

More For You

もっと、街・暮らし・笑顔のために

武蔵野銀行における PFI事例紹介

2025年10月30日

 **武蔵野銀行**

武蔵野銀行について①

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

名称	株式会社武蔵野銀行
設立	1952年（昭和27年）3月6日
本店所在地	さいたま市大宮区桜木町1丁目10番8
ネットワーク	営業店舗数100か店（県内93、県外7）
従業員数	1,889名（2025年3月末現在）



武蔵野銀行について②

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

エムズスクエア

\ ちょっと寄っていこう /

M's
SQUARE

武蔵野銀行本店ビル2階

OPEN 平日・土日・祝日
9:00-17:00

併設カフェの営業は平日10:00-16:00



Wi-Fi 完備 電源付 テーブル完備 カフェ 併設 施設利用料 無料 土日・祝日 開放



大宮駅西口のオフィス街に気軽に利用できる
多目的フリースペースがOPEN!

地サ部ニュース

2024年2月1日

課題解決
好事例

行田支店

自治体と連携したPR展を開催しました!

- ・1月23日(火)から31日(水)まで、M's SQUAREにて「行田市魅力PR展」を開催しました。
- ・本展は、行田支店が普段より市との深耕を図るなか、市のシティプロモーション促進の支援ニーズをつかみ、開催に繋がったものです。
- ・こうした様々な課題やニーズをつかみ、本支店が連携しながら、地域の課題を解決し、地域活性化につなげていきましょう!



観光や産業など行田市の魅力が盛り沢山!!



「21世紀商工会グランプリ」を受賞した
南河原スリッパ



30日には行田市市長と南河原商工会長が
見学に来行され、長堀頭取がご案内されました。

地域サポート部は今後も、県内自治体の地域活性化の取組み支援に積極的に取り組んでいきます。
皆さまからの様々な地域情報をお待ちしています!!

M's SQUAREを活用した自治体との
連携情報もお待ちしています。

『MCP』Musashino mirai - Creation Plan

多彩な価値を結集し、地域No.1のソリューションで埼玉の未来を切り拓く

地域サポート部 地域価値創造室

郷 大助 (070-3059-7718) 石川 嘉世 (070-3059-7333)

武蔵野銀行のP F I 取組実績

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

- 2015年からP F I 事業向け融資のアレンジ業務を開始
- 調印案件数：11件（うちアレンジ7件）
- 契約金額：約265億円（アレンジのみ）

2016年3月	春日部市	春日部市立小・中学校普通教室等エアコン整備
2016年9月	さいたま市	大宮区役所新庁舎整備事業
2017年3月	さいたま市	さいたま市立中等教育学校整備事業
2018年12月	所沢市	所沢市民文化センター改修事業
2019年8月	和光市	和光市広沢複合施設整備・運営事業
2024年9月	久喜市	余熱利用施設及び（仮称）本多静六記念市民の森・緑の公園一体整備運営事業
2025年3月	五霞町（茨城県）	五霞町定住促進住宅整備事業



大宮区役所新庁舎



所沢市民文化センター
ミューズ



和光市広沢複合施設



余熱利用施設及び（仮称）
本多静六記念市民の森・緑の公園



五霞町定住促進住宅

和光市 広沢複合 施設 「わぴあ」



和光市広沢複合施設整備・運営事業

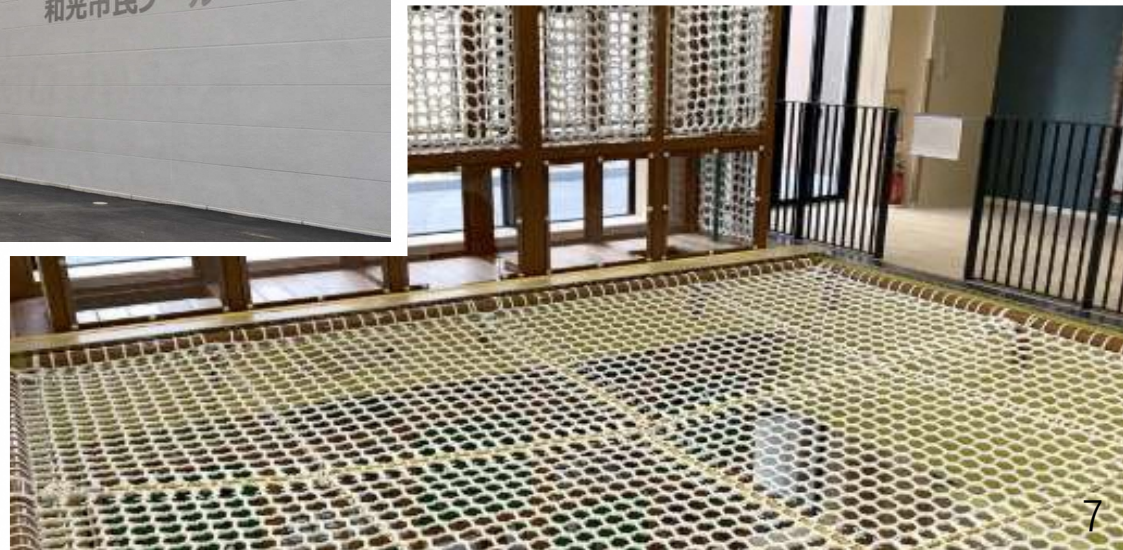
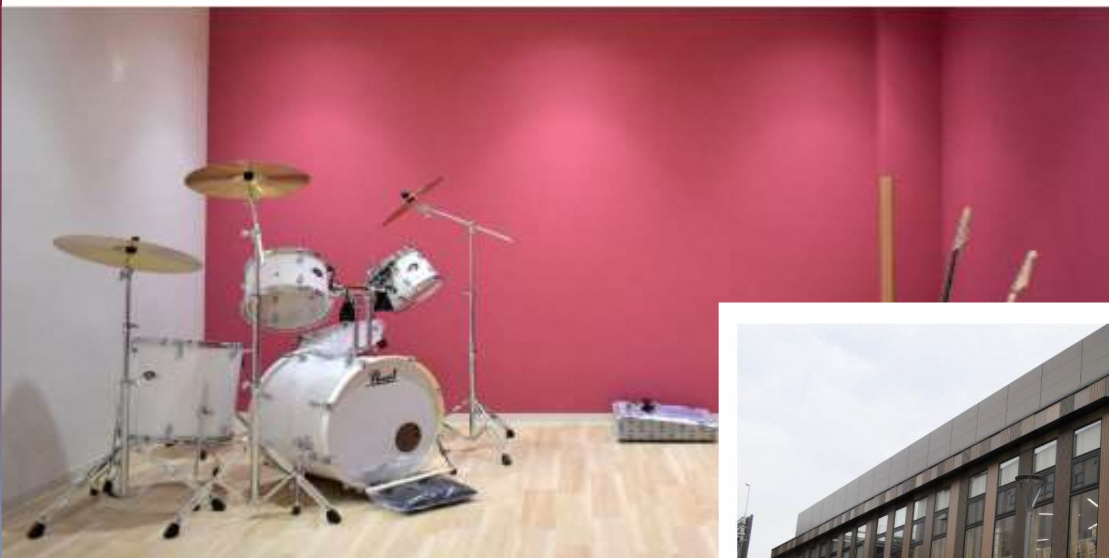
More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



発注者	和光市
民間事業者	代表企業： <u>ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社</u> 構成企業： <u>株式会社ティップネス</u> 、 <u>株式会社スーツ</u> 、 <u>パートナーズ・ワン株式会社</u> 、 <u>株式会社浅沼組</u> 、 <u>株式会社総合企画設計</u> 、 <u>東京建物リゾート株式会社</u>
対象施設	総合児童センター・市民プール、認定こども園、民間収益施設、児童発達支援センター、健康増進センター、カフェ・レストラン・コワーキングスペース、広場、診療所、駐車場
事業期間	2019年8月～2041年3月
事業費	約57億円
特徴	「市民・行政・民間事業者みんなで作る交流拠点」を基本理念に掲げ、 「 <u>コレクティブインパクト・リスト</u> 」を公表

総合児童センター

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



市民プール

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



おふろの王様和光店

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



和光市児童発達支援センターやまぼうし

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



広場、駐車場

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



その他施設

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



特徴的な取組み

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

➤ コレクティブインパクトとは＝地元連携

和光市 コレクティブインパクト

広沢複合施設整備・運営事業 基本理念

市民・行政・民間事業者 みんなでつくる 交流拠点

わぴあでは、“コレクティブインパクト”の考え方に則り、異なる立場を超えて互いに強みやノウハウを持ち寄ることで、基本理念の実現に向けて活動します。



あそび・まなび

総合児童センター

広場

健康づくり・イベント

おふろの王様・オープンスペース

市民プール

わぴあを交流拠点とし、これからの地域の課題解決に向けて
みんなで一緒に取り組んでいきます

特徴的な取組み

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

➤ コレクティブインパクト・リストとは

和光市広沢複合施設整備・運営事業は、「市民・行政・民間事業者みんなでつくる交流拠点」を基本理念に掲げています。この基本理念に賛同し、本事業への参加検討をしている地元企業・NPO、ソーシャルビジネス事業者等の情報を「コレクティブインパクト・リスト」として公表し、本事業の運営事業者に情報提供するものです。

運営事業者が、リスト掲載者と連絡を取り、協力していただく契機となることを期待しています。

和光市 コレクティブインパクト・リストの活用



- リストへの掲載は、基本理念に賛同し、本事業への参加を検討している地元企業、NPO、ソーシャルビジネス事業者等。
- 本事業の施設運営事業者が、リスト掲載者と連絡を取る契機となることが目的。



WAKO CITY
和光市

コレクティブインパクト・リストのQ&A



リストに掲載すれば、どのようなメリットがあるの？

- わびあをきっかけとした事業連携を促進するため、わびあ運営事業者による連携募集やイベント情報をご案内します。
- 本業を通じて地域社会に貢献する事業でもあります。
- リスト掲載にかかる費用は無料です。



わびあの業務受託や活動連携が必ずできるの？

- あくまでも事業者間の取引となるため、必ず成立するとは限りません。
- わびあでやってみたい事業や新しい取組み、実証実験等がありましたら、わびあ運営事業者へお知らせください。



個人事業主はリストに掲載できるの？

- 開業届を提出し、事業を開始していればリストへ掲載できます。
- 公表したくない情報がある場合は、掲載申込時にお知らせください。

特徴的な取り組み

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

WAKO CITY

和光市 コレクティブインパクト・リストの掲載方法



掲載申込書に必要事項を記入し、
担当窓口へ申込みください

- 貴社・貴団体のノウハウや強みを発揮できる分野にチェックをしてください。
- 主な業務・活動内容以外でも構いません。
- イベント開催・出展は **にぎわい創出** にチェックをしてください。

- 基本理念を踏まえた、貴社・貴団体が考える提案事業を記載してください。
- ノウハウ保護のため、この項目は非公表です。

参考例

マルシェやイベントへの出展
多世代交流の昔遊びワークショップ
木工技術を通じた親子工作教室
広場の花植え体験型イベント 等

和光市広沢複合施設整備・運営事業 「コレクティブインパクト・リスト」掲載申込書

事業者名			
ホームページ URL			
所在地	〒		
ご担当者	氏名		部署
	Eメール	本事業に関する案内を本事業者からメール配信します。不要な方は✓を入れてください。 <input type="checkbox"/> 事業連携募集 <input type="checkbox"/> イベント情報	
	TEL		
事業所概要	主な業務内容		
	資本金 ^{※1}		
	従業員数 ^{※1}		
本事業において関連する施設機能及び業務等 (複数選択可)	<input type="checkbox"/> 地元企業等 ^{※2} (ローカルファースト)	<input type="checkbox"/> 子育て支援	<input type="checkbox"/> 中高生の居場所づくり
	<input type="checkbox"/> 子供のあそび・プレーパーク外遊び	<input type="checkbox"/> 健康づくり	<input type="checkbox"/> 健康づくり
リスト非公開	<input type="checkbox"/> にぎわい創出	<input type="checkbox"/> 地産地消・食育	<input type="checkbox"/> 音楽・映像・芸能
	<input type="checkbox"/> 広告・宣伝	<input type="checkbox"/> 維持管理・修繕・改修	<input type="checkbox"/> その他
	<input type="checkbox"/> 花とみどり	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> その他
	<input type="checkbox"/> 工芸・手芸	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> その他
	<input type="checkbox"/> 防犯・防災	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> その他
	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> その他
和光市広沢複合施設基本理念を踏まえた事業案			
和光市広沢複合施設基本理念の確認		<input type="checkbox"/> 基本理念に賛同しました	
市民・行政・民間事業者 みんなでつくる 交流拠点			

特徴的な取組み

More For You

もっと、街・暮らし・笑顔のために



コレクティブインパクトとは？
基本理念『市民・行政・民間事業者 みんなでつくる 交流拠点』の実現に向けて、
市民、行政、民間事業者、NPO等が、異なる立場を超えて、
互いに強みやノウハウを持ち寄ることで、目標の達成あるいは課題の解決を図ること。

わびあ
コレクティブインパクト

交流会

みんなでつくる交流拠点
一緒に取り組んでいきましょう！

要 予 約
参 加 無 料

02/27 木
17:00~18:30



和光市

※18:30より軽食を用意した懇親会を実施します！
(希望者のみ・別途参加費3,000円を頂戴します)

**総合児童センター内
シアターアリーナ**

問い合わせ先
和光市 企画部 資産戦略課 計画推進担当

持ち物

- ・動きやすい服装
- ・上履き
- ・会社/活動紹介チラシ

※お持ちいただいたチラシは情報コーナーに配置します

内 容

- ・わびあ運営事業者や地元企業・団体等との交流
- ・ビックルボール体験
- ・事業/活動PR

申込方法

電子申請又はメール

- ・電子申請
右記QRコードからお申し込みください。
- ・メール
参加申込書に必要事項をご記入のうえ、
顔写真・イラストを添付して、
資産戦略課 (b0100@city.wako.lg.jp) 宛に
メールでお申し込みください。

※件名は「【わびあ】コレクティブインパクト交流会参加
申込(事業者・団体名)」として送信してください。

申込締切：2/3(月) 17:00



ビックルボール体験！





昨年の交流会の様子

交流会の様子



参加者の自己紹介



共通点探しゲーム



活動PRタイム



ビックルボール体験



懇親会



特徴的な取組み

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



【児童センター】11/10（月）ママの心がラクになるコツ～
イライラ減らして子どもが輝く子育て講座～
児童センター | 2025/11/10(月) | 11:00～12:00
子育て中のママさん♪ 一緒に話しましょー

[続きを読む](#)



【一部中止】わびあハロウィンイベント 10/25(土)
編 # | 2025/10/25(土) | 10:00～12:00
※本日雨天のため、「ふわふわドーム」及びー

[続きを読む](#)



わびあ総合スポーツスクール無料体験会
wagla_mats | 2025/11/10(月) | 10:00～12:00
大人気のわびあ総合スポーツスクール(おー

[続きを読む](#)



【児童センター】11月11日（火）ママサークル ～YOGA～
wagla_mats | 2025/11/11(火) | 10:00～12:00
たくさんママからご要望をいただいていたー

[続きを読む](#)



【児童センター】11月26日（水）子連れdeママエクササイズ
wagla_mats | 2025/11/26(水) | 10:00～12:00
毎月隔週開催で大人気イベント！早めの予約ー

[続きを読む](#)



【児童センター】11/17（月）キッズパークdeママリフレッシュ
wagla_mats | 2025/11/17(月) | 10:00～12:00
大人気の本プログラム！1歳～2歳の親子さー

[続きを読む](#)

今日	<	>	2025年11月				月	>
日 26	月 27	火 28	水 29	木 30	金 31	土 11月1日		
HADO えいごdeダンス（ハロウィン） わびあ総合スポーツスクール		天然温泉×漢方薬湯	わびあ総合スポーツスクール ●午後7:40 大人レッスン 脂肪燃焼 ●午後8:20 大人レッスン ピラティス	メンテナンスの湯全館おやすみ	ハロウィンイベント ●午前9:15 ノリノリno日 ●午後3時 バスケの日 ●午後8時 大人レッスン ボクシン	HADO ●午後6時 ベービスイミング		
2	3	4	5	6	7	8		
HADO わびあ総合スポーツスクール 子どもの才能の伸ばし方&子育てマ	水遊びグッズ持ち込み可能イベント 文化の日	読み聞かせ会 天然温泉×漢方薬湯	わびあ総合スポーツスクール わびあ青空YOGA ●午前10:15 ベービスイミング 他3件	●午後3時 卓球の日	●午前9:15 ノリノリno日 ●午前11:15 Enjoyスイミング ●午前11:15 ベービスイミング 他2件	HADO ●午後6時 ベービスイミング		
9	10	11	12	13	14	15		
HADO わびあ総合スポーツスクール 和光市民まつり	子育て講座 ママの心がラクになる	ママサークル×YOGA～ 天然温泉×漢方薬湯	わびあ総合スポーツスクール ●午前10:15 ベービスイミング ●午前11:15 Enjoyスイミング 他2件	休館日	わびあブレイクパーク ●午前9:15 ノリノリno日 ●午前11:15 Enjoyスイミング 他3件	HADO 七五三 ●午後6時 ベービスイミング		
16	17	18	19	20	21	22		
HADO わびあ総合スポーツスクール アクアジム	キッズパークdeマリフレッシュ 室内キッズパークINシアターアリー	天然温泉×漢方薬湯	わびあ総合スポーツスクール ●午前10:15 ベービスイミング ●午前11:15 Enjoyスイミング 他2件	出張スタジオINわびあ クリスマス ●午後3時 卓球の日	●午前9:15 ノリノリno日 ●午前11:15 Enjoyスイミング ●午前11:15 ベービスイミング 他2件	HADO ●午後6時 ベービスイミング		
23	24	25	26	27	28	29		
HADO えいごdeダンス わびあ総合スポーツスクール 勤労感謝の日	勤労感謝の日 振替休日	出張スタジオINわびあ クリスマス 天然温泉×漢方薬湯	わびあ総合スポーツスクール 子連れdeママエクササイズ ●午前10:15 ベービスイミング ●午前11:15 Enjoyスイミング 他3件	休館日	●午前9:15 ノリノリno日 ●午前11:15 Enjoyスイミング ●午前11:15 ベービスイミング 他2件	HADO ●午後6時 ベービスイミング		
30	12月1日	2	3	4	5	6		
HADO えいごでダンス！ わびあ総合スポーツスクール		天然温泉×漢方薬湯	わびあ総合スポーツスクール ●午前10:15 ベービスイミング ●午前11:15 Enjoyスイミング 他2件	●午後3時 卓球の日	●午前9:15 ノリノリno日 ●午前11:15 Enjoyスイミング ●午前11:15 ベービスイミング 他2件	HADO ●午後6時 ベービスイミング		

児童センター イベントカレンダー

予定は (GMT+09:00) 日本標準時の タイムゾーンで表示されています

Google カレンダーに追加

Google カレンダー

Google カレンダー

「参考」弊行ニュースリリース①

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

埼玉に新たな価値を創造する『地域No.1銀行』～Value-making Bank～

平成28年3月2日

PF事業向けプロジェクトファイナンスの組成について ～春日部市として初のPF事業への取組みをサポート～

武蔵野銀行（頭取 加藤喜久雄）は、春日部市が実施する「春日部市立小・中学校普通教室等エアコン整備PF（注1）事業」について、同事業を受注した正和工業グループが設立した「春日部学校エアコン整備株式会社」との間で、プロジェクトファイナンス（注2）を組成しましたのでお知らせします。

本事業は、春日部市が市内小中学校のエアコン整備及び維持管理などを行う企業グループを公募し、正和工業株式会社（春日部市）を代表企業とするグループが落札したものです。

なお、本件は春日部市として初のPF事業への取組みであり、またエアコン整備事業をPFで実施することは埼玉県内初の取組みとなります。

当行では、今後もPF事業への取組みに対し資金調達面からの支援などを通じて、地域経済の発展に貢献してまいります。

<プロジェクト概要>

事業名	春日部市立小・中学校普通教室等エアコン整備PF事業
事業対象施設	春日部市内小中学校36校662教室（小学校24校477教室・中学校12校185教室）
受注企業	春日部学校エアコン整備株式会社
事業参画者	正和工業株式会社（代表企業）、株式会社中田建築設計事務所、株式会社日立建設設計、中野電設株式会社、有限会社本田工業、株式会社太平洋エンジニアリング、株式会社東海テック、高橋設備工業株式会社、有限会社滝本商店、株式会社三角工業、春日部市管工事業協同組合、シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社、NECキャピタルソリューション株式会社
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	平成28年2月22日
総事業費	約2.2億円
組成金額	約1.1億円

※注1 PF(Private Finance Initiative)とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行なう手法。

※注2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社(SPC)を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法。

以上

報道機関からのお問い合わせ先
地域サポート部 永谷・沼尻
TEL (048) 641-6111

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

埼玉に新たな価値を創造する『地域No.1銀行』～Value-making Bank～

平成28年9月30日

PF事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (大宮区役所新庁舎整備事業)

武蔵野銀行（頭取 加藤喜久雄）は、さいたま市が実施するPF事業（※1）である「大宮区役所新庁舎整備事業」について、同事業を受注した大成建設グループが設立した「大宮クロスポイント株式会社」との間で、プロジェクトファイナンス（※2）を組成しましたのでお知らせします。

本事業は、さいたま市が本施設の設計、建設、維持管理・運営などを行う企業グループを公募し、大成建設株式会社を代表企業とするグループが落札したものです。

当行では、今後もPF事業への取組みに対し資金調達面からの支援などを通じて、地域経済の発展に貢献してまいります。

<プロジェクト概要>

事業名	大宮区役所新庁舎整備事業
事業対象施設	大宮区役所新庁舎 <平成31年5月供用開始予定>
受注企業	大宮クロスポイント株式会社
事業参画者	大成建設株式会社（代表企業）、東京ビジネスサービス株式会社、株式会社図書館流通センター、株式会社小学館集英社プロダクション、株式会社佐伯工務店、柏木建設株式会社、毎日興業株式会社、アシマ株式会社、株式会社久米設計、シーラカンスケイアンドエイチ株式会社、コクヨマーケティング株式会社
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	平成28年9月21日
総事業費	約19.8億円
融資組成金額	約10.1億円

※1 PF(Private Finance Initiative)とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行なう手法。

※2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社(SPC)を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法。

以上

報道機関からのお問い合わせ先
地域サポート部 永谷・沼尻・渡邊
TEL (048) 641-6111

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

埼玉に新たな価値を創造する『地域No.1銀行』～Value-making Bank～

平成29年3月30日

PF事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (さいたま市立中等教育学校整備事業)

武蔵野銀行（頭取 加藤喜久雄）は、さいたま市が実施するPF事業（※1）である「さいたま市立中等教育学校整備事業」について、同事業を受注したユーディーケーグループが設立した「株式会社さいたまホームユナイテッド」との間で、プロジェクトファイナンス（※2）を組成しましたので、お知らせします。

本事業は、さいたま市が本施設の設計、建設、維持管理・運営などを行う企業グループを公募し、株式会社ユーディーケーを代表企業とするグループが落札したものです。

当行では、今後もPF事業への支援などを通じて、地域の更なる発展に貢献してまいります。

<プロジェクト概要>

事業名	さいたま市立中等教育学校整備事業
事業対象施設	さいたま市立中等教育学校 <平成31年4月開校予定>
受注企業	株式会社さいたまホームユナイテッド
事業参画者	株式会社ユーディーケー（代表企業）、株式会社佐伯工務店、初雁興業株式会社、株式会社東海テック、シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社、毎日興業株式会社、株式会社ユーディーケーサービス、株式会社教育施設研究所、株式会社宮下設計事務所、日本調理機株式会社
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	平成29年3月30日
総事業費	約8.5億円
融資組成金額	約6.1億円

※1 PF(Private Finance Initiative)とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行なう手法。

※2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社(SPC)を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法。

以上

報道機関からのお問い合わせ先
地域サポート部 永谷・渡邊
TEL (048) 641-6111 (代) 内線 2391・2392



武蔵野銀行

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町1-10-8 <http://www.musashinobank.co.jp>

総合企画部 広報・CSRグループ TEL (048) 647-2718 FAX (048) 641-8120



武蔵野銀行

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町1-10-8 <http://www.musashinobank.co.jp>

総合企画部 広報・CSRグループ TEL (048) 647-2718 FAX (048) 641-8120



武蔵野銀行

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町1-10-8 <http://www.musashinobank.co.jp>

総合企画部 広報・CSRグループ TEL (048) 647-2718 FAX (048) 641-8120

「参考」弊行ニュースリリース②

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

埼玉に新たな価値を創造する「地域No.1銀行」～Value-making Bank～

2018年12月27日

PFI事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (所沢市民文化センター改修事業)

武蔵野銀行(頭取 加藤 喜久雄)は、所沢市が実施するPFI事業(※1)である「所沢市民文化センター改修事業」について、同事業を受注した八千代エンジニアリンググループが設立した「所沢サステナブルサービス株式会社」との間で、プロジェクトファイナンス(※2)を組成いたしましたので、お知らせします。

所沢市民文化センターは、建築の全般的な老朽化や課題となっているバリアフリー化に対応するため、本施設的设计、建設、維持管理・運営などを行う企業グループを所沢市が公募し、八千代エンジニアリング株式会社を代表企業とするグループが落札したものです。

当行では、今後もPFI事業への支援などを通じて、地域経済の更なる発展に貢献してまいります。

<プロジェクト概要>

事業名	所沢市民文化センター改修事業
事業対象施設	所沢市民文化センター <2020年4月供用開始予定>
受注企業	所沢サステナブルサービス株式会社
事業参画者	八千代エンジニアリング株式会社(代表企業) 株式会社安藤・間 株式会社NTTファシリティーズ 西武建設株式会社
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	2018年12月25日
総事業費	約77億円
融資組成金額	約18億円

※1 PFI(Private Finance Initiative)とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行なう手法。

※2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社(SPC)を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法。

以上

報道機関からのお問い合わせ先
ソリューション営業部 渡邊
TEL (048) 641-6111 (代) 内線 2303



〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町4-333-13 0LSDビル http://www.musashinobank.co.jp

総合企画部 広報・CSRグループ TEL(048)647-2718 FAX(048)641-6120

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

埼玉に新たな価値を創造する「地域No.1銀行」～Value-making Bank～

2019年8月2日

PFI事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (和光市広沢複合施設整備・運営事業)

武蔵野銀行(頭取 長堀 和正)は、和光市が実施するPFI事業(※1)である「和光市広沢複合施設整備・運営事業」について、同事業を受注した【ユニ・アジア】グループが設立した「PFI和光市広沢株式会社」との間で、プロジェクトファイナンス(※2)を組成いたしましたので、お知らせします。

本事業は、和光市が策定した「広沢国等地等利活用基本方針」に基づき、認定こども園、総合児童センター、保育クラブ、市民プール、保健センター及び児童発達支援センターの機能を備えた複合施設として広沢地区の新たな拠点整備を行う企業グループを公募し、ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社を代表企業とするグループが落札したものです。

当行では、今後もPFI事業への支援などを通じて、地域経済の更なる発展に貢献してまいります。

<プロジェクト概要>

事業名	和光市広沢複合施設整備・運営事業
事業対象施設	(東エリア) 広沢学童クラブ及び防災備蓄倉庫 (南エリア) 保健センター (北エリア) 総合児童センター、市民プール及び民間収益施設
受注企業	PFI和光市広沢株式会社
事業参画者	ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社(代表企業)、 株式会社ティップネス、株式会社スーツ、 パートナーズ・ワン株式会社、株式会社浅沼組、 株式会社総企画設計、東京建物リゾート株式会社
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	2019年7月24日
総事業費	約57億円
融資組成金額	約29億円

※1 PFI(Private Finance Initiative)とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行なう手法。

※2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社(SPC)を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法。

以上

報道機関からのお問い合わせ先
ソリューション営業部 渡邊・小山
TEL (048) 641-6111 (代) 内線 2550・2554



〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町4-333-13 0LSDビル http://www.musashinobank.co.jp

総合企画部 広報・CSRグループ TEL(048)647-2718 FAX(048)641-6120

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

多彩な価値を結集し、地域No.1のソリューションで埼玉の未来を切り拓く

2024年9月30日

久喜市におけるPFI事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (余熱利用施設及び(仮称)本多静六記念市民の森・緑の公園一体整備運営事業)

武蔵野銀行(頭取 長堀 和正)は、久喜市が実施するPFI^{※1}事業である「余熱利用施設及び(仮称)本多静六記念市民の森・緑の公園一体整備運営事業」について、同事業を受注した【ユニ・アジア】グループが設立した「PFIくきのもり株式会社」との間で、プロジェクトファイナンス^{※2}を組成いたしましたので、お知らせします。

今般のPFI事業は、久喜市が建設を進めている新たなごみ処理施設の付帯施設として、処理過程で得られる熱や電力を活用し資源循環体験や環境啓発等を図る余熱利用設備」と、同市出身で「日本の公園の父」と称される本多静六博士の理念を踏まえ、緑豊かな市民の憩いの場を創出することを目的とした「(仮称)本多静六記念市民の森・緑の公園」の一体的整備を行い、環境学習・交流・余暇の拠点として新たな賑わいの場を創出することを目指しています。本施設の整備及び運営にあたりましては、久喜市が施設的设计、建設、維持管理・運営などを行う企業グループを公募し、ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社を代表企業とする【ユニ・アジア】グループが落札しました。

当行では、今後もPFI事業への支援などを通じて、地域経済・社会の更なる発展に貢献してまいります。

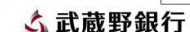
注1 PFI(Private Finance Initiative)とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行なう手法です。
注2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社(SPC)を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法です。

<プロジェクト概要>

事業名	余熱利用施設及び(仮称)本多静六記念市民の森・緑の公園一体整備運営事業
事業対象施設	余熱利用施設、公園
受注企業	PFIくきのもり株式会社
事業参画者	ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社(代表企業)、 戸田建設株式会社、株式会社久喜組、株式会社内田緑化興業、 東光ローンコンサルタント株式会社、伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社、 コナミスポーツ株式会社
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	2024年9月30日(月)
総事業費	130億円
融資組成金額	37億円

以上

報道機関からのお問い合わせ先
法人コンサルティング部 法人営業グループ 小山 貴司
TEL (048) 641-6111 (代)



〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町1-10-8 https://www.musashinobank.co.jp

総合企画部 広報・CSRグループ TEL(048)647-2718

《参考》弊行ニュースリリース③

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

多彩な価値を結集し、地域No.1のソリューションで埼玉の未来を切り拓く

2025年3月31日

茨城県五霞町におけるPFI事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (五霞町定住促進住宅整備事業)

武蔵野銀行（頭取 長堀 和正）は、茨城県五霞町が実施するPFI^{※1}事業である「五霞町定住促進住宅整備事業」について、同事業を受注した五霞建設グループが設立した「株式会社キラリごかタウン」との間で、プロジェクトファイナンス^{※2}を組成いたしましたので、お知らせします。

今般の「五霞町定住促進住宅整備事業」は、移住・定住促進対策として、町有地に地域優良賃貸住宅【子育て支援住宅】を建設することにより快適な住環境を創出し、子育て世帯の転入促進を図ることを目的としており、具体的には町内に計30戸の集合住宅を建設するとともにコミュニティセンター整備を一体的に実施するものです。

「五霞町定住促進住宅整備事業」については設計、建設、維持管理・運営などを行う企業グループを公募し、株式会社五霞建設を代表企業とする「株式会社キラリごかタウン」が落札しました。なお、本件は五霞町で初めてのPFI採用事業となります。

当行では、今後もPFI事業への支援などを通じて、地域経済・社会の更なる発展に貢献してまいります。

注1 PFI (Private Finance Initiative)とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行なう手法です。

注2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社(SPC)を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法です。

《プロジェクト概要》

事業名	五霞町定住促進住宅整備事業
事業対象施設	五霞町地域優良賃貸住宅 *詳細は五霞町公式ホームページをご覧ください。 (https://www.town.goka.lg.jp/kurashi/kurashi-news/page005872.html)
受注企業	株式会社キラリごかタウン
事業参画者	株式会社五霞建設（代表企業）、ユーマー設計株式会社、 ユーマーコーポレーション株式会社、株式会社クリハラ、 株式会社安藤設計、船橋一級建築設計事務所、 株式会社九州PFIクリエイト
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
初回融資実行日	2025年3月31日（月）
総事業費	11億9千万円
融資組成金額	8億3千万円

以上

報道機関からのお問い合わせ先
法人コンサルティング部 法人営業グループ 小山 貴司
TEL (048) 641 - 6111 (代)



武蔵野銀行

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町1-10-8 <https://www.musashinobank.co.jp>

総合企画部 広報・CSRグループ TEL(048)647-2718

本資料に関するお問い合わせは下記宛先までお願いいたします。

株式会社 武蔵野銀行
法人コンサルティング部 法人営業グループ
ストラクチャードファイナンスチーム
◆小山 貴司 ◆上島 秀太
TEL 048-641-6111 (代)
e-mail houjin-sf@musashino.bank

本資料は、株式会社武蔵野銀行（以下「武蔵野銀行」）のPFIのご案内のみを目的としており、本資料に記載のサービスを武蔵野銀行が行うことを確約したものではありません。本資料に含まれる情報もたらす一切の影響、本資料の内容に関する正確性、妥当性、法務上のコンプライアンス等の責任は、すべて資料を使用する者にあります。

武蔵野銀行は、本資料の内容の正確性及び完全性について万全を期しておりますが、これを保証するものではなく、責任を負うことはできません。また、本資料の表現には武蔵野銀行の主観的な判断が含まれております。また、本資料はいかなる解釈においても法的拘力を持つものではありません。