

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

武藏野銀行における PFI事例紹介

2025年10月30日

 **武藏野銀行**

武蔵野銀行について①

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

名称	株式会社武蔵野銀行
設立	1952年（昭和27年）3月6日
本店所在地	さいたま市大宮区桜木町1丁目10番8
ネットワーク	営業店舗数100か店（県内93、県外7）
従業員数	1,889名（2025年3月末現在）



武藏野銀行について②

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

エムズスクエア
M's SQUARE

＼ ちょっと寄っていこう ／

憩いのスペース
仕事・学びのスペース
カフェスペース

武藏野銀行本店ビル2階
OPEN 平日・土日・祝日
9:00-17:00
併設カフェの営業は平日10:00-16:00

WI-FI 完備 電源付 テーブル完備 カフェ 併設 施設利用料 無料 土日・祝日 開放

大宮駅西口のオフィス街に気軽に利用できる
多目的フリースペースがOPEN!

地サ部ニュース
行田支店
自治体と連携したPR展を開催しました！

2024年2月1日

課題解決
好事例

- ・1月23日（火）から31日（水）まで、M's S Q U A R E にて「行田市魅力PR展」を開催しました。
- ・本展は、行田支店が普段より市との深耕を図るなか、市のシティプロモーション促進の支援ニーズをつかみ、開催に繋がったものです。
- ・こうした様々な課題やニーズをつかみ、本支店が連携しながら、地域の課題を解決し、地域活性化につなげていきましょう！



観光や産業など行田市の魅力が盛り沢山!!

「21世紀商工会グランプリ」を受賞した
南河原シリッパ

30日には行田市長と南河原商工会長が
見学に来行され、長堀頭取がご案内されました。

地域サポート部は今後も、県内自治体の地域活性化の取組み支援に積極的に取組んでいきます。
皆さまからの様々な地域情報をお待ちしています！！

『MCP』Musashino mirai - Creation Plan
多彩な価値を結集し、地域No.1のソリューションで埼玉の未来を切り拓く

地域サポート部 地域価値創造室
郷 大助 (070-3059-7718) 石川 嘉世 (070-3059-7333)

M's SQUAREを活用した自治体との
連携情報もお待ちしています。

武藏野銀行のPFI取組実績

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

- 2015年からPFI事業向け融資のアレンジ業務を開始
- 調印案件数：11件（うちアレンジ7件）
- 契約金額：約265億円（アレンジのみ）

2016年3月	春日部市	春日部市立小・中学校普通教室等エアコン整備
2016年9月	さいたま市	大宮区役所新庁舎整備事業
2017年3月	さいたま市	さいたま市立中等教育学校整備事業
2018年12月	所沢市	所沢市民文化センター改修事業
2019年8月	和光市	和光市広沢複合施設整備・運営事業
2024年9月	久喜市	余熱利用施設及び（仮称）本多静六記念市民の森・緑の公園一体整備運営事業
2025年3月	五霞町（茨城県）	五霞町定住促進住宅整備事業



大宮区役所新庁舎



所沢市民文化センター
ミューズ



和光市広沢複合施設



余熱利用施設及び（仮称）
本多静六記念市民の森・緑の公園



五霞町定住促進住宅

和光市 広沢複合 施設 「わぴあ」



和光市広沢複合施設整備・運営事業

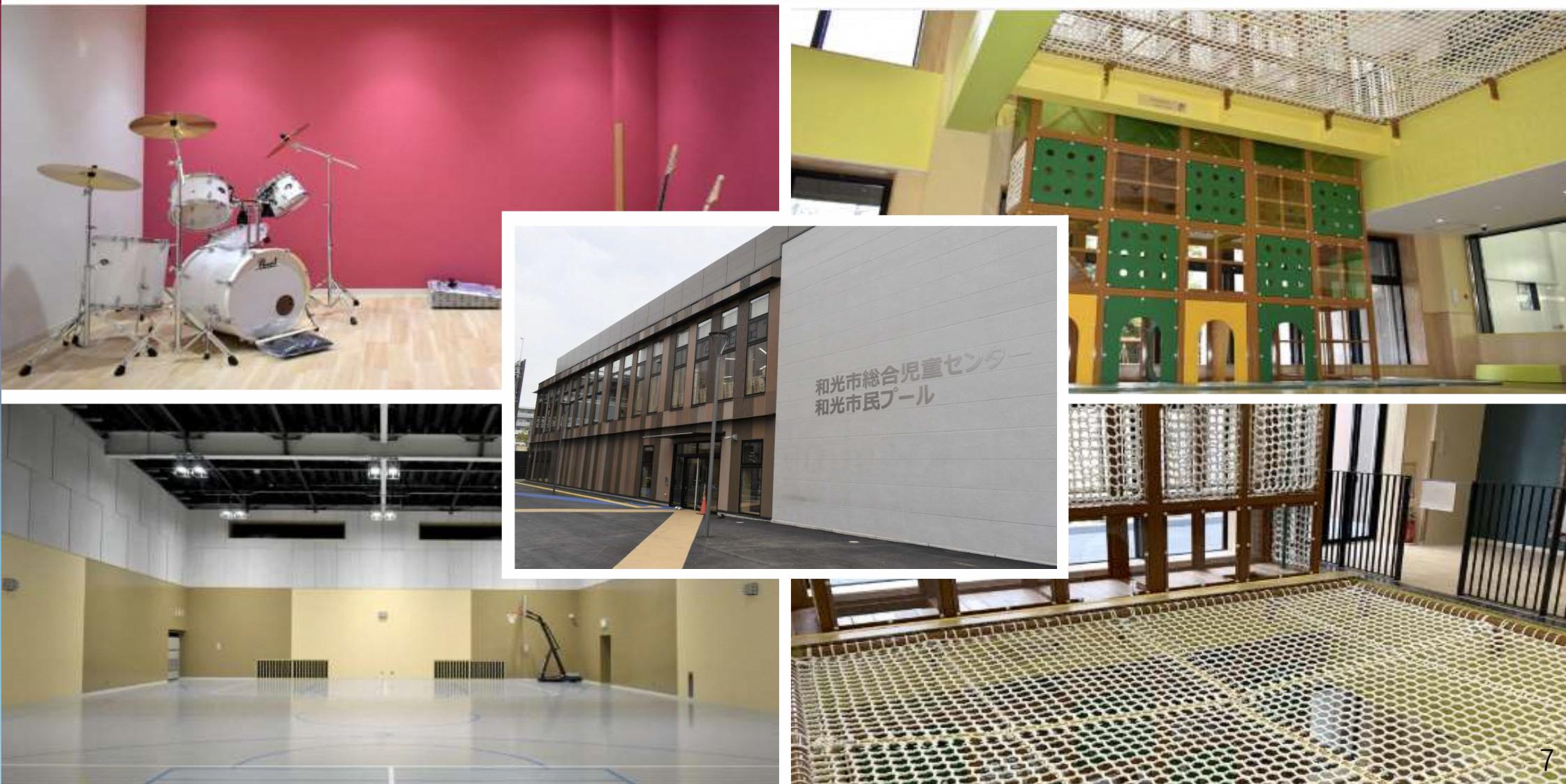
More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



発注者	和光市
民間事業者	代表企業： <u>ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社</u> 構成企業： <u>株式会社ティップネス</u> 、 <u>株式会社スーツ</u> 、 <u>パートナーズ・ワン株式会社</u> 、 株式会社淺沼組、株式会社綜企画設計、東京建物リゾート株式会社
対象施設	総合児童センター・市民プール、認定こども園、民間収益施設、児童発達支援センター、健康増進センター、カフェ・レストラン・コワーキングスペース、広場、診療所、駐車場
事業期間	2019年8月～2041年3月
事業費	約57億円
特徴	「市民・行政・民間事業者みんなでつくる交流拠点」を基本理念に掲げ、 <u>「コレクティブインパクト・リスト」</u> を公表

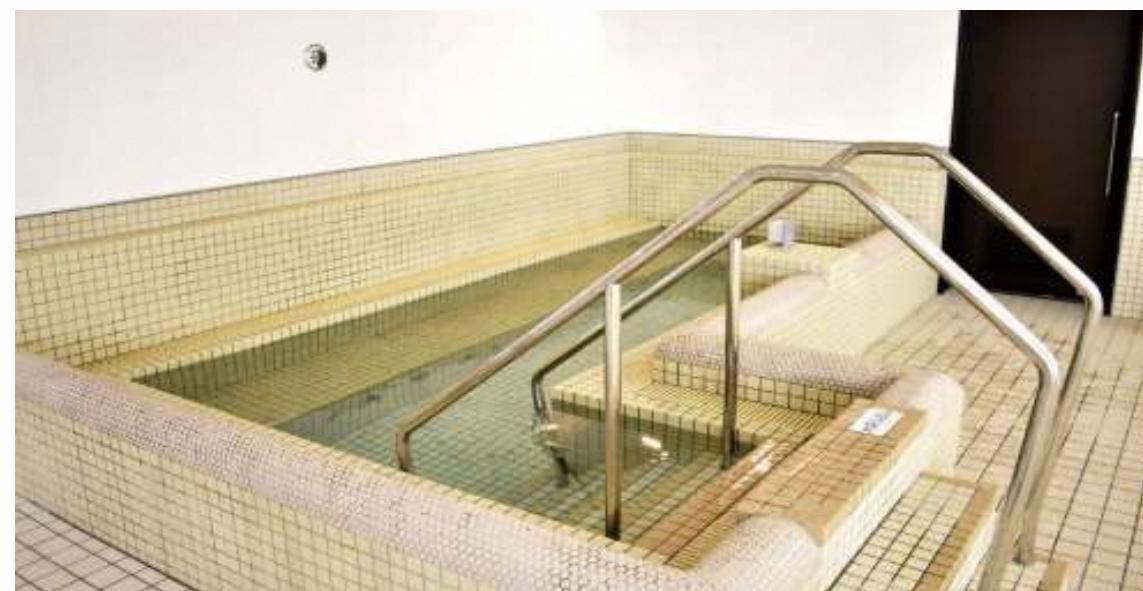
総合児童センター

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



市民プール

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



おふろの王様和光店

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



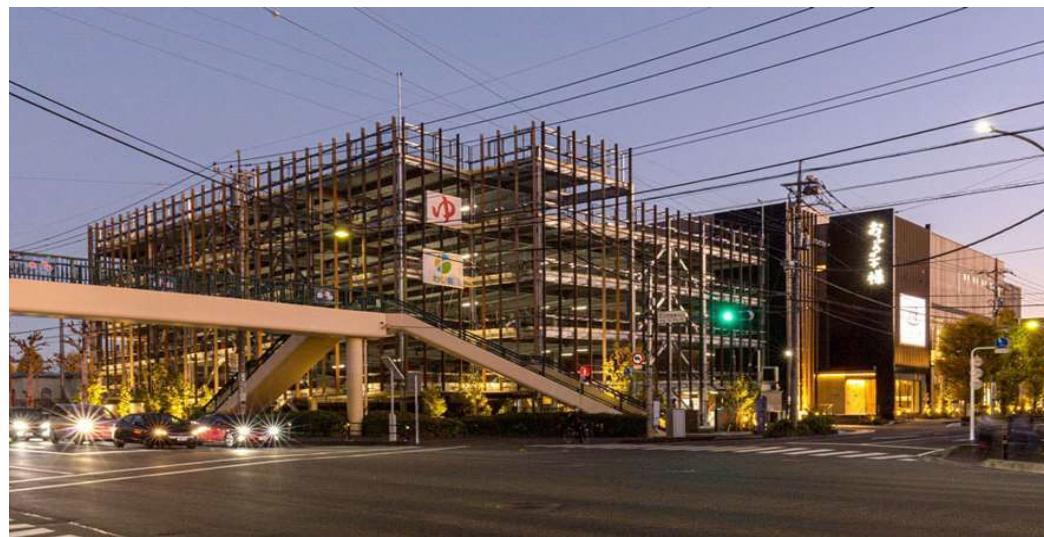
和光市児童発達支援センター やまぼうし

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



広場、駐車場

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



その他施設

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために



特徴的な取組み

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

- コレクティブインパクトとは = 地元連携

WAKO CITY
和光市 コレクティブインパクト

広沢複合施設整備・運営事業 基本理念

市民・行政・民間事業者 みんなでつくる 交流拠点

わぴあでは、“コレクティブインパクト”的考え方方に則り、異なる立場を超えて互いに強みやノウハウを持ち寄ることで、基本理念の実現に向けて活動します。



市民

地元事業者

わぴあ

総合児童センター 市民プール

おふろの王様

認定こども園

児童発達支援センター

保健センター

あそび・まなび

総合児童センター

認定こども園

広場

おふろの王様・オープンスペース

市民プール

健康づくり・イベント

わぴあを交流拠点とし、これから地域の課題解決に向けて
みんなで一緒に取り組んでいきます

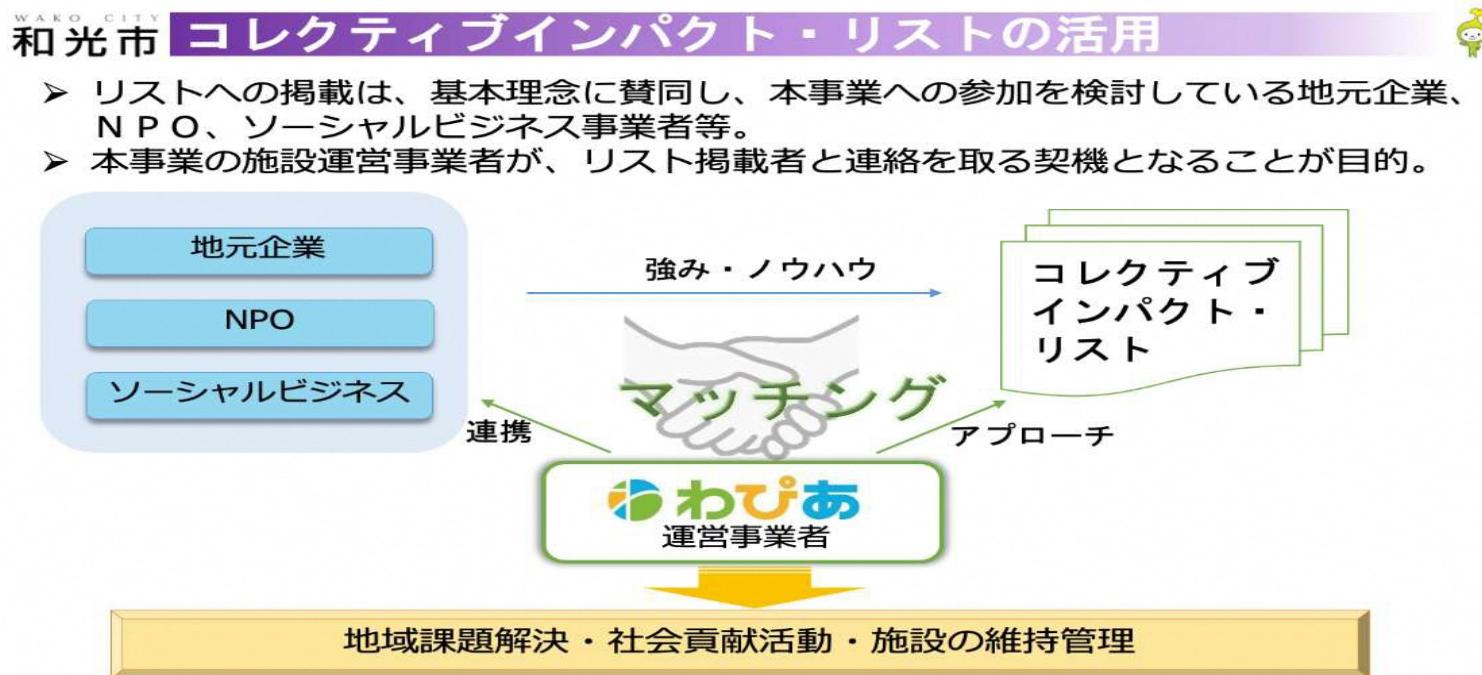
特徴的な取組み

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

➤ コレクティブインパクト・リストとは

和光市広沢複合施設整備・運営事業は、「市民・行政・民間事業者みんなでつくる交流拠点」を基本理念に掲げています。この基本理念に賛同し、本事業への参加検討をしている地元企業・NPO、ソーシャルビジネス事業者等の情報を「コレクティブインパクト・リスト」として公表し、本事業の運営事業者に情報提供するものです。

運営事業者が、リスト掲載者と連絡をとり、協力していただく契機となることを期待しています。



WAKO CITY

和光市 コレクティブインパクト・リストのQ&A



リストに掲載すれば、どのようなメリットがあるの？

- わぴあをきっかけとした事業連携を促進するため、わぴあ運営事業者による連携募集やイベント情報をご案内します。
- 本業を通じて地域社会に貢献する事業もあります。
- リスト掲載にかかる費用は無料です。



わぴあの業務受託や活動連携が必ずできるの？

- あくまでも事業者間の取引となるため、必ず成立するとは限りません。
- わぴあでやってみたい事業や新しい取組み、実証実験等がありましたら、わぴあ運営事業者へお知らせください。



個人事業主はリストに掲載できるの？

- 開業届を提出し、事業を開始していればリストへ掲載できます。
- 公表したくない情報がある場合は、掲載申込時にお知らせください。

特徴的な取組み

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

WAKO CITY

和光市コレクティブインパクト・リストの掲載方法

掲載申込書に必要事項を記入し、
担当窓口へ申込みください

- 貴社・貴団体のノウハウや強みを発揮できる分野にチェックをしてください。
- 主な業務・活動内容以外でも構いません。
- イベント開催・出展は **にぎわい創出** にチェックをしてください。

- 基本理念を踏まえた、貴社・貴団体が考える提案事業を記載してください。
- ノウハウ保護のため、この項目は非公開です。

参考例

マルシェやイベントへの出展
多世代交流の昔遊びワークショップ
木工技術を通じた親子工作教室
広場の花植え体験型イベント 等

和光市広沢複合施設整備・運営事業
「コレクティブインパクト・リスト」掲載申込書

事業者名			
ホームページ URL			
所在地	〒		
ご担当者	氏名		部署
	Eメール	本事業に関する案内を本事業者からメール配信します。不要な方は✓を入れてください。 <input type="checkbox"/> 事業連携募集 <input type="checkbox"/> イベント情報	
	TEL		
事業所概要	主な業務内容		
	資本金 ⁽¹⁾		
	従業員数 ⁽²⁾		
本事業において関連する施設機能及び業務等 (複数選択可)	□地元企業等 ⁽³⁾ (ローカルファースト)	□子育て支援	
	□子供のあそび・プレーパーク外遊び	□中高生の居場所づくり	
	□にぎわい創出	□健康づくり	
	□広告・宣伝	□地産地消・食育	
	□花とみどり	□音楽・映像・芸能	
	□工芸・手芸	□維持管理・修繕・改修	
	□防犯・防災	□その他	
	□	□	
リスト非公開	和光市広沢複合施設 基本理念を踏まえた 事業案		
和光市広沢複合施設基本理念の確認		<input type="checkbox"/> 基本理念に賛同しました	
市民・行政・民間事業者 みんなでつくる 交流拠点			



特徴的な取組み

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

コレクティブインパクトとは？
基本理念『市民・行政・民間事業者 みんなでつくる交流拠点』の実現に向けて、
市民、行政、民間事業者、NPO等が、異なる立場を超えて、
互いに強みやノウハウを持ち寄ることで、目標の達成あるいは課題の解決を図ること。

わびあ
コレクティブインパクト

交流会

みんなでつくる交流拠点
一緒に取り組んでいきましょう！

要 予 約
参 加 無 料

02/27 木
17:00~18:30

和光市

総合児童センター内
シアターアリーナ

問い合わせ先
和光市 企画部 資産戦略課 計画推進担当

Tel:048-424-9081
Mail:b0100@city.wako.lg.jp

交流会の様子



参加者の自己紹介



共通点探しゲーム



活動PRタイム



ピックルボール体験



懇親会

特徴的な取組み

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

持つ保護者様対象



【児童センター】11/10（月）ママの心がラクになるコツ～イライラ減らして子どもが輝く子育て講座～

児童センター | [わびあHUGSTUDIO](#)

子育て中のママさん♪♪ 一緒にお話ししま...

[続きを読む >](#)

わびあ Halloween event



【一部中止】わびあハロウィンイベント 10/25(土)

本日雨天のため、「ふわふわドーム」及び...

[続きを読む >](#)

体験



わびあ総合スポーツスクール無料体験会

wabia_main | [わびあHUGSTUDIO](#)

大人気のわびあ総合スポーツスクール[bl...]

[続きを読む >](#)

ママサークル



【児童センター】11月11日（火）ママサークル～YOGA～

wabia_main | [わびあHUGSTUDIO](#)

たくさんのママからご要望をいただいていた...

[続きを読む >](#)

子連れdeママエクササイズ



【児童センター】11月26日（水）子連れdeママエクササイズ

wabia_main | [わびあHUGSTUDIO](#)

毎月満員御礼！大人気イベント！早めの予約...

[続きを読む >](#)

キッズパークdeママリフレッシュ



【児童センター】11/17（月）キッズパークdeママリフレッシュ

wabia_main | [わびあHUGSTUDIO](#)

大人気の本プログラム！1歳～2歳の赤ちゃん...

[続きを読む >](#)

今日 < > 2025年11月

日	月	火	水	木	金	土
26	27	28	29	30	31	11月1日
HADO えいごdeダンス（ハロウィン） わびあ総合スポーツスクール		天然温泉×漢方薬湯	わびあ総合スポーツスクール メンテナンスの為全館おやすみ		ハロウィンイベント	HADO
			● 午後7:40 大人レッスン 脂肪燃焼 ● 午後8:20 大人レッスン ピラティ		● 午前9:15 ノリノリno日 ● 午後3時 バスケの日 ● 午後8時 大人レッスン ボクシング	● 午後6時 ベビースイミング
2	3	4	5	6	7	8
HADO わびあ総合スポーツスクール 子どもの才能の伸ばし方&子育てマ...		水遊びグッズ持ち込み可能イベント 文化の日	読み聞かせ会 天然温泉×漢方薬湯	わびあ総合スポーツスクール わびあ青空YOGA	● 午後3時 卓球の日 ● 午前9:15 ノリノリno日 ● 午前11:15 Enjoyスイミング ● 午前11:15 Enjoyスイミング	HADO
				● 午前10:15 ベビースイミング 他 3件	● 午前9:15 ノリノリno日 ● 午前11:15 Enjoyスイミング ● 午前11:15 Enjoyスイミング 他 2件	● 午後6時 ベビースイミング
9	10	11	12	13	14	15
HADO わびあ総合スポーツスクール 和光市民まつり		子育て講座 ママの心がラクになる	ママサークル～YOGA～ 天然温泉×漢方薬湯	わびあ総合スポーツスクール 休憩日	わびあブレーパーク	HADO
				● 午前10:15 ベビースイミング ● 午前11:15 Enjoyスイミング 他 2件	● 午前9:15 ノリノリno日 ● 午前11:15 Enjoyスイミング ● 午前11:15 Enjoyスイミング 他 3件	● 午後6時 ベビースイミング
16	17	18	19	20	21	22
HADO わびあ総合スポーツスクール アクアジム		キッズパークdeマリフレッシュ 室内キッズパークINシアターAリー	天然温泉×漢方薬湯	わびあ総合スポーツスクール 出張スタジオINわびあ クリスマス	出張スタジオINわびあ クリスマス 休憩日	HADO
				● 午前10:15 ベビースイミング ● 午前11:15 Enjoyスイミング 他 2件	● 午前9:15 ノリノリno日 ● 午前11:15 Enjoyスイミング ● 午前11:15 Enjoyスイミング 他 2件	● 午後6時 ベビースイミング
23	24	25	26	27	28	29
HADO えいごdeダンス わびあ総合スポーツスクール 勤労感謝の日		勤労感謝の日 振替休日	出張スタジオINわびあ クリスマス 天然温泉×漢方薬湯	わびあ総合スポーツスクール 子連れdeママエクササイズ	わびあ総合スポーツスクール 休憩日	HADO
				● 午前10:15 ベビースイミング ● 午前11:15 Enjoyスイミング 他 3件	● 午前9:15 ノリノリno日 ● 午前11:15 Enjoyスイミング ● 午前11:15 Enjoyスイミング 他 2件	● 午後6時 ベビースイミング
30	12月1日	2	3	4	5	6
HADO えいごdeダンス！ わびあ総合スポーツスクール		天然温泉×漢方薬湯	わびあ総合スポーツスクール	● 午後3時 卓球の日		HADO
				● 午前9:15 ノリノリno日 ● 午前11:15 Enjoyスイミング ● 午前11:15 Enjoyスイミング 他 2件	● 午後6時 ベビースイミング	

児童センター イベントカレンダー

予定は (GMT+09:00) 日本標準時 のタイムゾーンで表示されています
Google カレンダーに追加

Google カレンダー

«参考»弊行ニュースリリース①

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

埼玉に新たな価値を創造する『地域No.1銀行』～Value-making Bank～

MUSASHINO BANK

平成28年3月2日

PFI事業向けプロジェクトファイナンスの組成について ～春日部市として初のPFI事業への取組みをサポート～

武蔵野銀行（頭取 加藤喜久雄）は、春日部市が実施する「春日部市立小・中学校普通教室等エアコン整備PFI事業」について、同事業を受注した正和工業グループが設立した「春日部学校エアコン整備株式会社」との間で、プロジェクトファイナンス（※2）を組成しましたのでお知らせします。

本事業は、春日部市が市内小中学校のエアコン整備及び維持管理などを行う企業グループを公募し、正和工業株式会社（春日部市）を代表企業とするグループが落札したものです。

なお、本件は春日部市として初のPFI事業への取組みであり、またエアコン整備事業をPFIで実施することは埼玉県内初の取組みとなります。

当行では、今後もPFI事業への取組みに対し資金調達面からの支援などを通じて、地域経済の発展に貢献してまいります。

プロジェクト概要

事業名	春日部市立小・中学校普通教室等エアコン整備PFI事業
事業対象施設	春日部市内小中学校36校662教室（小学校24校477教室・中学校12校185教室）
受注企業	春日部学校エアコン整備株式会社
事業参画者	正和工業株式会社（代表企業）、株式会社中田建築設計事務所、株式会社日立建設設計、中野電設株式会社、有限会社本田工業、株式会社大平エンジニアリング、株式会社東海テック、高橋設備工業株式会社、有限会社滝本商店、株式会社三角工業、春日部市管工事業協同組合、シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社、NECキャビタルソリューション株式会社
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	平成28年2月22日
総事業費	約22億円
組成金額	約11億円

※注1 PFI（Private Finance Initiative）とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術の能力を活用して行なう手法。

※注2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社（S P C）を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法。

以上

報道機関からのお問い合わせ先
地域サポート部 永谷・沼尻
TEL (048) 641-6111

武蔵野銀行

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町1-10-8 <http://www.musashinobank.co.jp>

総合企画部 広報・CSRグループ TEL(048)647-2718 FAX(048)641-6120

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

埼玉に新たな価値を創造する『地域No.1銀行』～Value-making Bank～

MUSASHINO BANK

平成28年9月30日

PFI事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (大宮区役所新庁舎整備事業)

武蔵野銀行（頭取 加藤喜久雄）は、さいたま市が実施するPFI事業（※1）である「大宮区役所新庁舎整備事業」について、同事業を受注した大成建設グループが設立した「大宮クロスポイント株式会社」との間で、プロジェクトファイナンス（※2）を組成しましたのでお知らせします。

本事業は、さいたま市が本施設の設計、建設、維持管理・運営などを行う企業グループを公募し、大成建設株式会社を代表企業とするグループが落札したものです。

当行では、今後もPFI事業への取組みに対し資金調達面からの支援などを通じて、地域経済の発展に貢献してまいります。

プロジェクト概要

事業名	大宮区役所新庁舎整備事業
事業対象施設	大宮区役所新庁舎 <平成31年5月供用開始予定>
受注企業	大宮クロスポイント株式会社
事業参画者	大成建設株式会社（代表企業）、東京ビジネスサービス株式会社、株式会社図書館流通センター、株式会社小学校集英社プロダクション、株式会社佐伯工務店、柏木建設株式会社、毎日興業株式会社、アシマ株式会社、株式会社久米設計、シラカシスケイアンドエイ株式会社、コクヨマークティング株式会社
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	平成28年9月21日
総事業費	約19.8億円
融資組成金額	約10.1億円

※1 PFI（Private Finance Initiative）とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術の能力を活用して行なう手法。

※2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社（S P C）を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法。

以上

報道機関からのお問い合わせ先
地域サポート部 永谷・沼尻・渡邊
TEL (048) 641-6111

武蔵野銀行

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町1-10-8 <http://www.musashinobank.co.jp>

総合企画部 広報・CSRグループ TEL(048)647-2718 FAX(048)641-6120

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

埼玉に新たな価値を創造する『地域No.1銀行』～Value-making Bank～

MUSASHINO BANK

平成29年3月30日

PFI事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (さいたま市立中等教育学校整備事業)

武蔵野銀行（頭取 加藤喜久雄）は、さいたま市が実施するPFI事業（※1）である「さいたま市立中等教育学校整備事業」について、同事業を受注したユーディケージャループが設立した「株式会社さいたまホームユナイテッド」との間で、プロジェクトファイナンス（※2）を組成しましたのでお知らせします。

本事業は、さいたま市が本施設の設計、建設、維持管理・運営などを行なう企業グループを公募し、株式会社ユーディケーを代表企業とするグループが落札したものです。

当行では、今後もPFI事業への支援などを通じて、地域の更なる発展に貢献してまいります。

プロジェクト概要

事業名	さいたま市立中等教育学校整備事業
事業対象施設	さいたま市立中等教育学校 <平成31年4月開校予定>
受注企業	株式会社さいたまホームユナイテッド
事業参画者	株式会社ユーディケー（代表企業）、株式会社佐伯工務店、初雁興業株式会社、株式会社東海テック、シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社、毎日興業株式会社、株式会社ユーディケーサービス、株式会社教育施設研究所、株式会社官下設計事務所、日本調理機株式会社
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	平成29年3月30日
総事業費	約8.5億円
融資組成金額	約6.1億円

※1 PFI（Private Finance Initiative）とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術の能力を活用して行なう手法。

※2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社（S P C）を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法。

以上

報道機関からのお問い合わせ先
地域サポート部 永谷・沼尻
TEL (048) 641-6111 (代) 内線 2391・2392

武蔵野銀行

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町1-10-8 <http://www.musashinobank.co.jp>

総合企画部 広報・CSRグループ TEL(048)647-2718 FAX(048)641-6120

«参考»弊行ニュースリリース②

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

埼玉に新たな価値を創造する『地域No.1銀行』～Value-making Bank～

MUSASHINOBANK

2018年12月27日

PFI事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (所沢市民文化センター改修事業)

武蔵野銀行（頭取 加藤 喜久雄）は、所沢市が実施するPFI事業（※1）である「所沢市民文化センター改修事業」について、同事業を受注した八千代エンジニアリンググループが設立した「所沢サスティナブルサービス株式会社」との間で、プロジェクトファイナンス（※2）を組成いたしましたので、お知らせします。

所沢市民文化センターは、建築の全般的な老朽化や課題となっているバリアフリー化に対応するため、本施設の設計、建設、維持管理・運営などを実行する企業グループを所沢市が公募し、八千代エンジニアリング株式会社を代表企業とするグループが落札したものです。

当行では、今後もPFI事業への支援などを通じて、地域経済の更なる発展に貢献してまいります。

＜プロジェクト概要＞

事業名	所沢市民文化センター改修事業
事業対象施設	所沢市民文化センター <2020年4月供用開始予定>
受注企業	所沢サスティナブルサービス株式会社
事業参画者	八千代エンジニアリング株式会社（代表企業） 株式会社安藤・間 株式会社NTTファシリティーズ 西武建設株式会社
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	2018年12月25日
総事業費	約77億円
融資組成金額	約18億円

※1 PFI（Private Finance Initiative）とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術の能力を活用して行なう手法。

※2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社（S P C）を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法。

以上

報道機関からのお問い合わせ先
ソリューション営業部 渡邊
TEL (048) 641-6111 (代) 内線 2303

武蔵野銀行

T330-0854 さいたま市大宮区桜木町4-333-13 OLSビル <http://www.musashinobank.co.jp>

総合企画部 広報・CSRグループ TEL(048)647-2718 FAX(048)641-6120

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

埼玉に新たな価値を創造する『地域No.1銀行』～Value-making Bank～

MUSASHINOBANK

2019年8月2日

PFI事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (和光市広沢複合施設整備・運営事業)

武蔵野銀行（頭取 長堀 和正）は、和光市が実施するPFI事業（※1）である「和光市広沢複合施設整備・運営事業」について、同事業を受注した【ユニ・アジア】グループが設立した「PFIと和光市広沢株式会社」との間で、プロジェクトファイナンス（※2）を組成いたしましたので、お知らせします。

本事業は、和光市が策定した「広沢国字地等利活用基本方針」に基づき、認定こども園、総合児童センター、保育クラブ、市民プール、保健センター及び児童発達支援センターの機能を備えた複合施設として広沢地区の新たな拠点整備を行う企業グループを公募し、ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社を代表企業とするグループが落札したものであります。

当行では、今後もPFI事業への支援などを通じて、地域経済の更なる発展に貢献してまいります。

＜プロジェクト概要＞

事業名	和光市広沢複合施設整備・運営事業
事業対象施設	（東エリア）広沢学童クラブ及び防災備蓄倉庫 (南エリア) 保健センター (北エリア) 総合児童センター、市民プール及び民間収益施設
受注企業	PFIと和光市広沢株式会社
事業参画者	ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社（代表企業）、 株式会社ティップス、株式会社スース、 パートナーズ・ワン株式会社、株式会社浅沼組、 株式会社総企画設計、東京建物リゾート株式会社
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	2019年7月24日
総事業費	約57億円
融資組成金額	約29億円

※1 PFI（Private Finance Initiative）とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術の能力を活用して行なう手法。

※2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社（S P C）を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法。

以上

報道機関からのお問い合わせ先
ソリューション営業部 渡邊・小山
TEL (048) 641-6111 (代) 内線 2550・2554

武蔵野銀行

T330-0854 さいたま市大宮区桜木町4-333-13 OLSビル <http://www.musashinobank.co.jp>

総合企画部 広報・CSRグループ TEL(048)647-2718 FAX(048)641-6120

News Release

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

多彩な価値を結集し、地域No.1のソリューションで埼玉の未来を切り拓く

MUSASHINOBANK

2024年9月30日

久喜市におけるPFI事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (余熱利用施設及び(仮称)本多静六記念市民の森・緑の公園一体整備運営事業)

武蔵野銀行（頭取 長堀 和正）は、久喜市が実施するPFI^{注1}事業である「余熱利用施設及び(仮称)本多静六記念市民の森・緑の公園一体整備運営事業」について、同事業を受注した【ユニ・アジア】グループが設立した「PFIくきのもり株式会社」との間で、プロジェクトファイナンス^{注2}を組成いたしましたので、お知らせします。

今般のPFI事業は、久喜市が建設を進めている新たなごみ処理施設の付帯施設として、処理過程で得られる熱や電力を活用し資源循環体験や環境啓発等を図る余熱利用設備^{注3}と、同市出身で「日本の公園の父」と称される本多静六博士の理念を踏まえ、緑豊かな市民の憩いの場を創出することを目的とした「(仮称)本多静六記念市民の森・緑の公園」の一体的整備を行い、環境学習・交流・余暇の拠点として新たな賑わいの場を創出することを目指しています。本施設の整備及び運営にあたりましては、久喜市が施設の設計、建設、維持管理・運営などを行う企業グループを公募し、ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社を代表企業とする【ユニ・アジア】グループが落札しました。

当行では、今後もPFI事業への支援などを通じて、地域経済・社会の更なる発展に貢献してまいります。

注1 PFI（Private Finance Initiative）とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術の能力を活用して行なう手法です。

注2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社（S P C）を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法です。

＜プロジェクト概要＞

事業名	余熱利用施設及び(仮称)本多静六記念市民の森・緑の公園一体整備運営事業
事業対象施設	余熱利用施設、公園
受注企業	PFIくきのもり株式会社
事業参画者	ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社（代表企業）、 戸田建設株式会社、株式会社久喜組、株式会社内田緑化興業、 東光ローンコンサルタント株式会社、伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社、 コナミスポーツ株式会社
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
融資契約締結日	2024年9月30日（月）
総事業費	130億円
融資組成金額	37億円

報道機関からのお問い合わせ先
法人コンサルティング部 法人営業グループ 小山 貴司
TEL (048) 641-6111 (代)

武蔵野銀行

T330-0854 さいたま市大宮区桜木町1-10-8 <https://www.musashinobank.co.jp>

総合企画部 広報・CSRグループ TEL(048)647-2718

«参考»弊行ニュースリリース③

More For You
もっと、街・暮らし・笑顔のために

News Release

More For You

もっと、街・暮らし・笑顔のために

MUSASHINOBANK

多彩な価値を結集し、地域No.1のソリューションで埼玉の未来を切り拓く

2025年3月31日

茨城県五霞町におけるPFI事業向けプロジェクトファイナンスの組成について (五霞町定住促進住宅整備事業)

武蔵野銀行（頭取 長堀 和正）は、茨城県五霞町が実施するPFI^{注1}事業である「五霞町定住促進住宅整備事業」について、同事業を受注した五霞建設グループが設立した「株式会社キラリゴカタウン」との間で、プロジェクトファイナンス^{注2}を組成いたしましたので、お知らせします。

今般の「五霞町定住促進住宅整備事業」は、移住・定住促進対策として、町有地に地域優良賃貸住宅【子育て支援住宅】を建設することにより快適な住環境を創出し、子育て世帯の転入促進を図ることを目的としており、具体的には町内に計30戸の集合住宅を建設するとともにコミュニティセンター整備を一体的に実施するものです。

「五霞町定住促進住宅整備事業」については設計、建設、維持管理・運営などを行う企業グループを公募し、株式会社五霞建設を代表企業とする「株式会社キラリゴカタウン」が落札しました。なお、本件は五霞町で初めてのPFI採用事業となります。

当行では、今後もPFI事業への支援などを通じて、地域経済・社会の更なる発展に貢献してまいります。

注1 PFI (Private Finance Initiative)とは、公共施設等の設計、建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行なう手法です。

注2 プロジェクトファイナンスとは、プロジェクト専用の特別目的会社(SPC)を設立し、当該プロジェクトから生み出されるキャッシュフローに着目した融資手法です。

«プロジェクト概要»

事業名	五霞町定住促進住宅整備事業
事業対象施設	五霞町地域優良賃貸住宅 * 詳細は五霞町公式ホームページをご覧ください。 (https://www.town.goka.lg.jp/kurashi/kurashi-news/page005872.html)
受注企業	株式会社キラリゴカタウン
事業参画者	株式会社五霞建設（代表企業）、ユーミー設計株式会社、 ユーミーコーポレーション株式会社、株式会社クリハラ、 株式会社安藤設計、船橋一級建築設計事務所、 株式会社九州PFIクリエイツ
アレンジャー	武蔵野銀行
エージェント	武蔵野銀行
初回融資実行日	2025年3月31日（月）
総事業費	11億9千万円
融資組成金額	8億3千万円

以上

報道機関からのお問い合わせ先
法人コンサルティング部 法人営業グループ 小山 貴司
TEL (048) 641-6111 (代)

武蔵野銀行

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町1-10-8 <https://www.musashinobank.co.jp>

総合企画部 広報・CSRグループ TEL(048)647-2718

本資料に関するお問い合わせは下記宛先までお願ひいたします。

株式会社 武蔵野銀行
法人コンサルティング部 法人営業グループ
ストラクチャードファイナンスチーム
◆小山 貴司 ◆上島 秀太
TEL 048-641-6111 (代)
e-mail houjin-sf@musashino.bank

本資料は、株式会社武蔵野銀行（以下「武蔵野銀行」）のPFIのご案内のみを目的としており、本資料に記載のサービスを武蔵野銀行が行うこと
を確約したものではありません。本資料に含まれる情報がもたらす一切の影響、本資料の内容に関する正確性、妥当性、法務上のコンプライアンス
等の責任は、すべて資料を使用する者にあります。

武蔵野銀行は、本資料の内容の正確性及び完全性について万全を期しておりますが、これを保証するものではなく、責任を負うことはできません。
また、本資料の表現には武蔵野銀行の主觀的な判断が含まれております。また、本資料はいかなる解釈においても法的拘力を持つものではありません。