

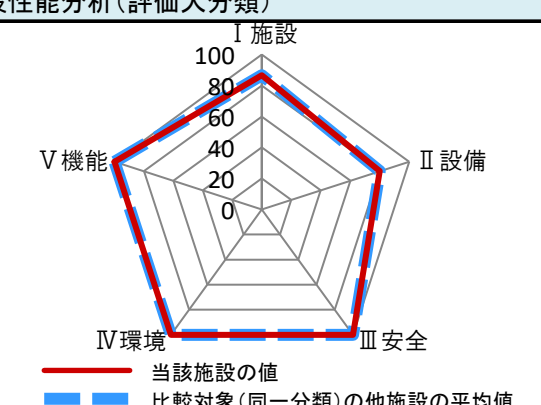
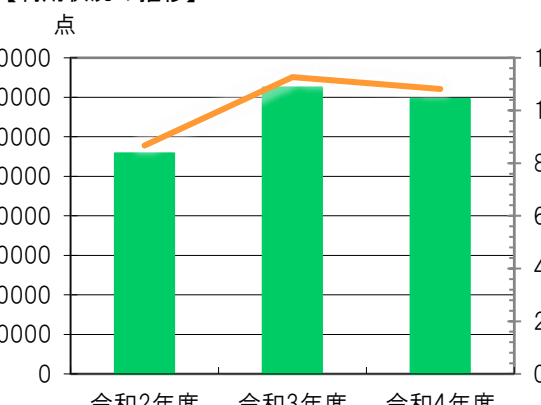
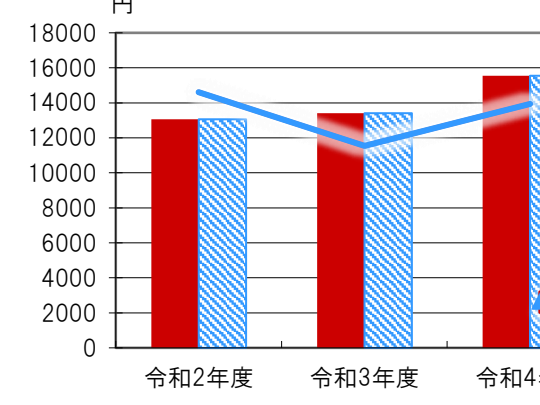
施設カルテ（評価シート）

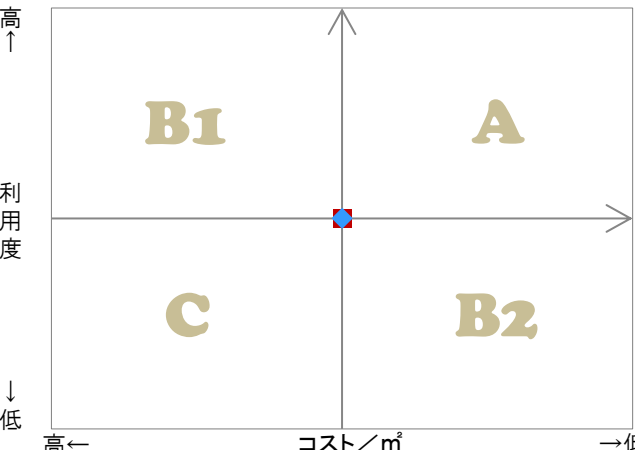
図書館(教育文化センター)

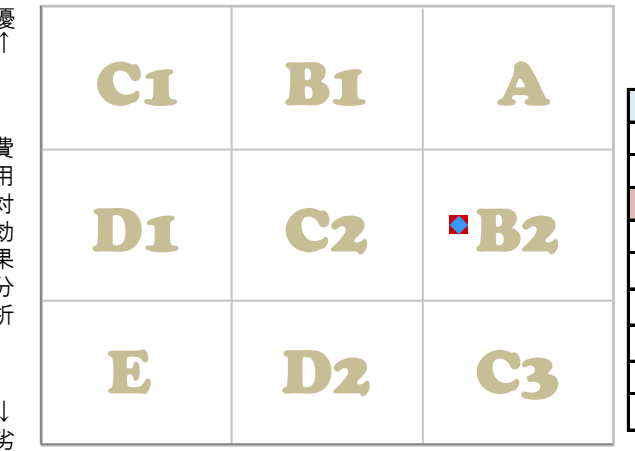
施設番号 030

令和 5 .3.31時点

Ⅰ．施設情報・代表建物の情報				
施設基本情報	施設名称	図書館(教育文化センター)		
	代表所在地(地番又は住所)	佐間3-3166-1	代表建築年度	H14 (2002) 年度
	所管課	図書館	構造・階層	S・2階建・地下1階
	大分類(類型)	社会教育系施設	経過年数	20 年
	中分類(機能)	図書館	敷地面積	21,145.00 m ²
	配置形態・管理形態	複合 直営	延床面積	2,080.88 m ²
	建物所有状況	市所有	土地所有状況	市所有
	借受面積(賃借の場合)	- m ²	借地面積(借地の場合)	- m ²
	避難所指定の有無	なし	駐車可能台数	0 台

Ⅱ．施設性能、財務情報、供給情報分析						※端数処理の関係で合計と内訳、単位あたりの数値が一致しない箇所がある				
■ 施設性能分析(評価大分類)						■ 財務情報(過去3年間平均)				
										
						歳出		当該施設	同一中分類平均	
						歳出合計		29,145 千円	29,145 千円	
						内訳	人件費	642 千円	642 千円	
							需用費	6,580 千円	6,580 千円	
							委託料	21,109 千円	21,109 千円	
							土地・建物賃借料	0 千円	0 千円	
							工事請負費	814 千円	814 千円	
							その他維持管理費	0 千円	0 千円	
							指定管理料等	0 千円	0 千円	
						延床面積あたり(縦棒)		14,006 円	14,006 円	
						1点あたり(折線)		88 円	88 円	
						歳入		当該施設	同一中分類平均	
						歳入合計		0 千円	0 千円	
						内訳	施設利用	0 千円	0 千円	
							その他	0 千円	0 千円	
							補助金等	0 千円	0 千円	
						延床面積あたり(縦棒)		0 円	0 円	
						1点あたり(折線)		0 円	0 円	
評価大分類項目						I 施設	II 設備	III 安全	IV 環境	V 機能
当該施設の値						87	80	100	100	100
同一中分類の平均値						87	80	100	100	100
■ 供給状況(過去3年間の平均)										
利用実績		当該施設		同一中分類平均						
児童・生徒・園児数		- 人		- 人						
学級数		- 組		- 組						
開館・提供日数		276 日		276 日						
年間延利用者数		131,541 人		131,541 人						
年間利用・給食件数		- 件		- 件						
資料数		321,881 点		321,881 点						
入居戸数		- 戸		- 戸						
貸出資料数(縦棒)		329,953 点		329,953 点						
貸出数/資料数(折線)		103 %		103 %						
【利用状況の推移】						【歳出の推移】				
										
凡例						凡例				
貸出資料数(縦棒)点		貸出数/資料数(折線)%				当該施設	延床面積あたり	1点あたり(折線)		
						分類平均	延床面積あたり	1点あたり(折線)		

Ⅲ．施設評価結果によるポートフォリオ(機能別評価)		
■ 費用対効果分析【供給グラフ折線×㎡あたり収支(工事請負費除く)による比較】		
		
【当該施設の評価】比較対象なし		
区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い
凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(同一分類)の他施設		
※ 点の位置は、同一分類の施設全体の平均値からの乖離度合いを表している。		

■ 一次評価【費用対効果分析×施設性能分析による比較】		
		
【当該施設の評価】B2		
区分	対応	方向性の考え方
A	継続	現状維持・長寿命化を基本とする
B1	向上	施設性能の向上を検討する
B2	向上	費用対効果の向上を検討する
C1	改善	施設性能の改善を検討する
C2	改善	施設性能と費用対効果、両方の改善を検討する
C3	改善	費用対効果の改善を検討する
D1	見直し	施設性能の見直し(建替え改修等)を検討する
D2	見直し	費用対効果の見直し(機能移転等)を検討する
E	要見直し	施設性能と費用対効果、両方の見直しが必要である
凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(同一分類)の他施設		
※ 点の位置は、同一分類の施設全体の平均値からの乖離度合いを表している。		

Ⅳ．機能及び施設の現状と課題		
■ 現状における施設の課題と対応(現状で課題がない場合でも今後10～20年程度を想定して記載)		
課題	近年、利用者は減少傾向にあり、また将来的に人口も減少が見込まれることから、利用者は中長期的に減少見込みである。	補修(修繕)により現在は収まっているが、ここ数年、大雨や台風時における天井からの雨漏りが課題である。
対応方針	人口は減少するが、高齢化の進行により、現在利用者の4割弱を占める60歳以上の利用者の増加が見込まれるため、高齢者の利用に配慮したスペースの確保が必要となる。	図書を適正に保存・管理するため、また長寿命化を考慮するうえでも、根本的な改修が必要とされる。

施設カルテ（調査票）

図書館（教育文化センター）

令和 5 .3.31時点

I 施設・建物情報

施設基本情報	施設名称	図書館（教育文化センター）		会計名	普通会計				
	施設番号	030		カルテ番号	033-040080-01-201				
	所在地（地番又は住所）	佐間3-3166-1		所管課	図書館				
	大分類	社会教育系施設		中分類	図書館				
	延床面積施設計	2,080.88	m ²	敷地面積	21,145.00	m ²			
	建物所有状況	市所有		土地所有状況	市所有				
	うち借受建物面積		m ²	うち借地面積		m ²			
	小学校区	南小学校通学区域		中学校区	行田中学校通学区域				
	管理形態	直営		配置形態	複合				
	指定管理・委託先名								
複合・併設の状況	文化ホール・中央公民館・視聴覚ライブラリー・教育研修センター								
避難所指定	なし		駐車可能台数	0 台					
建物基本情報 ※欄が不足する場合には4ページ以降に続きを記載	1	建物名	図書館		主体構造	S	階数(地上・地下)	2	1
		大規模改修実施年度		延床面積	2,080.88	m ²	建築年度	2002	年度
		耐震診断・耐震補強	不要		不要		経過年数	20	年
	2	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	3	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	4	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	5	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	6	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	7	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	8	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	9	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	10	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年

施設カルテ（調査票）

Ⅱ 財務情報（コスト）

単位：千円（端数処理の関係で過去3年の平均と各年度の合計が一致しない箇所がある）

		過去3年の平均	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営 人員	正規職員数	0.10人	0.10人	0.10人	0.10人
	再任用職員数	0.00人	0.00人	0.00人	0.00人
	会計年度任用職員数	0.00人	0.00人	0.00人	0.00人
施設運営人員 計		0.10人	0.10人	0.10人	0.10人
人件費		642	640	637	650
需用費【光熱水費】		5,350	4,051	4,808	7,190
需用費【修繕料】		1,230	1,511	1,689	491
需用費【その他】		0	0	0	0
委託料（施設維持管理）		21,109	20,976	20,770	21,582
指定管理料		0	0	0	0
土地建物等賃借料		0	0	0	0
工事請負費		814	0	0	2,441
その他維持管理経費		0	0	0	0
①歳出合計		29,145	27,178	27,904	32,354
施設利用収入		0	0	0	0
その他の収入		0	0	0	0
補助金等収入		0	0	0	0
②歳入合計		0	0	0	0

財務 指 標	施設収支（①-②）	29,145	千円	収支割合（②÷①）	0.0	%
	利用者あたりコスト	-	円/人	利用件（点）数あたりコスト	88	円/点
	1㎡あたりコスト	14,006	円/㎡	入居戸数あたりコスト	-	円/戸

Ⅲ 供給情報（利用）

※定員等については各施設に定めのある定員または過去3年間の平均値を記載

		定員等	令和2年度		令和3年度		令和4年度	
施設 利用 状況	児童・生徒・園児数			人		人		人
	学級数			組		組		組
	開館・提供日数		241	日	293	日	293	日
	年間延利用者数		109,326	人	151,458	人	133,838	人
	年間利用・給食件数			件		件		件
	年間貸出資料数	321,881	279,084	点	362,696	点	348,079	点
	入居戸数			戸		戸		戸

運営情報	設置目的	社会教育法の精神に基づき、市民の教育と文化の発展に寄与する。					
	設置根拠（設置条例等）	図書館法・行田市立図書館設置条例					
	業務内容等	資料の収集・貸出・返却、レファレンス、おはなし会等のイベント主催等					
	目的外使用	無		目的外の内容			
	運営時間（平日）	9　：　00　～　19　：　00		運営時間（休日）		9　：　00　～　19　：　00	
その他制限等	建物解体等の制限						
	その他特記事項	教育文化センターに併設。光熱費等は中央公民館で一括支出。センターと共用の駐車場有。					

施設カルテ（調査票）

Ⅲ 供給情報（利用）続き

供給指標	過去3年の平均利用者数	-	人	過去3年の平均学級数	-	組
	過去3年の平均開館日数	276	日	過去3年の平均利用件数	-	件
	過去3年の平均貸出資料数	329,953	点	過去3年の平均入居戸数	-	戸

Ⅳ 施設性能調査結果

分類		内容	
Ⅰ 施設	建物の外壁	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：平成19年度以降に修繕を行っていない、又は平成18年度以前に修繕を行っている。 2：平成19年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。 3：平成18年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。 4：不明 5：該当なし
		3	
		備考	
	建物の屋根・屋上	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：平成5年度以降に工事を行っていない、又は平成4年度以前に工事をやっている。 2：平成5年度以降に竣工、又は工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。 3：平成5年度以降に竣工、又は工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。 4：不明 5：該当なし
		2	
		備考	
	耐震性能	建物は耐震性を有していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。 2：旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。 3：新耐震基準に基づく建物である。 4：不明 ※耐震基準が不明な場合は、建築年が昭和56年6月1日以降の場合は新耐震基準、それ以前の場合は旧耐震基準とした。
		3	
		備考	
Ⅱ 設備	冷暖房	冷暖房設備に支障はありますか。	
		回答	【回答の内容】 1：支障あり（備考欄に支障内容を入力してください） 2：支障はあるが軽微なもの 3：支障なし 4：不明 5：該当なし
		2	
		備考	経年劣化による部品交換が頻発している
	給排水	建物の給排水管の更新工事は行っていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：平成5年度以降に更新工事を行っていない。 2：平成5年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。 3：平成5年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。 4：不明 5：該当なし
		3	
		備考	
Ⅲ 安全	防災管理	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか。また、指摘事項は改善していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：指摘あり、改善していない。 2：指摘はあるが、軽微なもの 3：指摘なし、又は対応済 4：不明 5：該当なし（点検対象施設ではない）
		3	
		備考	
	安全管理	特殊建築物定期点検報告は実施していますか。また、指摘事項は改善していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：指摘あり、改善していない。 2：指摘はあるが、軽微なもの 3：指摘なし、又は対応済 4：不明 5：該当なし（点検対象施設ではない）
		3	
		備考	非常用照明装置バッテリー交換。ホール棟排煙窓作動装置の調整修理。
Ⅳ 環境	環境保全	太陽光パネルやLED照明等の省エネルギー設備を導入していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：未導入 2：検討中 3：導入済 4：不明 5：該当なし
		3	
Ⅴ 機能	バリアフリー	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：未対応 2：一部対応済 3：対応済 4：不明 5：該当なし（市民利用がなく、対応不要） ※概ね全体の7割程度が対応している場合は「3」、7割未満だが一部対応している場合は「2」を選択している
		3	
	備考		

施設カルテ（調査票）

I 施設・建物情報（続き）

建物基本情報 2	建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
	11 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度		年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	-	年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
	12 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度		年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	-	年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
	13 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度		年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	-	年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
	14 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度		年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	-	年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
	15 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度		年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	-	年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
	16 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度		年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	-	年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
	17 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度		年度
耐震診断・耐震補強				経過年数	-	年	
建物名		主体構造		階数(地上・地下)			
18 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度		年度	
耐震診断・耐震補強				経過年数	-	年	
建物名		主体構造		階数(地上・地下)			
19 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度		年度	
耐震診断・耐震補強				経過年数	-	年	
建物名		主体構造		階数(地上・地下)			
20 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度		年度	
耐震診断・耐震補強				経過年数	-	年	

V 施設現況

施設写真

