

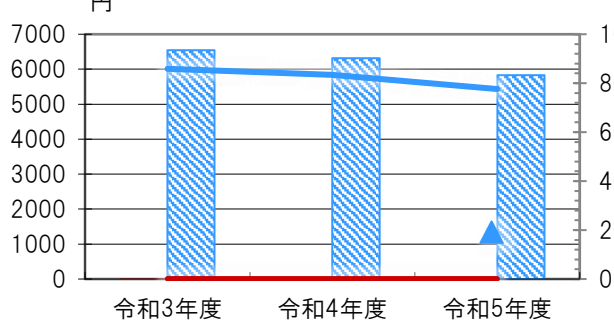
施設カルテ（評価シート）

環境センター

施設番号 175

令和 6 .3.31時点

Ⅰ．施設情報・代表建物の情報					
施設基本情報	施設名称	環境センター			
	代表所在地(地番又は住所)	緑町2050-1	代表建築年度	H2 (1990) 年度	
	所管課	環境課	構造・階層	RC・2階建	
	大分類(類型)	供給処理施設	経過年数	33 年	
	中分類(機能)	供給処理施設	敷地面積	5,852.00 m ²	
	配置形態・管理形態	単独 直営	延床面積	2,805.65 m ²	
	建物所有状況	市所有	土地所有状況	市所有	
	借受面積(賃借の場合)	- m ²	借地面積(借地の場合)	- m ²	
	避難所指定の有無	なし	駐車可能台数	14 台	

Ⅱ. 施設性能、財務情報、供給情報分析						※端数処理の関係で合計と内訳、単位あたりの数値が一致しない箇所がある																																																																		
■ 施設性能分析(評価大分類)						■ 財務情報(過去3年間平均)																																																																		
 <p>I 施設 II 設備 III 安全 IV 環境 V 機能</p> <p>— 当該施設の値 - - 比較対象(同一分類)の他施設の平均値</p>						<table><tr><th colspan="2">歳出</th><th>当該施設</th><th>同一中分類平均</th></tr><tr><td colspan="2">歳出合計</td><td>103,652 千円</td><td>124,587 千円</td></tr><tr><td rowspan="7">内訳</td><td>人件費</td><td>10,750 千円</td><td>4,921 千円</td></tr><tr><td>需用費</td><td>67,572 千円</td><td>54,055 千円</td></tr><tr><td>委託料</td><td>6,916 千円</td><td>61,426 千円</td></tr><tr><td>土地・建物賃借料</td><td>0 千円</td><td>193 千円</td></tr><tr><td>工事請負費</td><td>17,893 千円</td><td>3,844 千円</td></tr><tr><td>その他維持管理費</td><td>521 千円</td><td>147 千円</td></tr><tr><td>指定管理料等</td><td>0 千円</td><td>0 千円</td></tr><tr><td colspan="2">延床面積あたり(縦棒)</td><td>36,944 円</td><td>42,530 円</td></tr><tr><td colspan="2">利用者あたり(折線)</td><td>3,007 円</td><td>5,318 円</td></tr><tr><td colspan="2">歳入</td><td>当該施設</td><td>同一中分類平均</td></tr><tr><td colspan="2">歳入合計</td><td>42 千円</td><td>20,705 千円</td></tr><tr><td rowspan="3">内訳</td><td>施設利用</td><td>0 千円</td><td>19,967 千円</td></tr><tr><td>その他</td><td>42 千円</td><td>173 千円</td></tr><tr><td>補助金等</td><td>0 千円</td><td>0 千円</td></tr><tr><td colspan="2">延床面積あたり(縦棒)</td><td>15 円</td><td>6,225 円</td></tr><tr><td colspan="2">利用者あたり(折線)</td><td>1 円</td><td>850 円</td></tr></table>			歳出		当該施設	同一中分類平均	歳出合計		103,652 千円	124,587 千円	内訳	人件費	10,750 千円	4,921 千円	需用費	67,572 千円	54,055 千円	委託料	6,916 千円	61,426 千円	土地・建物賃借料	0 千円	193 千円	工事請負費	17,893 千円	3,844 千円	その他維持管理費	521 千円	147 千円	指定管理料等	0 千円	0 千円	延床面積あたり(縦棒)		36,944 円	42,530 円	利用者あたり(折線)		3,007 円	5,318 円	歳入		当該施設	同一中分類平均	歳入合計		42 千円	20,705 千円	内訳	施設利用	0 千円	19,967 千円	その他	42 千円	173 千円	補助金等	0 千円	0 千円	延床面積あたり(縦棒)		15 円	6,225 円	利用者あたり(折線)		1 円	850 円
歳出		当該施設	同一中分類平均																																																																					
歳出合計		103,652 千円	124,587 千円																																																																					
内訳	人件費	10,750 千円	4,921 千円																																																																					
	需用費	67,572 千円	54,055 千円																																																																					
	委託料	6,916 千円	61,426 千円																																																																					
	土地・建物賃借料	0 千円	193 千円																																																																					
	工事請負費	17,893 千円	3,844 千円																																																																					
	その他維持管理費	521 千円	147 千円																																																																					
	指定管理料等	0 千円	0 千円																																																																					
延床面積あたり(縦棒)		36,944 円	42,530 円																																																																					
利用者あたり(折線)		3,007 円	5,318 円																																																																					
歳入		当該施設	同一中分類平均																																																																					
歳入合計		42 千円	20,705 千円																																																																					
内訳	施設利用	0 千円	19,967 千円																																																																					
	その他	42 千円	173 千円																																																																					
	補助金等	0 千円	0 千円																																																																					
延床面積あたり(縦棒)		15 円	6,225 円																																																																					
利用者あたり(折線)		1 円	850 円																																																																					
評価大分類項目	I 施設	II 設備	III 安全	IV 環境	V 機能																																																																			
当該施設の値	60	60	100	60	60																																																																			
同一中分類の平均値	44	48	100	44	33																																																																			
■ 供給状況(過去3年間の平均)						【歳出の推移】																																																																		
利用実績		当該施設		同一中分類平均																																																																				
児童・生徒・園児数	- 人	-		-		円																																																																		
学級数	- 組	-		-		円																																																																		
開館・提供日数	246 日	280 日																																																																						
年間延利用者数	33,458 人	32,117 人																																																																						
年間利用・給食件数	- 件	-																																																																						
資料数	- 点	-																																																																						
入居戸数	- 戸	-																																																																						
利用者数(縦棒)	33,458 人	32,117 人																																																																						
1日あたり利用者数(折線)	136 人	112 人																																																																						
【利用状況の推移】						【歳入の推移】																																																																		
																																																																								
人						円																																																																		
令和3年度 令和4年度 令和5年度						令和3年度 令和4年度 令和5年度																																																																		
凡例						凡例																																																																		
利用者数(縦棒)人						当該施設																																																																		
1日あたり利用者数(折線)人						延床面積あたり																																																																		

施設カルテ（調査票）

環境センター

令和 6 .3.31時点

I 施設・建物情報

施設基本情報	施設名称	環境センター		会計名	普通会計				
	施設番号	175		カルテ番号	169-013030-01-032				
	所在地（地番又は住所）	緑町2050-1		所管課	環境課				
	大分類	供給処理施設		中分類	供給処理施設				
	延床面積施設計	2,805.65	m ²	敷地面積	5,852.00	m ²			
	建物所有状況	市所有		土地所有状況	市所有				
	うち借受建物面積		m ²	うち借地面積		m ²			
	小学校区	東小学校通学区域		中学校区	行田中学校通学区域				
	管理形態	直営		配置形態	単独				
	指定管理・委託先名	(株)カンエイメンテナンス							
複合・併設の状況									
避難所指定	なし		駐車可能台数	14 台					
建物基本情報 ※欄が不足する場合には4ページ以降に続きを記載	1	建物名	環境センター管理棟		主体構造	RC	階数(地上・地下)	2	0
		大規模改修実施年度		延床面積	313.80	m ²	建築年度	1990	年度
		耐震診断・耐震補強	不要		不要		経過年数	33	年
	2	建物名	環境センター処理棟		主体構造	RC	階数(地上・地下)	2	1
		大規模改修実施年度		延床面積	2,453.50	m ²	建築年度	1990	年度
		耐震診断・耐震補強	不要		不要		経過年数	33	年
	3	建物名	環境センター車庫棟		主体構造	S	階数(地上・地下)	1	0
		大規模改修実施年度		延床面積	38.35	m ²	建築年度	1989	年度
		耐震診断・耐震補強	不要		不要		経過年数	34	年
	4	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	5	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	6	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	7	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	8	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	9	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	10	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年

施設カルテ（調査票）

Ⅱ 財務情報（コスト）

単位：千円（端数処理の関係で過去3年の平均と各年度の合計が一致しない箇所がある）

		過去3年の平均	令和3年度	令和4年度	令和5年度
運営 人員	正規職員数	1.67人	2.00人	2.00人	1.00人
	再任用職員数	0.00人	0.00人	0.00人	0.00人
	会計年度任用職員数	0.00人	0.00人	0.00人	0.00人
施設運営人員 計		1.67人	2.00人	2.00人	1.00人
人件費		10,750	12,738	13,004	6,507
需用費【光熱水費】		44,810	42,313	47,363	44,754
需用費【修繕料】		14,913	14,992	14,982	14,764
需用費【その他】		7,849	8,053	8,214	7,281
委託料（施設維持管理）		6,916	6,687	6,489	7,572
指定管理料		0	0	0	0
土地建物等賃借料		0	0	0	0
工事請負費		17,893	0	25,630	28,050
その他維持管理経費		521	166	593	803
①歳出合計		103,652	84,949	116,275	109,731
施設利用収入		0	0	0	0
その他の収入		42	42	42	42
補助金等収入		0	0	0	0
②歳入合計		42	42	42	42

財務 指 標	施設収支（①-②）	103,610	千円	収支割合（②÷①）	0.0	%
	利用者あたりコスト	3,098	円/人	利用件（点）数あたりコスト	-	円/件
	1㎡あたりコスト	36,944	円/㎡	入居戸数あたりコスト	-	円/戸

Ⅲ 供給情報（利用）

※定員等については各施設に定めのある定員または過去3年間の平均値を記載

		定員等	令和3年度	令和4年度	令和5年度
施設 利用 状況	児童・生徒・園児数		人	人	人
	学級数		組	組	組
	開館・提供日数	246	日	245	246
	年間延利用者数	33,933	人	33,451	32,989
	年間利用・給食件数		件	件	件
	年間貸出資料数		点	点	点
	入居戸数		戸	戸	戸

運営情報	設置目的	し尿及び浄化槽汚泥の処理									
	設置根拠（設置条例等）	行田市環境センター設置及び管理条例									
	業務内容等	し尿及び浄化槽汚泥の処理									
	目的外使用	有	目的外の内容	屋根貸し							
	運営時間（平日）	8	:	30	～	16	:	30	運営時間（休日）	:	～
その他制限等	建物解体等の制限	なし									
	その他特記事項	平成29年度から処理方式を「標準脱窒素処理方式＋高度処理」から「前処理+下水道処理方式」に変更した。施設の老朽化による修繕や設備の更新等、維持管理費の増加が課題。									

施設カルテ（調査票）

Ⅲ 供給情報（利用）続き

供給指標	過去3年の平均利用者数	33,458	人	過去3年の平均学級数	-	組
	過去3年の平均開館日数	246	日	過去3年の平均利用件数	-	件
	過去3年の平均貸出資料数	-	点	過去3年の平均入居戸数	-	戸

Ⅳ 施設性能調査結果

分類		内容	
Ⅰ 施設	建物の外壁	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：平成20年度以降に修繕を行っていない、又は平成19年度以前に修繕を行っている。 2：平成20年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。 3：平成20年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。 4：不明 5：該当なし
		1	
		備考	
	建物の屋根・屋上	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：平成6年度以降に工事を行っていない、又は平成5年度以前に工事をやっている。 2：平成6年度以降に竣工、又は工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。 3：平成6年度以降に竣工、又は工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。 4：不明 5：該当なし
		2	
		備考	平成23年度（処理棟屋根防水工事）、平成25年度（管理棟屋根防水工事）
	耐震性能	建物は耐震性を有していますか。	
回答		【回答の内容】 1：旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。 2：旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がある。 3：新耐震基準に基づく建物である。 4：不明 ※耐震基準が不明な場合は、建築年が昭和56年6月1日以降の場合は新耐震基準、それ以前の場合は旧耐震基準とした。	
3			
備考		平成2年12月から稼働開始	
Ⅱ 設備	冷暖房	冷暖房設備に支障はありますか。	
		回答	【回答の内容】 1：支障あり（備考欄に支障内容を入力してください） 2：支障はあるが軽微なもの 3：支障なし 4：不明 5：該当なし
		2	
		備考	修繕履歴あり（管理棟事務室平成23年度、処理棟事務室平成27年度）
	給排水	建物の給排水管の更新工事は行っていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：平成6年度以降に更新工事を行っていない。 2：平成6年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。 3：平成6年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。 4：不明 5：該当なし
2			
備考	埋設配管等の老朽化		
Ⅲ 安全	防災管理	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか。また、指摘事項は改善していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：指摘あり、改善していない。 2：指摘はあるが、軽微なもの 3：指摘なし、又は対応済 4：不明 5：該当なし（点検対象施設ではない）
		3	
		備考	修繕履歴あり（消防用設備令和5年度）
	安全管理	特殊建築物定期点検報告は実施していますか。また、指摘事項は改善していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：指摘あり、改善していない。 2：指摘はあるが、軽微なもの 3：指摘なし、又は対応済 4：不明 5：該当なし（点検対象施設ではない）
5			
備考			
Ⅳ 環境	環境保全	太陽光パネルやLED照明等の省エネルギー設備を導入していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：未導入 2：検討中 3：導入済 4：不明 5：該当なし
		2	
備考			
Ⅴ 機能	バリアフリー	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：未対応 2：一部対応済 3：対応済 4：不明 5：該当なし（市民利用がなく、対応不要） ※概ね全体の7割程度が対応している場合は「3」、7割未満だが一部対応している場合は「2」を選択している
		2	
		備考	職員によるスロープ作成

施設カルテ（調査票）

I 施設・建物情報（続き）

建物基本情報 2	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
	11 大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度			年度
	耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年	
	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
	12 大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度			年度
	耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年	
	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
	13 大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度			年度
	耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年	
	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
	14 大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度			年度
	耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年	
	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
	15 大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度			年度
	耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年	
	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
	16 大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度			年度
	耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年	
	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
	17 大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度			年度
耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年		
建物名			主体構造			階数(地上・地下)			
18 大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度			年度	
耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年		
建物名			主体構造			階数(地上・地下)			
19 大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度			年度	
耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年		
建物名			主体構造			階数(地上・地下)			
20 大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度			年度	
耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年		

V 施設現況

施設写真

