

施設カルテ（評価シート）

上荒井ポンプ場

施設番号 174

令和 5 .3.31時点

Ⅰ．施設情報・代表建物の情報				
施設基本情報	施設名称	上荒井ポンプ場		
	代表所在地(地番又は住所)	城西1-601-71	代表建築年度	S58 ( 1983 ) 年度
	所管課	道路治水課	構造・階層	RC・2階建
	大分類(類型)	供給処理施設	経過年数	39 年
	中分類(機能)	供給処理施設	敷地面積	101.97 m <sup>2</sup>
	配置形態・管理形態	単独   直営	延床面積	172.48 m <sup>2</sup>
	建物所有状況	市所有	土地所有状況	市所有
	借受面積(賃借の場合)	0 m <sup>2</sup>	借地面積(借地の場合)	0.00 m <sup>2</sup>
	避難所指定の有無	なし	駐車可能台数	0 台

Ⅱ. 施設性能、財務情報、供給情報分析						※端数処理の関係で合計と内訳、単位あたりの数値が一致しない箇所がある																																																																		
■ 施設性能分析(評価大分類)						■ 財務情報(過去3年間平均)																																																																		
<p>当該施設の値 比較対象(同一分類)の他施設の平均値</p>						<table><tr><th colspan="2">歳出</th><th>当該施設</th><th>同一中分類平均</th></tr><tr><td colspan="2">歳出合計</td><td>1,877 千円</td><td>123,200 千円</td></tr><tr><td rowspan="7">内訳</td><td>人件費</td><td>64 千円</td><td>5,304 千円</td></tr><tr><td>需用費</td><td>1,136 千円</td><td>53,497 千円</td></tr><tr><td>委託料</td><td>677 千円</td><td>60,889 千円</td></tr><tr><td>土地・建物賃借料</td><td>0 千円</td><td>204 千円</td></tr><tr><td>工事請負費</td><td>0 千円</td><td>3,168 千円</td></tr><tr><td>その他維持管理費</td><td>0 千円</td><td>138 千円</td></tr><tr><td>指定管理料等</td><td>0 千円</td><td>0 千円</td></tr><tr><td colspan="2">延床面積あたり(縦棒)</td><td>10,882 円</td><td>42,425 円</td></tr><tr><td colspan="2">件数(折線)</td><td>- 円</td><td>5,098 円</td></tr><tr><th colspan="2">歳入</th><th>当該施設</th><th>同一中分類平均</th></tr><tr><td colspan="2">歳入合計</td><td>0 千円</td><td>20,772 千円</td></tr><tr><td rowspan="3">内訳</td><td>施設利用</td><td>0 千円</td><td>20,595 千円</td></tr><tr><td>その他</td><td>0 千円</td><td>177 千円</td></tr><tr><td>補助金等</td><td>0 千円</td><td>0 千円</td></tr><tr><td colspan="2">延床面積あたり(縦棒)</td><td>0 円</td><td>6,457 円</td></tr><tr><td colspan="2">件数(折線)</td><td>- 円</td><td>839 円</td></tr></table>			歳出		当該施設	同一中分類平均	歳出合計		1,877 千円	123,200 千円	内訳	人件費	64 千円	5,304 千円	需用費	1,136 千円	53,497 千円	委託料	677 千円	60,889 千円	土地・建物賃借料	0 千円	204 千円	工事請負費	0 千円	3,168 千円	その他維持管理費	0 千円	138 千円	指定管理料等	0 千円	0 千円	延床面積あたり(縦棒)		10,882 円	42,425 円	件数(折線)		- 円	5,098 円	歳入		当該施設	同一中分類平均	歳入合計		0 千円	20,772 千円	内訳	施設利用	0 千円	20,595 千円	その他	0 千円	177 千円	補助金等	0 千円	0 千円	延床面積あたり(縦棒)		0 円	6,457 円	件数(折線)		- 円	839 円
歳出		当該施設	同一中分類平均																																																																					
歳出合計		1,877 千円	123,200 千円																																																																					
内訳	人件費	64 千円	5,304 千円																																																																					
	需用費	1,136 千円	53,497 千円																																																																					
	委託料	677 千円	60,889 千円																																																																					
	土地・建物賃借料	0 千円	204 千円																																																																					
	工事請負費	0 千円	3,168 千円																																																																					
	その他維持管理費	0 千円	138 千円																																																																					
	指定管理料等	0 千円	0 千円																																																																					
延床面積あたり(縦棒)		10,882 円	42,425 円																																																																					
件数(折線)		- 円	5,098 円																																																																					
歳入		当該施設	同一中分類平均																																																																					
歳入合計		0 千円	20,772 千円																																																																					
内訳	施設利用	0 千円	20,595 千円																																																																					
	その他	0 千円	177 千円																																																																					
	補助金等	0 千円	0 千円																																																																					
延床面積あたり(縦棒)		0 円	6,457 円																																																																					
件数(折線)		- 円	839 円																																																																					
評価大分類項目	I 施設	II 設備	III 安全	IV 環境	V 機能																																																																			
当該施設の値	47	20	0	20	0																																																																			
同一中分類の平均値	44	48	60	44	33																																																																			
■ 供給状況(過去3年間の平均)						【歳出の推移】																																																																		
利用実績		当該施設	同一中分類平均																																																																					
児童・生徒・園児数	- 人	- 人	-																																																																					
学級数	- 組	- 組	-																																																																					
開館・提供日数	- 日	279 日																																																																						
年間延利用者数	- 人	32,708 人																																																																						
年間利用・給食件数	- 件	- 件																																																																						
資料数	- 点	- 点																																																																						
入居戸数	- 戸	- 戸																																																																						
開館日数(縦棒)	- 日	32,708 日																																																																						
件数(折線)	- 件	115 件																																																																						
【利用状況の推移】						【歳入の推移】																																																																		
令和2年度 令和3年度 令和4年度						令和2年度 令和3年度 令和4年度																																																																		
凡例						凡例																																																																		
開館日数(縦棒)日						延床面積あたり																																																																		
件数(折線)件						件数(折線)																																																																		

# 施設カルテ（調査票）

上荒井ポンプ場

令和 5 .3.31時点

## I 施設・建物情報

施設基本情報	施設名称		上荒井ポンプ場		会計名		普通会計			
	施設番号		174		カルテ番号		168-016080-02-031			
	所在地（地番又は住所）		城西1-601-71		所管課		道路治水課			
	大分類		供給処理施設		中分類		供給処理施設			
	延床面積施設計		172.48 m <sup>2</sup>		敷地面積		101.97 m <sup>2</sup>			
	建物所有状況		市所有		土地所有状況		市所有			
	うち借受建物面積		0.00 m <sup>2</sup>		うち借地面積		0.00 m <sup>2</sup>			
	小学校区		忍小学校通学区域		中学校区		忍中学校通学区域			
	管理形態		直営		配置形態		単独			
	指定管理・委託先名									
複合・併設の状況										
避難所指定		なし		駐車可能台数		0 台				
建物基本情報 ※欄が不足する場合には4ページ以降に続きを記載	1	建物名	上荒井ポンプ場		主体構造	RC		階数(地上・地下)	2	0
		大規模改修実施年度		延床面積	172.48 m <sup>2</sup>	建築年度	1983		年度	
		耐震診断・耐震補強	不要		不要	経過年数	39		年	
	2	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度			年度	
		耐震診断・耐震補強				経過年数	-		年	
	3	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度			年度	
		耐震診断・耐震補強				経過年数	-		年	
	4	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度			年度	
		耐震診断・耐震補強				経過年数	-		年	
	5	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度			年度	
		耐震診断・耐震補強				経過年数	-		年	
	6	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度			年度	
		耐震診断・耐震補強				経過年数	-		年	
	7	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度			年度	
		耐震診断・耐震補強				経過年数	-		年	
	8	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度			年度	
		耐震診断・耐震補強				経過年数	-		年	
	9	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度			年度	
		耐震診断・耐震補強				経過年数	-		年	
	10	建物名			主体構造			階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度			年度	
		耐震診断・耐震補強				経過年数	-		年	

## 施設カルテ（調査票）

### Ⅱ 財務情報（コスト）

単位：千円（端数処理の関係で過去3年の平均と各年度の合計が一致しない箇所がある）

		過去3年の平均	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営 人員	正規職員数	0.01人	0.01人	0.01人	0.01人
	再任用職員数	0.00人	0.00人	0.00人	0.00人
	会計年度任用職員数	0.00人	0.00人	0.00人	0.00人
施設運営人員 計		0.01人	0.01人	0.01人	0.01人
人件費		64	64	64	65
需用費【光熱水費】		754	843	716	704
需用費【修繕料】		381	286	858	0
需用費【その他】		0	0	0	0
委託料（施設維持管理）		677	677	677	677
指定管理料		0	0	0	0
土地建物等賃借料		0	0	0	0
工事請負費		0	0	0	0
その他維持管理経費		0	0	0	0
①歳出合計		1,877	1,870	2,315	1,446
施設利用収入		0	0	0	0
その他の収入		0	0	0	0
補助金等収入		0	0	0	0
②歳入合計		0	0	0	0

財務 指 標	施設収支（①-②）	1,877	千円	収支割合（②÷①）	0.0	%
	利用者あたりコスト	-	円/人	利用件（点）数あたりコスト	-	円/件
	1㎡あたりコスト	10,882	円/㎡	入居戸数あたりコスト	-	円/戸

### Ⅲ 供給情報（利用）

※定員等については各施設に定めのある定員または過去3年間の平均値を記載

		定員等	令和2年度	令和3年度	令和4年度
施設 利用 状況	児童・生徒・園児数		人	人	人
	学級数		組	組	組
	開館・提供日数		日	日	日
	年間延利用者数		人	人	人
	年間利用・給食件数		件	件	件
	年間貸出資料数		点	点	点
	入居戸数		戸	戸	戸

運営 情報	設置目的	内水排除					
	設置根拠（設置条例等）	河川法					
	業務内容等	排水機場					
	目的外使用	無	目的外の内容				
	運営時間（平日）	：	～	：	運営時間（休日）	：	～
その他 制限 等	建物解体等の制限	無					
	その他特記事項	老朽化による修繕や更新等、維持管理費の増加が課題					

## 施設カルテ（調査票）

### Ⅲ 供給情報（利用）続き

供給指標	過去3年の平均利用者数	-	人	過去3年の平均学級数	-	組
	過去3年の平均開館日数	-	日	過去3年の平均利用件数	-	件
	過去3年の平均貸出資料数	-	点	過去3年の平均入居戸数	-	戸

### Ⅳ 施設性能調査結果

分類		内容	
Ⅰ 施設	建物の外壁	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：平成19年度以降に修繕を行っていない、又は平成18年度以前に修繕を行っている。 2：平成19年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。 3：平成18年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。 4：不明 5：該当なし
		1	
		備考	
	建物の屋根・屋上	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：平成5年度以降に工事を行っていない、又は平成4年度以前に工事をやっている。 2：平成5年度以降に竣工、又は工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。 3：平成5年度以降に竣工、又は工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。 4：不明 5：該当なし
		1	
		備考	
	耐震性能	建物は耐震性を有していますか。	
回答		【回答の内容】 1：旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。 2：旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。 3：新耐震基準に基づく建物である。 4：不明 ※耐震基準が不明な場合は、建築年が昭和56年6月1日以降の場合は新耐震基準、それ以前の場合は旧耐震基準とした。	
3			
備考			
Ⅱ 設備	冷暖房	冷暖房設備に支障はありますか。	
		回答	【回答の内容】 1：支障あり（備考欄に支障内容を入力してください） 2：支障はあるが軽微なもの 3：支障なし 4：不明 5：該当なし
		5	
		備考	冷暖房施設無し
	給排水	建物の給排水管の更新工事は行っていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：平成5年度以降に更新工事を行っていない。 2：平成5年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。 3：平成5年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。 4：不明 5：該当なし
1			
備考			
Ⅲ 安全	防災管理	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか。また、指摘事項は改善していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：指摘あり、改善していない。 2：指摘はあるが、軽微なもの 3：指摘なし、又は対応済 4：不明 5：該当なし（点検対象施設ではない）
		5	
		備考	平成26年度、消火器を2本更新
	安全管理	特殊建築物定期点検報告は実施していますか。また、指摘事項は改善していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：指摘あり、改善していない。 2：指摘はあるが、軽微なもの 3：指摘なし、又は対応済 4：不明 5：該当なし（点検対象施設ではない）
5			
備考			
Ⅳ 環境	環境保全	太陽光パネルやLED照明等の省エネルギー設備を導入していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：未導入 2：検討中 3：導入済 4：不明 5：該当なし
		1	
		備考	
Ⅴ 機能	バリアフリー	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：未対応 2：一部対応済 3：対応済 4：不明 5：該当なし（市民利用がなく、対応不要） ※概ね全体の7割程度が対応している場合は「3」、7割未満だが一部対応している場合は「2」を選択している
		5	
		備考	



# 施設カルテ（調査票）

## I 施設・建物情報（続き）

建物基本情報 2	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	11 大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度	年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	12 大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度	年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	13 大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度	年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	14 大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度	年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	15 大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度	年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	16 大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度	年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	17 大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度	年度
耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年	
建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
18 大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度	年度	
耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年	
建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
19 大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度	年度	
耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年	
建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
20 大規模改修実施年度		延床面積	m <sup>2</sup>	建築年度	年度	
耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年	

## V 施設現況

施設写真

