

施設カルテ（評価シート）

つきみちした公園

施設番号 163

令和 6 .3.31時点

| Ⅰ．施設情報・代表建物の情報 |               |                  |             |                          |
|----------------|---------------|------------------|-------------|--------------------------|
| 施設基本情報         | 施設名称          | つきみちした公園         |             |                          |
|                | 代表所在地(地番又は住所) | 野1772-1          | 代表建築年度      | H14 ( 2002 ) 年度          |
|                | 所管課           | 都市計画課            | 構造・階層       | RC・1階建                   |
|                | 大分類(類型)       | 公園               | 経過年数        | 21 年                     |
|                | 中分類(機能)       | 公園               | 敷地面積        | 16,093.53 m <sup>2</sup> |
|                | 配置形態・管理形態     | 単独   直営          | 延床面積        | 18.80 m <sup>2</sup>     |
|                | 建物所有状況        | 市所有              | 土地所有状況      | 市所有                      |
|                | 借受面積(賃借の場合)   | - m <sup>2</sup> | 借地面積(借地の場合) | - m <sup>2</sup>         |
|                | 避難所指定の有無      | なし               | 駐車可能台数      | 0 台                      |

| Ⅱ. 施設性能、財務情報、供給情報分析  |           |           |           |       |      | ※端数処理の関係で合計と内訳、単位あたりの数値が一致しない箇所がある   |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
|--|-----------|-----------|-----------|-------|------|--|-----------|---------|---|-------|------|---------|------|---------|----------|----------|-------|-----------|--------|----------|-----------|-------|--------|-----|----------|--------|----------|------|------|----------|------|----------|----------|------|-------|--------|------|----------|-------------|--|-----------|-----------|--------|--|-----|-------|----|--|------|---------|------|--|------|------|----|------|------|------|-----|------|------|------|------|------|-------------|--|-----|------|--------|--|-----|-----|
| ■ 施設性能分析(評価大分類)  |           |           |           |       |      | ■ 財務情報(過去3年間平均)  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| <p>— 当該施設の数値<br/>— 比較対象(同一分類)の他施設の数値</p>   |           |           |           |       |      | <table><tr><th colspan="2">歳出</th><th>当該施設</th><th>同一中分類平均</th></tr><tr><td colspan="2">歳出合計</td><td>3,431 千円</td><td>5,080 千円</td></tr><tr><td rowspan="7">内訳</td><td>人件費</td><td>0 千円</td><td>553 千円</td></tr><tr><td>需用費</td><td>84 千円</td><td>231 千円</td></tr><tr><td>委託料</td><td>3,347 千円</td><td>975 千円</td></tr><tr><td>土地・建物賃借料</td><td>0 千円</td><td>0 千円</td></tr><tr><td>工事請負費</td><td>0 千円</td><td>1,620 千円</td></tr><tr><td>その他維持管理費</td><td>0 千円</td><td>1 千円</td></tr><tr><td>指定管理料等</td><td>0 千円</td><td>1,700 千円</td></tr><tr><td colspan="2">延床面積あたり(縦棒)</td><td>182,500 円</td><td>120,572 円</td></tr><tr><td colspan="2">件数(折線)</td><td>- 円</td><td>469 円</td></tr><tr><th colspan="2">歳入</th><th>当該施設</th><th>同一中分類平均</th></tr><tr><td colspan="2">歳入合計</td><td>0 千円</td><td>2 千円</td></tr><tr><td rowspan="3">内訳</td><td>施設利用</td><td>0 千円</td><td>0 千円</td></tr><tr><td>その他</td><td>0 千円</td><td>2 千円</td></tr><tr><td>補助金等</td><td>0 千円</td><td>0 千円</td></tr><tr><td colspan="2">延床面積あたり(縦棒)</td><td>0 円</td><td>13 円</td></tr><tr><td colspan="2">件数(折線)</td><td>- 円</td><td>0 円</td></tr></table> |           |         | 歳出  |       | 当該施設 | 同一中分類平均 | 歳出合計 |         | 3,431 千円 | 5,080 千円 | 内訳    | 人件費       | 0 千円   | 553 千円   | 需用費       | 84 千円 | 231 千円 | 委託料 | 3,347 千円 | 975 千円 | 土地・建物賃借料 | 0 千円 | 0 千円 | 工事請負費    | 0 千円 | 1,620 千円 | その他維持管理費 | 0 千円 | 1 千円  | 指定管理料等 | 0 千円 | 1,700 千円 | 延床面積あたり(縦棒) |  | 182,500 円 | 120,572 円 | 件数(折線) |  | - 円 | 469 円 | 歳入 |  | 当該施設 | 同一中分類平均 | 歳入合計 |  | 0 千円 | 2 千円 | 内訳 | 施設利用 | 0 千円 | 0 千円 | その他 | 0 千円 | 2 千円 | 補助金等 | 0 千円 | 0 千円 | 延床面積あたり(縦棒) |  | 0 円 | 13 円 | 件数(折線) |  | - 円 | 0 円 |
| 歳出   |           | 当該施設      | 同一中分類平均   |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 歳出合計   |           | 3,431 千円  | 5,080 千円  |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 内訳   | 人件費       | 0 千円      | 553 千円    |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
|  | 需用費       | 84 千円     | 231 千円    |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
|  | 委託料       | 3,347 千円  | 975 千円    |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
|  | 土地・建物賃借料  | 0 千円      | 0 千円      |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
|  | 工事請負費     | 0 千円      | 1,620 千円  |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
|  | その他維持管理費  | 0 千円      | 1 千円      |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
|  | 指定管理料等    | 0 千円      | 1,700 千円  |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 延床面積あたり(縦棒)  |           | 182,500 円 | 120,572 円 |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 件数(折線)   |           | - 円       | 469 円     |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 歳入   |           | 当該施設      | 同一中分類平均   |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 歳入合計   |           | 0 千円      | 2 千円      |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 内訳   | 施設利用      | 0 千円      | 0 千円      |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
|  | その他       | 0 千円      | 2 千円      |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
|  | 補助金等      | 0 千円      | 0 千円      |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 延床面積あたり(縦棒)  |           | 0 円       | 13 円      |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 件数(折線)   |           | - 円       | 0 円       |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| <table><tr><th>評価大分類項目</th><th>I 施設</th><th>II 設備</th><th>III 安全</th><th>IV 環境</th><th>V 機能</th></tr><tr><td>当該施設の数値</td><td>100</td><td>100</td><td>0</td><td>20</td><td>60</td></tr><tr><td>同一中分類の平均値</td><td>83</td><td>97</td><td>0</td><td>26</td><td>77</td></tr></table>  |           |           |           |       |      | 評価大分類項目  | I 施設      | II 設備   | III 安全  | IV 環境 | V 機能 | 当該施設の数値 | 100  | 100     | 0        | 20       | 60    | 同一中分類の平均値 | 83     | 97       | 0         | 26    | 77     |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 評価大分類項目  | I 施設      | II 設備     | III 安全    | IV 環境 | V 機能 |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 当該施設の数値  | 100       | 100       | 0         | 20    | 60   |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 同一中分類の平均値  | 83        | 97        | 0         | 26    | 77   |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| ■ 供給状況(過去3年間の平均)   |           |           |           |       |      | 【歳出の推移】  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| <table><tr><th>利用実績</th><th>当該施設</th><th>同一中分類平均</th></tr><tr><td>児童・生徒・園児数</td><td>- 人</td><td>- 人</td></tr><tr><td>学級数</td><td>- 組</td><td>- 組</td></tr><tr><td>開館・提供日数</td><td>- 日</td><td>334 日</td></tr><tr><td>年間延利用者数</td><td>- 人</td><td>47,489 人</td></tr><tr><td>年間利用・給食件数</td><td>- 件</td><td>- 件</td></tr><tr><td>資料数</td><td>- 点</td><td>- 点</td></tr><tr><td>入居戸数</td><td>- 戸</td><td>- 戸</td></tr><tr><td>開館日数(縦棒)</td><td>- 日</td><td>47,489 日</td></tr><tr><td>件数(折線)</td><td>- 件</td><td>134 件</td></tr></table> |           |           |           |       |      | 利用実績   | 当該施設      | 同一中分類平均 | 児童・生徒・園児数   | - 人   | - 人  | 学級数     | - 組  | - 組     | 開館・提供日数  | - 日      | 334 日 | 年間延利用者数   | - 人    | 47,489 人 | 年間利用・給食件数 | - 件   | - 件    | 資料数 | - 点      | - 点    | 入居戸数     | - 戸  | - 戸  | 開館日数(縦棒) | - 日  | 47,489 日 | 件数(折線)   | - 件  | 134 件 |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 利用実績   | 当該施設      | 同一中分類平均   |           |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 児童・生徒・園児数  | - 人       | - 人       |           |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 学級数  | - 組       | - 組       |           |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 開館・提供日数  | - 日       | 334 日     |           |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 年間延利用者数  | - 人       | 47,489 人  |           |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 年間利用・給食件数  | - 件       | - 件       |           |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 資料数  | - 点       | - 点       |           |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 入居戸数   | - 戸       | - 戸       |           |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 開館日数(縦棒)   | - 日       | 47,489 日  |           |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 件数(折線)   | - 件       | 134 件     |           |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 【利用状況の推移】  |           |           |           |       |      | 【歳入の推移】  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
|  |           |           |           |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| <table><tr><td>凡例</td><td>開館日数(縦棒)日</td><td>件数(折線)件</td></tr></table>  |           |           |           |       |      | 凡例   | 開館日数(縦棒)日 | 件数(折線)件 | <table><tr><td>凡例</td><td>当該施設</td><td>延床面積あたり</td><td>件数(折線)</td></tr><tr><td></td><td>分類平均</td><td>延床面積あたり</td><td>件数(折線)</td></tr></table> |       |      | 凡例      | 当該施設 | 延床面積あたり | 件数(折線)   |          | 分類平均  | 延床面積あたり   | 件数(折線) |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 凡例   | 開館日数(縦棒)日 | 件数(折線)件   |           |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
| 凡例   | 当該施設      | 延床面積あたり   | 件数(折線)    |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |
|  | 分類平均      | 延床面積あたり   | 件数(折線)    |       |      |  |           |         |   |       |      |         |      |         |          |          |       |           |        |          |           |       |        |     |          |        |          |      |      |          |      |          |          |      |       |        |      |          |             |  |           |           |        |  |     |       |    |  |      |         |      |  |      |      |    |      |      |      |     |      |      |      |      |      |             |  |     |      |        |  |     |     |

| Ⅲ．施設評価結果によるポートフォリオ(機能別評価)               |  |  |
|---|--|--|
| ■ 費用対効果分析【供給グラフ折線×㎡あたり収支(工事請負費除く)による比較】 |  |  |
|   |  |  |
| 凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(同一分類)の他施設     |  |  |
| ※ 点の位置は、同一分類の施設全体の平均値からの乖離度合いを表している。    |  |  |
| ■ 一次評価【費用対効果分析×施設性能分析による比較】             |  |  |
|   |  |  |
| 凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(同一分類)の他施設     |  |  |
| ※ 点の位置は、同一分類の施設全体の平均値からの乖離度合いを表している。    |  |  |

Ⅳ．機能及び施設の現状と課題

■現状における施設の課題と対応(現状で課題がない場合でも今後10～20年程度を想定して記載)

|      | 機能(サービス)                           | 施設(建物)           |
|------|------------------------------------|------------------|
| 課 題  | 市民や運送業が利用するトイレとなっている。              | 現状は問題なし。         |
| 対応方針 | 公園に必要な不可欠な建物なので、機能は維持していかなければならない。 | 軽微な補修等で施設の更新を行う。 |

# 施設カルテ（調査票）

つきみちした公園

令和 6 .3.31時点

## I 施設・建物情報

|                                   |             |           |                      |                |                      |      |                          |           |    |   |
|-----------------------------------|-------------|-----------|----------------------|----------------|----------------------|------|--------------------------|-----------|----|---|
| 施設基本情報                            | 施設名称        |           | つきみちした公園             |                | 会計名                  |      | 普通会計                     |           |    |   |
|                                   | 施設番号        |           | 163                  |                | カルテ番号                |      | 157-016030-01-209        |           |    |   |
|                                   | 所在地（地番又は住所） |           | 野1772-1              |                | 所管課                  |      | 都市計画課                    |           |    |   |
|                                   | 大分類         |           | 公園                   |                | 中分類                  |      | 公園                       |           |    |   |
|                                   | 延床面積施設計     |           | 18.80 m <sup>2</sup> |                | 敷地面積                 |      | 16,093.53 m <sup>2</sup> |           |    |   |
|                                   | 建物所有状況      |           | 市所有                  |                | 土地所有状況               |      | 市所有                      |           |    |   |
|                                   | うち借受建物面積    |           | m <sup>2</sup>       |                | うち借地面積               |      | m <sup>2</sup>           |           |    |   |
|                                   | 小学校区        |           | 埼玉小学校通学区域            |                | 中学校区                 |      | 埼玉中学校通学区域                |           |    |   |
|                                   | 管理形態        |           | 直営                   |                | 配置形態                 |      | 単独                       |           |    |   |
|                                   | 指定管理・委託先名   |           |                      |                |                      |      |                          |           |    |   |
| 複合・併設の状況                          |             |           |                      |                |                      |      |                          |           |    |   |
| 避難所指定                             |             | なし        |                      | 駐車可能台数         |                      | 0 台  |                          |           |    |   |
| 建物基本情報<br>※欄が不足する場合には4ページ以降に続きを記載 | 1           | 建物名       | トイレ                  |                | 主体構造                 | RC   |                          | 階数(地上・地下) | 1  | 0 |
|                                   |             | 大規模改修実施年度 |                      | 延床面積           | 18.80 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 2002                     |           | 年度 |   |
|                                   |             | 耐震診断・耐震補強 | 不要                   |                | 不要                   | 経過年数 | 21                       |           | 年  |   |
|                                   | 2           | 建物名       |                      |                | 主体構造                 |      |                          | 階数(地上・地下) |    |   |
|                                   |             | 大規模改修実施年度 |                      | 延床面積           | m <sup>2</sup>       | 建築年度 |                          |           | 年度 |   |
|                                   |             | 耐震診断・耐震補強 |                      |                |                      | 経過年数 | -                        |           | 年  |   |
|                                   | 3           | 建物名       |                      |                | 主体構造                 |      |                          | 階数(地上・地下) |    |   |
|                                   |             | 大規模改修実施年度 |                      | 延床面積           | m <sup>2</sup>       | 建築年度 |                          |           | 年度 |   |
|                                   |             | 耐震診断・耐震補強 |                      |                |                      | 経過年数 | -                        |           | 年  |   |
|                                   | 4           | 建物名       |                      |                | 主体構造                 |      |                          | 階数(地上・地下) |    |   |
|                                   |             | 大規模改修実施年度 |                      | 延床面積           | m <sup>2</sup>       | 建築年度 |                          |           | 年度 |   |
|                                   |             | 耐震診断・耐震補強 |                      |                |                      | 経過年数 | -                        |           | 年  |   |
|                                   | 5           | 建物名       |                      |                | 主体構造                 |      |                          | 階数(地上・地下) |    |   |
|                                   |             | 大規模改修実施年度 |                      | 延床面積           | m <sup>2</sup>       | 建築年度 |                          |           | 年度 |   |
|                                   |             | 耐震診断・耐震補強 |                      |                |                      | 経過年数 | -                        |           | 年  |   |
|                                   | 6           | 建物名       |                      |                | 主体構造                 |      |                          | 階数(地上・地下) |    |   |
|                                   |             | 大規模改修実施年度 |                      | 延床面積           | m <sup>2</sup>       | 建築年度 |                          |           | 年度 |   |
|                                   |             | 耐震診断・耐震補強 |                      |                |                      | 経過年数 | -                        |           | 年  |   |
|                                   | 7           | 建物名       |                      |                | 主体構造                 |      |                          | 階数(地上・地下) |    |   |
|                                   |             | 大規模改修実施年度 |                      | 延床面積           | m <sup>2</sup>       | 建築年度 |                          |           | 年度 |   |
|                                   |             | 耐震診断・耐震補強 |                      |                |                      | 経過年数 | -                        |           | 年  |   |
|                                   | 8           | 建物名       |                      |                | 主体構造                 |      |                          | 階数(地上・地下) |    |   |
|                                   |             | 大規模改修実施年度 |                      | 延床面積           | m <sup>2</sup>       | 建築年度 |                          |           | 年度 |   |
|                                   |             | 耐震診断・耐震補強 |                      |                |                      | 経過年数 | -                        |           | 年  |   |
| 9                                 | 建物名         |           |                      | 主体構造           |                      |      | 階数(地上・地下)                |           |    |   |
|                                   | 大規模改修実施年度   |           | 延床面積                 | m <sup>2</sup> | 建築年度                 |      |                          | 年度        |    |   |
|                                   | 耐震診断・耐震補強   |           |                      |                | 経過年数                 | -    |                          | 年         |    |   |
| 10                                | 建物名         |           |                      | 主体構造           |                      |      | 階数(地上・地下)                |           |    |   |
|                                   | 大規模改修実施年度   |           | 延床面積                 | m <sup>2</sup> | 建築年度                 |      |                          | 年度        |    |   |
|                                   | 耐震診断・耐震補強   |           |                      |                | 経過年数                 | -    |                          | 年         |    |   |

## 施設カルテ（調査票）

### Ⅱ 財務情報（コスト）

単位：千円（端数処理の関係で過去3年の平均と各年度の合計が一致しない箇所がある）

|             |           | 過去3年の平均 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|-------------|-----------|---------|-------|-------|-------|
| 運営<br>人員    | 正規職員数     | 0.00人   | 0.00人 | 0.00人 | 0.00人 |
|             | 再任用職員数    | 0.00人   | 0.00人 | 0.00人 | 0.00人 |
|             | 会計年度任用職員数 | 0.00人   | 0.00人 | 0.00人 | 0.00人 |
| 施設運営人員 計    |           | 0.00人   | 0.00人 | 0.00人 | 0.00人 |
| 人件費         |           | 0       | 0     | 0     | 0     |
| 需用費【光熱水費】   |           | 84      | 124   | 84    | 44    |
| 需用費【修繕料】    |           | 0       | 0     | 0     | 0     |
| 需用費【その他】    |           | 0       | 0     | 0     | 0     |
| 委託料（施設維持管理） |           | 3,347   | 3,365 | 3,311 | 3,365 |
| 指定管理料       |           | 0       | 0     | 0     | 0     |
| 土地建物等賃借料    |           | 0       | 0     | 0     | 0     |
| 工事請負費       |           | 0       | 0     | 0     | 0     |
| その他維持管理経費   |           | 0       | 0     | 0     | 0     |
| ①歳出合計       |           | 3,431   | 3,489 | 3,395 | 3,409 |
| 施設利用収入      |           | 0       | 0     | 0     | 0     |
| その他の収入      |           | 0       | 0     | 0     | 0     |
| 補助金等収入      |           | 0       | 0     | 0     | 0     |
| ②歳入合計       |           | 0       | 0     | 0     | 0     |

|              |           |         |     |               |     |     |
|--------------|-----------|---------|-----|---------------|-----|-----|
| 財務<br>指<br>標 | 施設収支（①-②） | 3,431   | 千円  | 収支割合（②÷①）     | 0.0 | %   |
|              | 利用者あたりコスト | -       | 円/人 | 利用件（点）数あたりコスト | -   | 円/件 |
|              | 1㎡あたりコスト  | 182,500 | 円/㎡ | 入居戸数あたりコスト    | -   | 円/戸 |

### Ⅲ 供給情報（利用）

※定員等については各施設に定めのある定員または過去3年間の平均値を記載

|                |           | 定員等 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|----------------|-----------|-----|-------|-------|-------|
| 施設<br>利用<br>状況 | 児童・生徒・園児数 |     | 人     | 人     | 人     |
|                | 学級数       |     | 組     | 組     | 組     |
|                | 開館・提供日数   |     | 日     | 日     | 日     |
|                | 年間延利用者数   |     | 人     | 人     | 人     |
|                | 年間利用・給食件数 |     | 件     | 件     | 件     |
|                | 年間貸出資料数   |     | 点     | 点     | 点     |
|                | 入居戸数      |     | 戸     | 戸     | 戸     |

|            |             |   |        |   |          |   |   |
|------------|-------------|---|--------|---|----------|---|---|
| 運営<br>情報   | 設置目的        | 主として市内に居住する者の休息、観賞、散歩、遊戯、運動等総合的な利用に供する。 |        |   |          |   |   |
|            | 設置根拠（設置条例等） | 行田市都市公園条例                               |        |   |          |   |   |
|            | 業務内容等       | トイレ                                     |        |   |          |   |   |
|            | 目的外使用       | 無                                       | 目的外の内容 |   |          |   |   |
|            | 運営時間（平日）    | ：                                       | ～      | ： | 運営時間（休日） | ： | ～ |
| その他<br>制限等 | 建物解体等の制限    |   |        |   |          |   |   |
|            | その他特記事項     |   |        |   |          |   |   |

## 施設カルテ（調査票）

### Ⅲ 供給情報（利用）続き

|      |              |   |   |             |   |   |
|------|--------------|---|---|-------------|---|---|
| 供給指標 | 過去3年の平均利用者数  | - | 人 | 過去3年の平均学級数  | - | 組 |
|      | 過去3年の平均開館日数  | - | 日 | 過去3年の平均利用件数 | - | 件 |
|      | 過去3年の平均貸出資料数 | - | 点 | 過去3年の平均入居戸数 | - | 戸 |

### Ⅳ 施設性能調査結果

| 分類   |          | 内容  |   |
|------|----------|---|---|
| Ⅰ 施設 | 建物の外壁    | 建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか。                 |   |
|      |          | 回答  | 【回答の内容】 1：平成20年度以降に修繕を行っていない、又は平成19年度以前に修繕を行っている。 2：平成20年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。 3：平成20年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。 4：不明 5：該当なし       |
|      |          | 3   |   |
|      |          | 備考  |   |
|      | 建物の屋根・屋上 | 建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか。                          |   |
|      |          | 回答  | 【回答の内容】 1：平成6年度以降に工事を行っていない、又は平成5年度以前に工事をやっている。 2：平成6年度以降に竣工、又は工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。 3：平成6年度以降に竣工、又は工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。 4：不明 5：該当なし         |
|      |          | 3   |   |
|      |          | 備考  |   |
|      | 耐震性能     | 建物は耐震性を有していますか。                                 |   |
|      |          | 回答  | 【回答の内容】 1：旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。 2：旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がない。 3：新耐震基準に基づく建物である。 4：不明 ※耐震基準が不明な場合は、建築年が昭和56年6月1日以降の場合は新耐震基準、それ以前の場合は旧耐震基準とした。 |
|      |          | 3   |   |
|      |          | 備考  |   |
| Ⅱ 設備 | 冷暖房      | 冷暖房設備に支障はありますか。                                 |   |
|      |          | 回答  | 【回答の内容】 1：支障あり（備考欄に支障内容を入力してください） 2：支障はあるが軽微なもの 3：支障なし 4：不明 5：該当なし  |
|      |          | 5   |   |
|      |          | 備考  |   |
|      | 給排水      | 建物の給排水管の更新工事は行っていますか。                           |   |
|      |          | 回答  | 【回答の内容】 1：平成6年度以降に更新工事を行っていない。 2：平成6年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。 3：平成6年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。 4：不明 5：該当なし                                     |
|      |          | 3   |   |
|      |          | 備考  |   |
| Ⅲ 安全 | 防災管理     | 消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか。また、指摘事項は改善していますか。 |   |
|      |          | 回答  | 【回答の内容】 1：指摘あり、改善していない。 2：指摘はあるが、軽微なもの 3：指摘なし、又は対応済 4：不明 5：該当なし（点検対象施設ではない）   |
|      |          | 5   |   |
|      |          | 備考  |   |
|      | 安全管理     | 特殊建築物定期点検報告は実施していますか。また、指摘事項は改善していますか。          |   |
|      |          | 回答  | 【回答の内容】 1：指摘あり、改善していない。 2：指摘はあるが、軽微なもの 3：指摘なし、又は対応済 4：不明 5：該当なし（点検対象施設ではない）   |
|      |          | 5   |   |
|      |          | 備考  |   |
| Ⅳ 環境 | 環境保全     | 太陽光パネルやLED照明等の省エネルギー設備を導入していますか。                |   |
|      |          | 回答  | 【回答の内容】 1：未導入 2：検討中 3：導入済 4：不明 5：該当なし   |
|      |          | 1   |   |
| Ⅴ 機能 | バリアフリー   | バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか。        |   |
|      |          | 回答  | 【回答の内容】 1：未対応 2：一部対応済 3：対応済 4：不明 5：該当なし（市民利用がなく、対応不要）<br>※概ね全体の7割程度が対応している場合は「3」、7割未満だが一部対応している場合は「2」を選択している  |
|      |          | 2   |   |
|      |          | 備考  |   |

# 施設カルテ（調査票）

## I 施設・建物情報（続き）

|              |              |      |      |                |                |           |           |    |    |
|--------------|--------------|------|------|----------------|----------------|-----------|-----------|----|----|
| 建物基本情報 2     | 建物名          |      |      | 主体構造           |                |           | 階数(地上・地下) |    |    |
|              | 11 大規模改修実施年度 |      | 延床面積 |                | m <sup>2</sup> | 建築年度      |           |    | 年度 |
|              | 耐震診断・耐震補強    |      |      |                |                |           | 経過年数      | -  | 年  |
|              | 建物名          |      |      | 主体構造           |                |           | 階数(地上・地下) |    |    |
|              | 12 大規模改修実施年度 |      | 延床面積 |                | m <sup>2</sup> | 建築年度      |           |    | 年度 |
|              | 耐震診断・耐震補強    |      |      |                |                |           | 経過年数      | -  | 年  |
|              | 建物名          |      |      | 主体構造           |                |           | 階数(地上・地下) |    |    |
|              | 13 大規模改修実施年度 |      | 延床面積 |                | m <sup>2</sup> | 建築年度      |           |    | 年度 |
|              | 耐震診断・耐震補強    |      |      |                |                |           | 経過年数      | -  | 年  |
|              | 建物名          |      |      | 主体構造           |                |           | 階数(地上・地下) |    |    |
|              | 14 大規模改修実施年度 |      | 延床面積 |                | m <sup>2</sup> | 建築年度      |           |    | 年度 |
|              | 耐震診断・耐震補強    |      |      |                |                |           | 経過年数      | -  | 年  |
|              | 建物名          |      |      | 主体構造           |                |           | 階数(地上・地下) |    |    |
|              | 15 大規模改修実施年度 |      | 延床面積 |                | m <sup>2</sup> | 建築年度      |           |    | 年度 |
|              | 耐震診断・耐震補強    |      |      |                |                |           | 経過年数      | -  | 年  |
|              | 建物名          |      |      | 主体構造           |                |           | 階数(地上・地下) |    |    |
|              | 16 大規模改修実施年度 |      | 延床面積 |                | m <sup>2</sup> | 建築年度      |           |    | 年度 |
|              | 耐震診断・耐震補強    |      |      |                |                |           | 経過年数      | -  | 年  |
|              | 建物名          |      |      | 主体構造           |                |           | 階数(地上・地下) |    |    |
|              | 17 大規模改修実施年度 |      | 延床面積 |                | m <sup>2</sup> | 建築年度      |           |    | 年度 |
| 耐震診断・耐震補強    |              |      |      |                |                | 経過年数      | -         | 年  |    |
| 建物名          |              |      | 主体構造 |                |                | 階数(地上・地下) |           |    |    |
| 18 大規模改修実施年度 |              | 延床面積 |      | m <sup>2</sup> | 建築年度           |           |           | 年度 |    |
| 耐震診断・耐震補強    |              |      |      |                |                | 経過年数      | -         | 年  |    |
| 建物名          |              |      | 主体構造 |                |                | 階数(地上・地下) |           |    |    |
| 19 大規模改修実施年度 |              | 延床面積 |      | m <sup>2</sup> | 建築年度           |           |           | 年度 |    |
| 耐震診断・耐震補強    |              |      |      |                |                | 経過年数      | -         | 年  |    |
| 建物名          |              |      | 主体構造 |                |                | 階数(地上・地下) |           |    |    |
| 20 大規模改修実施年度 |              | 延床面積 |      | m <sup>2</sup> | 建築年度           |           |           | 年度 |    |
| 耐震診断・耐震補強    |              |      |      |                |                | 経過年数      | -         | 年  |    |

## V 施設現況

施設写真

