

会 議 録

会議の名称	平成26年度第1回行田市施設検討委員会
開催日時	平成26年6月25日(水) 開会：午後2時　閉会：午後4時
開催場所	市役所203会議室
出席者氏名	大須賀伊司郎委員長、市川一夫委員、大澤颯子委員、立花正人委員、松岡隆委員、宮本伸子委員、村田次郎委員
欠席者氏名	
事務局	企画政策課：岩田課長、浅見政策推進幹、大木主査 中央公民館：宮崎館長、内藤主査
会議内容	司会　浅見政策推進幹 議事 (1) 忍・行田公民館の建て替えについて ・施設についての概要説明 ・現地視察 ・意見交換 (2) その他
会議資料	(1) 第1回行田市施設検討委員会　次第 (2) 【資料】忍・行田公民館について (3) 提言対象施設に係る進捗状況
その他必要事項	

発 言 者	会議の経過（議題・発言内容・結論等）
	1 開会 2 委員長あいさつ 3 新委員の紹介（立花委員） 4 議事
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・それでは、議事に入らせていただく。ここからは、設置要綱第6条の規定に基づき、委員長に議事の進行をお願いする。
大須賀議長	<ul style="list-style-type: none"> ・それでは、暫時、議長を務めさせていただく。議事の円滑な進行に皆さんのご協力をお願いする。 ・会議の公開・非公開については、委員の率直な意見交換や委員会の意思決定の中立性の観点を踏まえて、会議を非公開とすることで皆さんよろしいか。
委 員	< 異議なし >
大須賀議長	<ul style="list-style-type: none"> ・それでは非公開として会議を進める。 ・議事に移る。本日の議題としては、忍・行田公民館について、まず施設の現状を中央公民館から説明を行い、その後実際に現地視察を行う。その後会議室に戻り、意見交換をしていただく。 ・はじめに議事の「忍・行田公民館の建て替えについて」、中央公民館の説明を求める。
中央公民館	< 【資料】「忍・行田公民館について」に基づき説明 >
大須賀議長	<ul style="list-style-type: none"> ・ただいま中央公民館から説明があったが、ご意見やご質問があればお願いします。
大須賀議長 宮崎館長	<ul style="list-style-type: none"> ・忍・行田公民館の利用者人数はどのくらいか。 ・忍・行田公民館の年間の利用者は男女合わせると約40,844の方が延べ利用している。これは、地域公民館全体の利用者の約6分の1であり、行田市には16地域公民館あることを考えると大きなウェイトを占めていると言える。
大須賀議長	<ul style="list-style-type: none"> ・他に今のところ何か意見があるか。 ・それでは、これから現地の視察を行う。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・それでは現地視察を行うので、車までの移動をお願いします。

< 忍・行田公民館現地視察 >

事務局

- ・宮本委員については、所用のため視察中に退席したことをご報告する。それでは現地視察を行ったところでご意見の交換をしていただきたいと思う。議事の進行については再び議長から願います。

大須賀議長

- ・それでは引き続き議事を行う。先程忍・行田公民館の視察を行ったが、その後の忍・行田公民館の建て替えについて、率直なご意見を伺いたい。

市川委員

- ・隣地に移転した建てかえが良いと考えている。現在の建物の階段が狭いと思う。また視察時の説明のとおり、耐震改修を行うと余計な壁ができ使い勝手が悪くなるとのことなので、やはり建て替えが良いと思う。

大澤委員

- ・階段が急で危ない印象がある。また3階部分の天井がすごく低く、部屋も狭く感じる。また体育室なども耐震改修を行うとかなり狭くなり光線も届かなくなってしまう。この際だから建て替えたほうが良いと思う。

立花委員

- ・だいぶ老朽化しているので、耐震改修は非現実的かなと思われる。また、電気や排水設備の改修等もかなり費用がかかるのではないかなと思うので、建て替えしかないかなと思う。税金を有効に使うという観点から、利用しやすい建物を。利用する方はおそらくご高齢の方が多いと思われるので、機能的な建物を作られたらいいと思う。

村田委員

- ・建築してから40数年経っているということで、その頃はいろんな教室を行うということで、小部屋を多くしたのかと思うが、今になってみると効率的ではない部分が出てきている。また安全面を考えると階段が狭い。また、耐震改修をしたところであと何年使用できるか。それならば建て替えをしても良いと思う。出来れば水城公園にマッチした建物であれば良いと思う。

松岡委員

- ・結論から言えば、隣の場所に建て替えるのがベストだと思う。現公民館は部屋数が多く、その規模でしか使用できない使い勝手の悪さがある。また、部屋が暗いので電気コストもかかっている。また、現公民館は3階建てだが、階層は2階建てが良いと思う。建物は長

事務局	<p>方形で、例えば総会などで大人数が収容できるホールを作り、そのホールを利用形態によって簡易に仕切るような作りにすれば、部屋数も少なく済むかなと考える。最近完成した桜ヶ丘公民館がいい例だと思う。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ここで途中退席した宮本委員の意見を先程伺ったので、ここで報告させていただく。まず1点は、公民館の使い勝手や耐震性、エレベーターの関係などもあるので、総合的に考えた場合、隣地の図書館の跡地に建てかえるのは賛成であるとのこと。 ・また、建て替えの前提で意見を2つほど伺った。まず1点目は、地域公民館全体の利用者数の6分の1が忍・行田公民館を使用しているので、利用者の規模に応じた形で作るべきである。また2点目は玄関を入った右手のところに赤レンガがあり、そのレンガが本焼きの珍しいレンガであるので、新しい公民館のシンボルとして再利用してはどうかという意見を伺った。
大須賀議長	<ul style="list-style-type: none"> ・皆さんの意見を伺ったところで、忍・行田公民館については、耐震補強改修工事を行わず、他の方法による公民館利用についての代替案を示すこと、またその方法としては、忍・行田公民館の隣地にある旧図書館跡地を活用し建て替えを行うことが適当であるとの結論である。ついては、これまでの意見を「行田市施設検討委員会」の意見としてまとめ、市長に報告してよいか各委員に伺う。
松岡委員	<ul style="list-style-type: none"> ・私の意見に付け加えると、水城公園にマッチした建物が良いという意見が出ましたので、私もそう思う。例えば今までの公民館は陸屋根方式が多かったが、これを切妻方式の屋根にすると良いと思う。また公園の隣接地なので背の高い建物はそぐわないと思うので、検討いただきたい。
大須賀議長	<ul style="list-style-type: none"> ・それから、利用人数の多さから規模が小さすぎてもいけないと思うので、考慮しなければならないが、今現在の公民館の面積はどのくらいか。
宮崎館長	<ul style="list-style-type: none"> ・1,305 m²になる。
松岡委員	<ul style="list-style-type: none"> ・1,305 m²は大きいと思う。多少小規模でも使い勝手の良い施設が良いと思う。面積を大きくすれば、維持管理もかかる。
大須賀議長	<ul style="list-style-type: none"> ・他に意見はないか。それでは事務局に報告書の様式など一任しても

各委員	<p>良いか。</p> <p style="text-align: center;">＜異議なし＞</p>
大須賀議長	<ul style="list-style-type: none"> ・ それでは、事務局に一任するので宜しく願います。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・ 承知した。次回までに報告書を事務局で作成する。各委員には、次回委員会において「報告書」の確認をお願いします。
大須賀議長	<ul style="list-style-type: none"> ・ 次に「その他」とありますが、事務局から何かあるか。
事務局	<p style="text-align: center;">＜過去に提言を受けた施設に係る各課の進捗状況を説明＞</p>
大須賀議長	<ul style="list-style-type: none"> ・ 以上をもってすべて終了とし、これをもって議長の職を解かせていただく。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・ 次回の委員会を7月の中旬を予定している。後で連絡申し上げる。 ・ 以上をもって、本日の行田市施設検討委員会を閉会とする。 <p style="text-align: center;">＜閉会＞</p>