

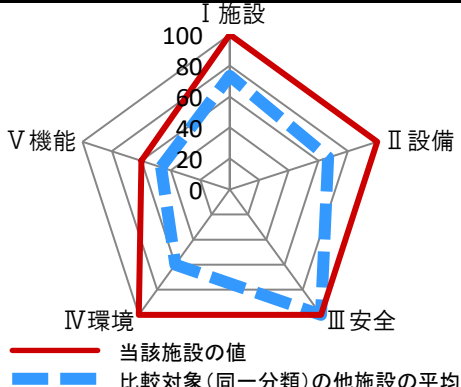
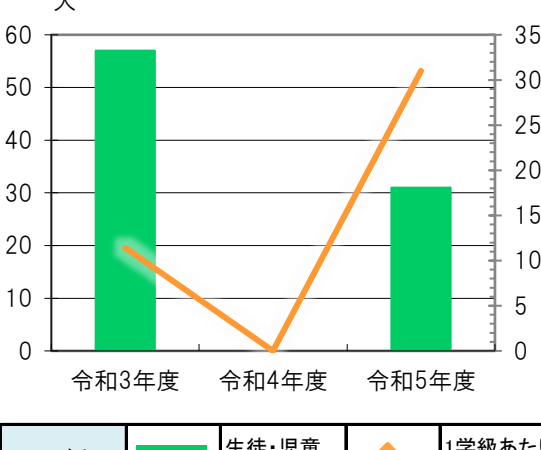
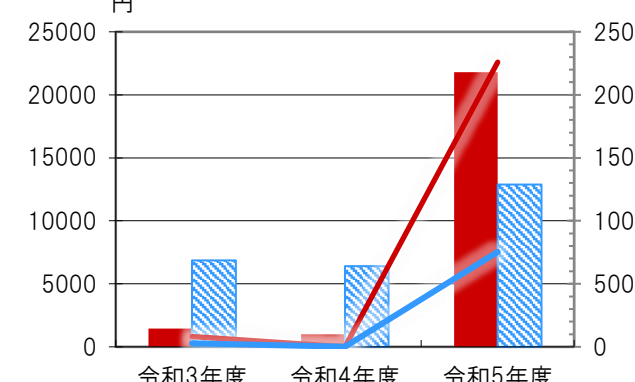
施設カルテ（評価シート）

教育支援センター(旧星宮小学校)

施設番号 053

令和 6 .3.31時点

Ⅰ. 施設情報・代表建物の情報				
施設基本情報	施設名称	教育支援センター(旧星宮小学校)		
	代表所在地(地番又は住所)	上池守47	代表建築年度	S58 (1983) 年度
	所管課	教育支援センター	構造・階層	RC・2階建
	大分類(類型)	学校教育系施設	経過年数	40 年
	中分類(機能)	その他教育施設	敷地面積	19,894.00 m ²
	配置形態・管理形態	単独 直営	延床面積	3,215.00 m ²
	建物所有状況	市所有	土地所有状況	市所有
	借受面積(賃借の場合)	- m ²	借地面積(借地の場合)	- m ²
	避難所指定の有無	あり	駐車可能台数	26 台

Ⅱ. 施設性能、財務情報、供給情報分析						※端数処理の関係で合計と内訳、単位あたりの数値が一致しない箇所がある				
■ 施設性能分析(評価大分類)						■ 財務情報(過去3年間平均)				
 <p>— 当該施設の値 - - 比較対象(同一分類)の他施設の平均値</p>						歳出		当該施設	同一中分類平均	
						歳出合計		25,951 千円	19,946 千円	
						内訳	人件費	995 千円	1,282 千円	
							需用費	2,157 千円	8,615 千円	
							委託料	1,871 千円	2,122 千円	
							土地・建物賃借料	0 千円	0 千円	
							工事請負費	20,900 千円	7,834 千円	
							その他維持管理費	27 千円	92 千円	
						指定管理料等	0 千円	0 千円		
						延床面積あたり(縦棒)		8,072 円	8,715 円	
生徒・児童あたり(折線)		133,223 円	45,145 円							
歳入		当該施設	同一中分類平均							
歳入合計		45 千円	44 千円							
内訳	施設利用	0 千円	15 千円							
	その他	45 千円	27 千円							
	補助金等	0 千円	0 千円							
延床面積あたり(縦棒)		14 円	24 円							
生徒・児童あたり(折線)		1,534 円	522 円							
評価大分類項目						I 施設	II 設備	III 安全	IV 環境	V 機能
当該施設の値						100	100	100	100	60
同一中分類の平均値						73	67	100	60	47
■ 供給状況(過去3年間の平均)										
利用実績		当該施設		同一中分類平均						
児童・生徒・園児数		29 人		1,769 人						
学級数		2 組		2 組						
開館・提供日数		84 日		156 日						
年間延利用者数		505 人		1,082 人						
年間利用・給食件数		57 件		347,794 件						
資料数		- 点		- 点						
入居戸数		- 戸		- 戸						
生徒・児童数(縦棒)		29 人		348,305 人						
1学級あたり人数(折線)		21 人		1,847 人						
【利用状況の推移】										
 <p>人</p>										
凡例										
生徒・児童数(縦棒)人										
1学級あたり人数(折線)人										
【歳出の推移】										
 <p>円</p>										
凡例										
当該施設										
分類平均										
延床面積あたり										
生徒・児童あたり(折線)										

施設カルテ（調査票）

教育支援センター（旧星宮小学校）

令和 6 .3.31時点

I 施設・建物情報

施設基本情報	施設名称	教育支援センター（旧星宮小学校）		会計名	普通会計				
	施設番号	053		カルテ番号	049-040010-01-047				
	所在地（地番又は住所）	上池守47		所管課	教育支援センター				
	大分類	学校教育系施設		中分類	その他教育施設				
	延床面積施設計	3,215.00	m ²	敷地面積	19,894.00	m ²			
	建物所有状況	市所有		土地所有状況	市所有				
	うち借受建物面積		m ²	うち借地面積		m ²			
	小学校区	忍小学校通学区域		中学校区	忍中学校通学区域				
	管理形態	直営		配置形態	単独				
	指定管理・委託先名								
複合・併設の状況									
避難所指定	あり		駐車可能台数	26 台					
建物基本情報 ※欄が不足する場合には4ページ以降に続きを記載	1	建物名	管理教室棟		主体構造	RC	階数(地上・地下)	2	0
		大規模改修実施年度	2013	延床面積	2,469.00	m ²	建築年度	1983	年度
		耐震診断・耐震補強	不要		不要		経過年数	40	年
	2	建物名	屋内運動場		主体構造	RC	階数(地上・地下)	1	0
		大規模改修実施年度		延床面積	692.00	m ²	建築年度	1983	年度
		耐震診断・耐震補強	不要		不要		経過年数	40	年
	3	建物名	体育器具庫・便所		主体構造	CB	階数(地上・地下)	1	0
		大規模改修実施年度		延床面積	39.00	m ²	建築年度	1983	年度
		耐震診断・耐震補強	不要		不要		経過年数	40	年
	4	建物名	倉庫		主体構造	7' 077	階数(地上・地下)	1	0
		大規模改修実施年度		延床面積	5.00	m ²	建築年度	1985	年度
		耐震診断・耐震補強	不要		不要		経過年数	38	年
	5	建物名	倉庫		主体構造	W	階数(地上・地下)	1	0
		大規模改修実施年度		延床面積	10.00	m ²	建築年度	1985	年度
		耐震診断・耐震補強	不要		不要		経過年数	38	年
	6	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	7	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	8	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	9	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年
	10	建物名			主体構造		階数(地上・地下)		
		大規模改修実施年度		延床面積		m ²	建築年度		年度
		耐震診断・耐震補強					経過年数	-	年

施設カルテ（調査票）

Ⅲ 供給情報（利用）続き

供給指標	過去3年の平均利用者数	29	人	過去3年の平均学級数	2	組
	過去3年の平均開館日数	84	日	過去3年の平均利用件数	57	件
	過去3年の平均貸出資料数	-	点	過去3年の平均入居戸数	-	戸

Ⅳ 施設性能調査結果

分類		内容	
Ⅰ 施設	建物の外壁	建物の外壁修繕（外壁の塗り替え・張り替え等）は行っていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：平成20年度以降に修繕を行っていない、又は平成19年度以前に修繕を行っている。 2：平成20年度以降に竣工、又は修繕を実施しているが、目視で確認できる劣化（ヒビ割れ・タイル浮きなど）がある。 3：平成20年度以降に竣工、又は修繕を実施しており、外壁に問題は無い。 4：不明 5：該当なし
		3	
		備考	H30外壁改修実施
	建物の屋根・屋上	建物の屋根・屋上の防水工事は行っていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：平成6年度以降に工事を行っていない、又は平成5年度以前に工事をやっている。 2：平成6年度以降に竣工、又は工事を実施しているが、雨漏りや目視で確認できる劣化（防水層の破損など）がある。 3：平成6年度以降に竣工、又は工事を実施しており屋根・屋上に問題は無い。 4：不明 5：該当なし
		3	
		備考	H25屋上防水改修実施
	耐震性能	建物は耐震性を有していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が無い。 2：旧耐震基準に基づく建物であり、耐震改修の実績が有る。又は、耐震改修する必要がある。 3：新耐震基準に基づく建物である。 4：不明 ※耐震基準が不明な場合は、建築年が昭和56年6月1日以降の場合は新耐震基準、それ以前の場合は旧耐震基準とした。
		3	
		備考	
Ⅱ 設備	冷暖房	冷暖房設備に支障はありますか。	
		回答	【回答の内容】 1：支障あり（備考欄に支障内容を入力してください） 2：支障はあるが軽微なもの 3：支障なし 4：不明 5：該当なし
		3	
		備考	
	給排水	建物の給排水管の更新工事は行っていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：平成6年度以降に更新工事を行っていない。 2：平成6年度以降に竣工、又は更新を実施しているが、漏水や赤水、詰まり、水圧不足等が生じている。 3：平成6年度以降に竣工、又は更新を実施しており、問題が無い。 4：不明 5：該当なし
		3	
		備考	
Ⅲ 安全	防災管理	消防用設備等・特殊消防用設備等点検・報告は実施していますか。また、指摘事項は改善していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：指摘あり、改善していない。 2：指摘はあるが、軽微なもの 3：指摘なし、又は対応済 4：不明 5：該当なし（点検対象施設ではない）
		3	
		備考	R6年1月：消防用設備修繕（差動式スポット型感知器・光電式スポット型感知器）、消火栓呼水槽内部の清掃（保守点検時）
	安全管理	特殊建築物定期点検報告は実施していますか。また、指摘事項は改善していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：指摘あり、改善していない。 2：指摘はあるが、軽微なもの 3：指摘なし、又は対応済 4：不明 5：該当なし（点検対象施設ではない）
		5	
		備考	
Ⅳ 環境	環境保全	太陽光パネルやLED照明等の省エネルギー設備を導入していますか。	
		回答	【回答の内容】 1：未導入 2：検討中 3：導入済 4：不明 5：該当なし
		3	
		備考	火災報知設備・
Ⅴ 機能	バリアフリー	バリアフリー（誘導ブロック、手すり、スロープの設置等）への対応ができていますか。	
		回答	【回答の内容】 1：未対応 2：一部対応済 3：対応済 4：不明 5：該当なし（市民利用がなく、対応不要） ※概ね全体の7割程度が対応している場合は「3」、7割未満だが一部対応している場合は「2」を選択している
		2	
		備考	

0

施設カルテ（調査票）

I 施設・建物情報（続き）

建物基本情報 2	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	11 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度	年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	12 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度	年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	13 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度	年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	14 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度	年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	15 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度	年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	16 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度	年度
	耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年
	建物名		主体構造		階数(地上・地下)	
	17 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度	年度
耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年	
建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
18 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度	年度	
耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年	
建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
19 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度	年度	
耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年	
建物名		主体構造		階数(地上・地下)		
20 大規模改修実施年度		延床面積	m ²	建築年度	年度	
耐震診断・耐震補強				経過年数	- 年	

V 施設現況

施設写真

