

事業名	市営住宅維持管理事業	担当課	建築課
		※平成28年4月1日～ 現・営繕課	
事業の概要		市営住宅は、住宅に困窮する低所得者に対して、低廉な家賃で供給するセーフティネットです。この市営住宅を適正に維持・管理することにより、入居者の良好な住まいの環境を確保することを目的としています 平成20年度からは、埼玉県住宅供給公社が市営住宅の管理を代行しています。 (団地数及び管理戸数)17団地629戸	

### 平成 27年度 コスト指標 (単位:円)

\* 人口はH27年度末住民基本台帳による。

事業全体のコスト 196,531,000

市民1人あたりコスト 2,361  
市民1人あたり市税等投入額 972

市税等投入額 80,921,000  
(市税等依存率 41.2%)

入居者1人あたりのコスト 190,437  
入居者1人あたり市税等投入額 78,412

### 平成 27 年度 行政コスト計算書

#### 1 経常行政コスト

区分		金額(千円)	構成比(%)
人件費	人件費	14,971	7.6
	退職手当引当金繰入等	669	0.3
	賞与引当金繰入額	957	0.5
	小計	16,597	8.4
経常経費	物件費	51,299	26.1
	維持補修費	46,678	23.8
	減価償却費	77,430	39.4
	小計	175,407	89.3
移転支出	社会保障給付	0	0.0
	補助金等	589	0.3
	他会計等への支出額	0	0.0
	他団体への 公共資産整備補助金等	0	0.0
小計	589	0.3	
関連費用	支払利息	4,626	2.4
	回収不能見込額	-688	-0.4
	その他行政コスト	0	0.0
小計	3,938	2.0	
経常行政コスト合計 (A)		196,531	100.0

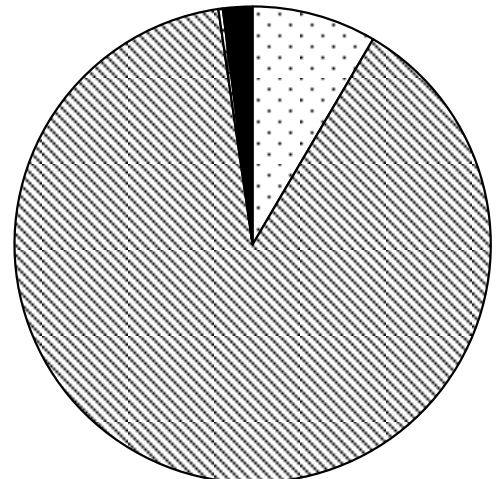
#### 2 経常収益

使用料・手数料	115,610	100.0
分担金・負担金・寄附金	0	0.0
経常業務収益合計 (B)	115,610	100.0

#### 3 純経常行政コスト (=市税等投入額)

	市税等 依存率 C/A (%)
経常費用－経常業務収益 (A - B = C)	41.2

【経常費用内訳】



□ 人件費    □ 経常経費  
□ 移転支出    ■ 関連費用

【市営住宅入居状況】

#### 入居者数

平成25年度	1,113 人
平成26年度	1,061 人
平成27年度	1,032 人

平成25年度	0 人
平成26年度	0 人
平成27年度	0 人

#### 総入居者数

平成25年度	1,113 人
平成26年度	1,061 人
平成27年度	1,032 人