

事業名	市営住宅維持管理事業	担当課	建築課
事業の概要	市営住宅は、住宅に困窮する低所得者に対して、低廉な家賃で供給するセーフティネットです。この市営住宅を適正に維持・管理することにより、入居者の良好な住まいの環境を確保することを目的としています。 平成20年度からは、埼玉県住宅供給公社が市営住宅の管理を代行しています。 (団地数及び管理戸数)17団地633戸		

平成 24年度 コスト指標 (単位:円)

事業全体のコスト 166,875,000

市税等投入額 47,077,000
(市税等依存率 28.2%)

* 人口はH24年度末住民基本台帳による。

市民1人あたりコスト 1,948
市民1人あたり市税等投入額 550

入居者1人あたりのコスト 146,768
入居者1人あたり市税等投入額 41,405

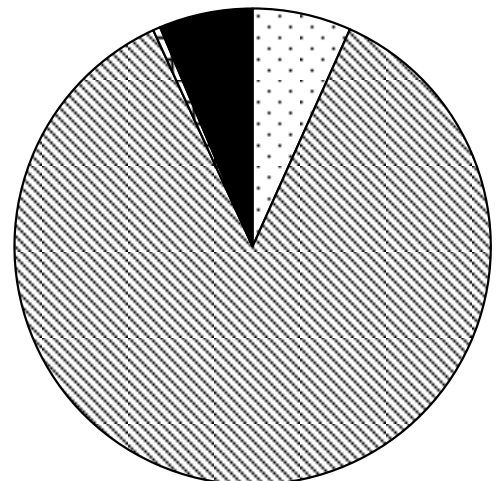
平成 24 年度 行政コスト計算書

1 経常行政コスト			
	区分	金額(千円)	構成比(%)
人件費	人件費	8,916	5.3
	退職手当引当金繰入等	1,589	1.0
	賞与引当金繰入額	680	0.4
	小計	11,185	6.7
経常経費	物件費	49,910	29.9
	維持補修費	11,364	6.8
	減価償却費	82,982	49.7
	小計	144,256	86.4
移転支出	社会保障給付	0	0.0
	補助金等	828	0.5
	他会計等への支出額	0	0.0
	他団体への公共資産整備補助金等	0	0.0
小計	828	0.5	
関連費用	支払利息	9,499	5.7
	回収不能見込額	1,107	0.7
	その他行政コスト	0	0.0
	小計	10,606	6.4
経常行政コスト合計 (A)		166,875	100.0

2 経常収益		
使用料・手数料	119,798	100.0
分担金・負担金・寄附金	0	0.0
経常業務収益合計 (B)	119,798	100.0

3 純経常行政コスト (=市税等投入額)		
		市税等 依存率 C/A (%)
経常費用－経常業務収益 (A - B = C)	47,077	28.2

【経常費用内訳】



□ 人件費 □ 経常経費
□ 移転支出 ■ 関連費用

【市営住宅入居状況】

入居者数	
平成22年度	1,226 人
平成23年度	1,184 人
平成24年度	1,137 人

平成22年度	0 人
平成23年度	0 人
平成24年度	0 人

総入居者数	
平成22年度	1,226 人
平成23年度	1,184 人
平成24年度	1,137 人