

事業名	市営住宅維持管理事業	担当課	建築課
		※平成28年4月1日～ 現・営繕課	
事業の概要		市営住宅は、住宅に困窮する低所得者に対して、低廉な家賃で供給するセーフティネットです。この市営住宅を適正に維持・管理することにより、入居者の良好な住まいの環境を確保することを目的としています 平成20年度からは、埼玉県住宅供給公社が市営住宅の管理を代行しています。 (団地数及び管理戸数)17団地631戸	

平成 26年度 コスト指標 (単位:円)

事業全体のコスト 239,220,000

市税等投入額 124,090,000
(市税等依存率 51.9%)

* 人口はH26年度末住民基本台帳による。

市民1人あたりコスト 2,847
市民1人あたり市税等投入額 1,477

入居者1人あたりのコスト 225,467
入居者1人あたり市税等投入額 116,956

平成 26 年度 行政コスト計算書

1 経常行政コスト

区分		金額(千円)	構成比(%)
人件費	人件費	10,881	4.5
	退職手当引当金繰入等	305	0.1
	賞与引当金繰入額	711	0.3
	小計	11,897	4.9
経常経費	物件費	51,194	21.4
	維持補修費	88,662	37.2
	減価償却費	80,189	33.5
	小計	220,045	92.1
移転支出	社会保障給付	0	0.0
	補助金等	714	0.3
	他会計等への支出額	0	0.0
	他団体への 公共資産整備補助金等	0	0.0
小計	714	0.3	
関連費用	支払利息	6,015	2.5
	回収不能見込額	549	0.2
	その他行政コスト	0	0.0
	小計	6,564	2.7
経常行政コスト合計 (A)		239,220	100.0

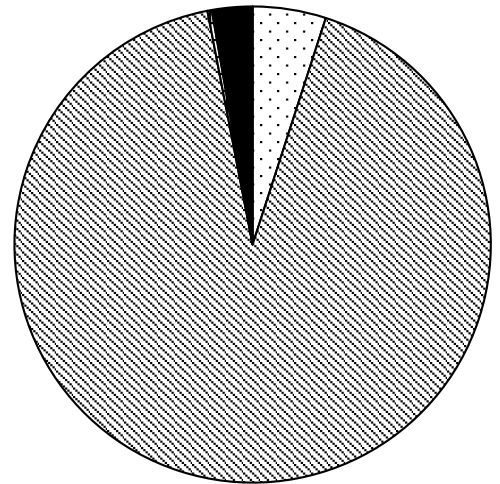
2 経常収益

使用料・手数料	115,130	100.0
分担金・負担金・寄附金	0	0.0
経常業務収益合計 (B)	115,130	100.0

3 純経常行政コスト (=市税等投入額)

	市税等 依存率 C/A (%)
経常費用－経常業務収益 (A - B = C)	51.9

【経常費用内訳】



□ 人件費 ▣ 経常経費
▤ 移転支出 ■ 関連費用

【市営住宅入居状況】

入居者数

平成24年度	1,137 人
平成25年度	1,113 人
平成26年度	1,061 人

平成24年度	0 人
平成25年度	0 人
平成26年度	0 人

総入居者数

平成24年度	1,137 人
平成25年度	1,113 人
平成26年度	1,061 人