

事業名	市営住宅維持管理事業	担当課	建築課
事業の概要	市営住宅は、住宅に困窮する低所得者に対して、低廉な家賃で供給するセーフティネットです。この市営住宅を適正に維持・管理することにより、入居者の良好な住まいの環境を確保することを目的としています。 平成20年度からは、埼玉県住宅供給公社が市営住宅の管理を代行しています。 (団地数及び管理戸数)17団地631戸		

平成 25年度 コスト指標 (単位:円)

事業全体のコスト 192,692,000

市税等投入額 73,636,000
(市税等依存率 38.2%)

* 人口はH25年度末住民基本台帳による。

市民1人あたりコスト 2,270
市民1人あたり市税等投入額 868

入居者1人あたりのコスト 173,128
入居者1人あたり市税等投入額 66,160

平成 25 年度 行政コスト計算書

1 経常行政コスト

区分		金額(千円)	構成比(%)
人件費	人件費	8,914	4.6
	退職手当引当金繰入等	798	0.4
	賞与引当金繰入額	681	0.4
	小計	10,393	5.4
経常経費	物件費	55,429	28.8
	維持補修費	36,878	19.1
	減価償却費	81,568	42.3
	小計	173,875	90.2
移転支出	社会保障給付	0	0.0
	補助金等	693	0.4
	他会計等への支出額	0	0.0
	他団体への公共資産整備補助金等	0	0.0
小計	693	0.4	
関連費用	支払利息	7,731	4.0
	回収不能見込額	0	0.0
	その他行政コスト	0	0.0
	小計	7,731	4.0
経常行政コスト合計 (A)		192,692	100.0

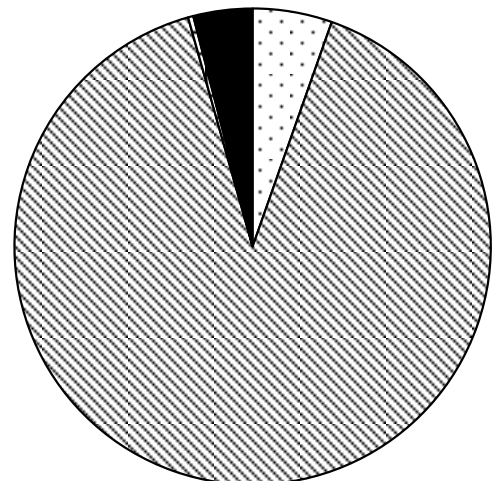
2 経常収益

使用料・手数料	119,056	100.0
分担金・負担金・寄附金	0	0.0
経常業務収益合計 (B)	119,056	100.0

3 純経常行政コスト (=市税等投入額)

	市税等 依存率 C/A (%)
経常費用－経常業務収益 (A - B = C)	38.2

【経常費用内訳】



□ 人件費 □ 経常経費
□ 移転支出 ■ 関連費用

【市営住宅入居状況】

入居者数

平成23年度	1,184 人
平成24年度	1,137 人
平成25年度	1,113 人

平成23年度	0 人
平成24年度	0 人
平成25年度	0 人

総入居者数

平成23年度	1,184 人
平成24年度	1,137 人
平成25年度	1,113 人