

事業名	市営住宅維持管理事業	担当課	建築課
事業の概要	市営住宅は、住宅に困窮する低所得者に対して、低廉な家賃で供給するセーフティネットです。この市営住宅を適正に維持・管理することにより、入居者の良好な住まいの環境を確保することを目的としています。 平成20年度からは、埼玉県住宅供給公社が市営住宅の管理を代行しています。 (団地数及び管理戸数) 18団地634戸		

平成 23年度 コスト指標 (単位:円)

事業全体のコスト 188,410,000

市税等投入額 72,251,000
(市税等依存率 38.3%)

* 人口はH23年度末住民基本台帳による。

市民1人あたりコスト 2,212
市民1人あたり市税等投入額 848

入居者1人あたりのコスト 159,130
入居者1人あたり市税等投入額 61,023

平成 23 年度 行政コスト計算書

1 経常行政コスト

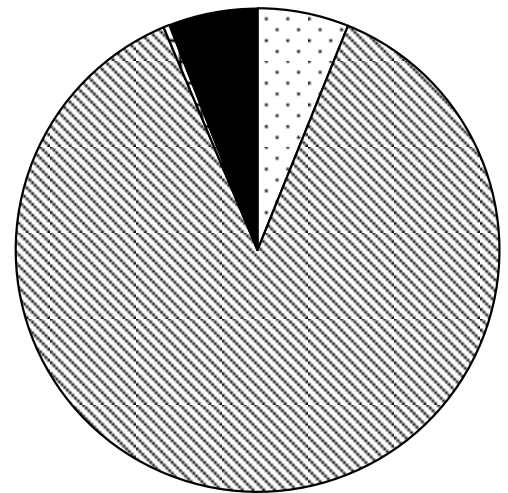
区分	金額(千円)	構成比(%)
人件費	人件費	9,435 5.0
	退職手当引当金繰入等	1,364 0.7
	賞与引当金繰入額	693 0.4
	小計	11,492 6.1
経常経費	物件費	55,910 29.7
	維持補修費	25,738 13.7
	減価償却費	83,298 44.2
	小計	164,946 87.6
移転支出	社会保障給付	0 0.0
	補助金等	786 0.4
	他会計等への支出額 他団体への 公共資産整備補助金等	0 0.0
	小計	786 0.4
関連費用	支払利息	11,186 5.9
	回収不能見込額	0 0.0
	その他行政コスト	0 0.0
小計	11,186 5.9	
経常行政コスト合計 (A)		188,410 100.0

2 経常収益

使用料・手数料	116,159	100.0
分担金・負担金・寄附金	0	0.0
経常業務収益合計 (B)	116,159	100.0

3 純経常行政コスト (=市税等投入額)	市税等 依存率 C/A (%)
経常費用－経常業務収益 (A - B = C)	72,251 38.3

【経常費用内訳】



□ 人件費 □ 経常経費
□ 移転支出 ■ 関連費用

【市営住宅入居状況】

入居者数

平成21年度	1,246 人
平成22年度	1,226 人
平成23年度	1,184 人

平成21年度	0 人
平成22年度	0 人
平成23年度	0 人

総入居者数

平成21年度	1,246 人
平成22年度	1,226 人
平成23年度	1,184 人