

# 地位承継承認申請添付書類一覧

行田市建築開発課  
令和6年4月1日

## 法第45条（地位の承継）

提出部数：正副2部

No.	添付書類等	備考
1	開発許可地位承継承認申請書	
2	委任状	（委任する場合は添付）代理者の電話番号・FAX番号
3	理由書	（申請者の「承継の原因」欄で不十分な場合は添付）
4	開発行為許可通知書の写し	
5	土地登記事項証明書 （土地登記簿謄本）	申請書正本に原本（申請日以前6箇月以内のもの）を添付
6	土地権利者の同意書	実印押印すること 土地所有者（申請者が土地所有者の場合は不要）、所有権移転仮登記権者、 抵当権者等
7	土地権利者の印鑑証明書	申請書正本に原本（申請日以前3箇月以内のもの）を添付
8	位置図	区域の境界（朱囲い）、方位、道路、目標となる地物を明示
9	開発行為に関する工事を施行する権利の取得を証する書類	売買契約書、現在の開発行為に関する工事を施行する権利を有する者の同意書等
10	資金計画書	（自己居住用又は、自己業務用1ha未满是不要）
11	残高証明書	（自己資金がある場合は添付） （自己居住用又は自己業務用1ha未满是不要）
12	融資証明書	（融資を受ける予定がある場合は添付） （自己居住用又は自己業務用1ha未满是不要）
13	申請者の業務経歴書、納税証明書	（自己居住用又は自己業務用1ha未满是不要）
14	法人登記事項証明書	（申請者が法人の場合は添付）
15	資格証の写し	（業務上必要な資格がある場合は添付）
16	その他許可権者が必要と認める書類	