

◆行田らしいまち並みづくりとにぎわい創出基本計画 施策体系（その１）

まち並みづくりとにぎわい創出の方針

【“行田らしさ”を活かしたまちづくりの方向性】

“行田らしい”風土を活かした、にぎわいにつなげるまちづくり

（１）「行田らしい」まち並みづくりの方針

- 方針①：行田らしい特徴的な資源と調和したまち並みを形成する
- 方針②：暮らしと公的空間が一体となったまち並みを形成する
- 方針③：住みやすく、快適に過ごしやすいまち並みを形成する

（２）「行田らしい」にぎわい創出の方針

- 方針①：核となる資源を活用し、地域の活性化とにぎわいを広げる
- 方針②：周辺の資源と連携し、地域から市全体のにぎわいにつなげる
- 方針③：まちづくりの取組みが相互に連携し、新たなにぎわいを生み出す

【地域資源を核としたまちづくりの方針】

（１）秩父鉄道行田市駅周辺を核としたまちづくり方針

歴史・文化と暮らしが調和し、にぎわい溢れるまちづくり

【秩父鉄道行田市駅周辺を核としたまち並みづくり】

歴史的建築物と周辺の住宅・店舗が調和した落ち着いたまち並みを形成する

【秩父鉄道行田市駅周辺を核としたにぎわいづくり】

路地空間を活用し、つながりをつくることにより、にぎわいを向上する

（２）忍城址や水城公園などを核としたまちづくり方針

水と緑の歴史が織りなすまちづくり

【忍城址や水城公園などを核としたまち並みづくり】

忍城址の眺望の確保と、水や緑と調和したまち並みを形成する

【忍城址や水城公園などを核としたにぎわいづくり】

誰もが歩いて回遊し、水と緑にふれあうことができる空間を創出する

（３）JR 行田駅周辺を核としたまちづくりの方針

利便性を活かした定住と交流によるにぎわいづくり

【JR 行田駅周辺を核としたまち並みづくり】

“住みやすい”と思う良好なまち並みを形成し、住み続けることができる環境を形成する

【JR 行田駅周辺を核としたにぎわいづくり】

南の玄関口としての拠点性を高め、地域資源との連携を強化する

【取組みの方向と具体施策】

■にぎわい創出

- ◆ 誰もが歩きたくなる回遊性の向上
【具体施策】・ユニバーサルデザインによる歩行者空間等の整備・地域資源を紹介する観光ガイドの育成
- ◆ にぎわいや歴史的風情が感じられる空間の形成
【具体施策】・旧水路等の水辺空間と緑空間の案内表示の設置
- ◆ 商店街の活性化と商業地の再生
【具体施策】・市民活動と商店街との連携による地区の活性化・空き店舗を活用した商店の活性化
・まちなかの物産店、飲食店、街角ギャラリーなどへの空き店舗の活用
・文化財及び資源を活用したイベントの開催（行田浮き城祭り等）
・地元食材を使った特産品の開発及び販売
- ◆ 主要な通りからにぎわいがにじむ路地空間の形成
【具体施策】・歴史的建築物等の案内表示と歴史的建築物等への誘導サインの整備
- ◆ 空き店舗、空き地、空き家を活用した沿道のにぎわいづくり
【具体施策】・空き家を活用した都市機能の集積
・空き地や空き家を活用したコミュニティスペース等の滞在空間の整備
- ◆ 秩父鉄道行田市駅のにぎわい拠点づくり
【具体施策】・休憩場所等の設置
・駐車場・駐輪場の整備など交通結節機能の強化
- ◆ 誰もが親しみやすい水辺空間軸の形成
【具体施策】・憩う場所としての水辺空間の環境整備

■まち並みづくり

- ◆ 歴史的建築物を保存・活用したまち並みづくり
【具体施策】・足袋蔵等の歴史的建築物の保存及び活用
・歴史的建築物等の案内表示と歴史的建築物等への誘導サインの整備
- ◆ 落ち着いたあるたたずまいの住宅地の景観づくり
【具体施策】・景観形成に関するルールづくり
・住み易く、住み続けたい街に向けた仕組みづくり及び協議会などの設置
- ◆ 歴史的な雰囲気を感じられるまち並みづくり
【具体施策】・歴史的建築物周辺のまち並み環境の整備
・歴史的なまち並みの修景（外観や塀）整備
- ◆ 商店街におけるにぎわいのあるまち並みづくり
【具体施策】・商店街におけるにぎわいと歴史が感じられる店舗前空間の整備
・回遊するための道路の美装化及び電柱の地中化
・まち並みのライトアップ及び歩道用照明の設置
- ◆ まとまりのある緑の保全と市街地の緑化
【具体施策】・幹線道路沿道の街路樹の保全と整備・寺社仏閣等のまとまった緑の保全
・路地空間の植栽による美化
・緑豊かなポケットパークや広場の整備

- ◆ 忍城址が眺望できるまち並みの形成
【具体施策】・景観形成に関するルールづくり
・景観条例による大規模建築物等の景観誘導
- ◆ 水城公園などのまとまりのある水や緑と調和したまち並みの形成
【具体施策】・水城公園や寺社仏閣等のまとまった緑の保全
・住宅地や沿道の緑化推進
- ◆ 歴史的な雰囲気を感じられるまち並みづくり
【具体施策】・歴史的建築物周辺のまち並み環境の整備
・歴史的なまち並みの修景（外観や塀）整備
- ◆ 水辺と親しむことができる潤いのあるまち並みの形成
【具体施策】・周辺道路の美化と緑化の推進
・緑豊かなポケットパークや広場の整備

- ◆ 行田駅周辺の空き地の有効利用とまち並みの形成
【具体施策】・空き地を活用したコミュニティスペース等の滞在空間の整備
- ◆ 新たな住宅地や主要街路におけるまち並みの形成
【具体施策】・景観形成に関するルールづくり
・幹線道路沿道の街路樹の保全と整備
- ◆ 緑化の推進による緑豊かなまち並みの形成
【具体施策】・住宅地の緑化の推進
・建築協定や地区計画による生け垣の設置や敷地内緑化の促進
- ◆ 快適でゆとりある住宅地の形成
【具体施策】・移住したくなる行田プロモーション事業の推進

- ◆ 忍城址を拠点とした回遊性の向上
【具体施策】・ユニバーサルデザインによる歩行者空間等の整備
・周辺の地域資源に誘導する案内表示の設置
- ◆ 周辺の施設と連携した滞在できる空間づくり
【具体施策】・公衆トイレや休憩場所等の設置
・空き地や空き家を活用したコミュニティスペース等の滞在空間の整備
- ◆ 憩いの場となる水城公園の水辺空間づくり
【具体施策】・憩う場所としての水辺空間の環境整備
- ◆ 忍城址や水城公園の魅力向上と情報発信
【具体施策】・忍城址周辺の整備（忍城址周辺整備基本計画）
・水城公園の施設充実
・忍城時代まつり等のイベントの開催
・地域資源を紹介する観光ガイドの育成
・市内の地域資源を総合的に紹介する情報発信

- ◆ JR 行田駅の拠点性の向上
【具体施策】・駅前広場周辺の整備
・駐車場・駐輪場の整備促進
・空き地を活用した民間施設の立地誘導
- ◆ 観光資源に関する情報発信機能の充実
【具体施策】・地域資源を紹介する観光ガイドの育成
・市内の地域資源を総合的に紹介する情報発信
- ◆ 市内地域資源との地域公共交通ネットワークの充実
【具体施策】・市内循環バスの利用促進及び充実
・観光レンタサイクルの充実

◆行田らしいまち並みづくりとにぎわい創出基本計画 施策体系（その2）

