

平成29年度 リーディングプロジェクト 進行管理シート

担当 部署	部	環境経済部
	課	産業拠点推進室
	担当	産業拠点推進担当

プロジェクト名	A33	産業系や幹線道路沿道の土地利用の見直し
---------	-----	---------------------

【基本事項】 <リーディングプロジェクトの位置付け>

基本目標	3-1	産業振興により雇用の場が確保され、いきいきと働き暮らせるまち	基本目標	
分野	1	土地利用に関する方針	分野	
方針	13	地域経済や雇用の安定に向けた交流拠点や産業拠点を充実させる	方針	
施策	131	幹線道路沿道の土地利用の見直し	施策	

事業の目的及び概要 地域経済活性化及び雇用の安定に向けて、産業振興を図るため、新たな産業系用途の土地利用を創出する。

【第一次リーディングプロジェクト期間における達成目標】

目 標 (5年後に達成すべき状態)	関係機関との協議を開始する。
----------------------	----------------

【事業計画】 <5カ年の具体的な取組内容>

開始年度 H 25 年度 終了年度 H 29 年度

年次	前年度に示した取組内容【変更前】	見直し後の取組内容【変更後】	当該年度の実績	進捗評価
H25	整備方針の検討 現状の課題を整理、開発手法の検討		庁内関係部署で協議を行い、工業用地としての開発及び区域区分見直し候補地として埼玉県に対し意向を回答した。	<input type="checkbox"/> 完了 <input checked="" type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止
H26	整備方針の検討 現状の課題を整理、開発手法の検討		庁内関係部署で協議を行い、工業用地としての開発及び区域区分見直し候補地として埼玉県に対し意向を回答した。	<input type="checkbox"/> 完了 <input checked="" type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止
H27	整備方針の検討 現状の課題を整理、開発手法の検討		庁内関係部署及び埼玉県関係部署とも協議を行い、整備方針の検討を行った。現状の課題について精査済み。開発手法についても概ね決定した。	<input type="checkbox"/> 完了 <input checked="" type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止
H28	関係機関との協議を開始する。		新たな産業団地造成のため、庁内関係部署及び埼玉県関係部署と協議を行った。	<input type="checkbox"/> 完了 <input checked="" type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止
H29		関係機関との協議を、引き続き継続する。	新たな産業団地造成として富士見工業団地拡張地区の整備を進めており、引き続き庁内関係部署及び埼玉県関係部署との協議・連携を図っていく。幹線道路沿線については、富士見工業団地拡張地区の整備後を目途に協議を再開する予定。	<input type="checkbox"/> 完了 <input checked="" type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止

【取組スケジュールの変更理由】 <前年度と当該年度取組内容の変更理由>

前年度から当該年度の取組内容を変更した理由	
-----------------------	--

平成29年度 リーディングプロジェクト 進行管理シート

担当 部署	部	環境経済部
	課	産業拠点推進室
	担当	産業拠点推進担当

プロジェクト名	A33 産業系や幹線道路沿道の土地利用の見直し
---------	-------------------------

【基本事項】 <リーディングプロジェクトの位置付け>			
基本目標	3-1 産業振興により雇用の場が確保され、いきいきと働き暮らせるまち	基本目標	
分野	1 土地利用に関する方針	分野	
方針	13 地域経済や雇用の安定に向けた交流拠点や産業拠点を充実させる	方針	
施策	131 幹線道路沿道の土地利用の見直し	施策	
事業の目的及び概要 地域経済活性化及び雇用の安定に向けて、産業振興を図るため、新たな産業系用途の土地利用を創出する。			

【第一次リーディングプロジェクト期間における達成目標】

目標 (5年後に達成すべき状態)	創設非農用地を設定し、ほ場整備事業の着工
---------------------	----------------------

【事業計画】 <5カ年の具体的な取組内容> 開始年度 H 25 年度 終了年度 H 25 年度

年次	前年度に示した取組内容【変更前】	見直し後の取組内容【変更後】	当該年度の実績	進捗評価
H25	現状の課題を整理、開発手法の検討		ほ場整備事業区域内の地権者への説明会を実施したが、工業用地の確保に賛同が得られず計画を断念した。	<input type="checkbox"/> 完了 <input type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input checked="" type="checkbox"/> 休止
H26				<input type="checkbox"/> 完了 <input type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止
H27				<input type="checkbox"/> 完了 <input type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止
H28				<input type="checkbox"/> 完了 <input type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止
H29				<input type="checkbox"/> 完了 <input type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止

【取組スケジュールの変更理由】 <前年度と当該年度取組内容の変更理由>

前年度から当該年度の取組内容を変更した理由	
-----------------------	--

平成29年度 リーディングプロジェクト 進行管理シート

担当 部署	部	都市整備部
	課	建築開発課
	担当	開発指導担当

プロジェクト名	A33 産業系や幹線道路沿道の土地利用の見直し
---------	-------------------------

【基本事項】 <リーディングプロジェクトの位置付け>			
基本目標	3-1	産業振興により雇用の場が確保され、いきいきと働き暮らせるまち	基本目標
分野	1	土地利用に関する方針	分野
方針	1 3	地域経済や雇用の安定に向けた交流拠点や産業拠点を充実させる	方針
施策	1 3 2	産業系土地利用への見直し	施策
事業の目的及び概要	本市では、低迷する経済情勢に伴い地域の活力の低下が課題となっている。このため、下須戸地区については、市街化調整区域という基本的な位置づけのもと、国道沿線の地域性を生かした土地利用の転換を図る。		

【第一次リーディングプロジェクト期間における達成目標】

目標 (5年後に達成すべき状態)	土地利用転換の法手続きに着手
---------------------	----------------

【事業計画】 <5カ年の具体的な取組内容>

年次	前年度に示した取組内容【変更前】	見直し後の取組内容【変更後】	当該年度の実績	進捗評価
H25	課題の整理、整備方針の検討、関係機関との調整		土地利用を調査し、課題の整理、整備方針の検討、関係機関との調整を実施した。	<input type="checkbox"/> 完了 <input checked="" type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止
H26	課題の整理、整備方針の検討、関係機関との調整		関係機関と調整の結果、現法令において、土地利用の見直し要件を満たさないため休止とする。	<input type="checkbox"/> 完了 <input type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input checked="" type="checkbox"/> 休止
H27	課題の整理、整備方針の検討、関係機関との調整			<input type="checkbox"/> 完了 <input type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止
H28	土地利用転換の法手続きに着手			<input type="checkbox"/> 完了 <input type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止
H29		課題の整理、整備方針の検討、関係機関との調整 (エリア縮小による再検討)	縮小した区域について、埼玉県都市計画課と事前協議を実施した。また、区域に接する国道125号の道路管理者である行田県土整備事務所と事前協議を実施した。	<input type="checkbox"/> 完了 <input checked="" type="checkbox"/> 順調に進んでおり引き続き推進 <input type="checkbox"/> 見直しを行ったうえで推進 <input type="checkbox"/> 事業の縮小 <input type="checkbox"/> 休止

【取組スケジュールの変更理由】 <前年度と当該年度取組内容の変更理由>

前年度から当該年度の取組内容を変更した理由	
-----------------------	--