

行田都市計画用途地域の新旧対照表

						行田市			
種 類						新		旧	
	容積率	建ぺい率	外壁	最低敷地	建築物の 高さの制限	面積	摘要	面積	摘要
第一種低層住居 専用地域	8/10以下	5/10以下	-	-	10m	約18.4ha	約1.6%	約40.0ha	約3.2%
小計						約18.4ha	約1.6%	約40.0ha	約3.2%
第一種中高層住居 専用地域	20/10以下	6/10以下	-	-	-	約151.8ha	約13.1%	約160.0ha	約12.9%
小計						約151.8ha	約13.1%	約160.0ha	約12.9%
第一種住居地域	20/10以下	6/10以下	-	-	-	約521.9ha	約45.0%	約535.0ha	約43.2%
小計						約521.9ha	約45.0%	約535.0ha	約43.2%
第二種住居地域	20/10以下	6/10以下	-	-	-	約47.0ha	約4.1%	約45.0ha	約3.6%
小計						約47.0ha	約4.1%	約45.0ha	約3.6%
近隣商業地域	20/10以下	8/10以下	-	-	-	約23.0ha	約2.0%	約23.0ha	約1.9%
小計						約23.0ha	約2.0%	約23.0ha	約1.9%
商業地域	40/10以下	(8/10以下)※	-	-	-	約52.0ha	約4.5%	約52.0ha	約4.2%
小計						約52.0ha	約4.5%	約52.0ha	約4.2%
準工業地域	20/10以下	6/10以下	-	-	-	約194.0ha	約16.7%	約231.6ha	約18.7%
小計						約194.0ha	約16.7%	約231.6ha	約18.7%
工業地域	20/10以下	5/10以下	-	-	-	約11.3ha	約1.0%	約11.3ha	約0.9%
	20/10以下	6/10以下				約14.0ha	約1.2%	約14.0ha	約1.2%
小計						約25.3ha	約2.2%	約25.3ha	約2.1%
工業専用地域	20/10以下	5/10以下	-	-	-	約56.6ha	約4.8%	約56.6ha	約4.6%
	20/10以下	6/10以下	-	-	-	約69.0ha	約6.0%	約69.0ha	約5.6%
小計						約125.6ha	約10.8%	約125.6ha	約10.2%
合計						約1,159.0ha	100.00%	約1,237.5ha	100.00%

※：建築基準法の規定による