

JR 行田駅前広場周辺 再整備基本計画 (素案)

平成 27 年 2 月
行田市

第 1 章 はじめに	1
1. 計画策定の目的と位置付け	1
2. 本計画の目標年次	1
3. 計画の対象地区	2
4. 計画の策定体制	3
5. 計画の構成	4
第 2 章 対象地区の概況	5
1. 対象地区の変遷	5
(1) 対象地区における基盤整備	5
(2) 航空写真で見る対象地区の変遷	6
2. 対象地区の現状	8
(1) 人口・世帯数の状況	8
(2) 土地利用及び地形特性	9
(3) 交通状況	12
3. 上位・関連計画の整理	15
(1) 第 5 次行田市総合振興計画	15
(2) 行田市都市計画マスタープラン	16
(3) 行田市景観計画	17
(4) 行田らしいまち並みづくりとにぎわい創出基本計画	18
4. JR 行田駅前広場の利用状況に関する実態調査	19
5. 市民意識調査	25
(1) 対象地区周辺のまちづくりについて	26
(2) JR 行田駅前広場周辺について	28

第3章 対象地区のまちづくりにおける課題	37
1. 対象地区における問題解決とニーズへの対応に向けた視点	37
2. 対象地区における解決すべき課題	43
第4章 対象地区のまちづくりに向けた方針	47
1. まちづくりの基本方針	47
2. 機能配置構想	54
第5章 行田駅前広場周辺の再整備計画	57
1. JR 行田駅を核とした拠点整備計画	58
(1) 地区拠点整備における考え方	58
(2) JR 行田駅の将来利用者数の設定	59
(3) 駅前広場の交通処理機能の整備計画	59
(4) 地区拠点の施設整備計画	62
2. 地区拠点と相乗効果を発揮するまちづくり計画	66
(1) 地区拠点と相乗効果を発揮するまちづくりに向けた考え方	66
(2) 地区拠点と相乗効果を発揮するまちづくり計画	67

第 6 章 事業推進に向けて	71
1. 事業の実現化方策	71
(1) 事業推進に向けた連携体制	71
(2) 協働によるまちづくり推進	72
(3) 事業化手法	73
2. スケジュールと役割分担	74
(1) 事業推進スケジュール	74
(2) 5年でみえるまちづくりの実現に向けて	76
(3) 各事業における役割分担	77
3. 進捗管理の方法	78
(1) 計画の進捗管理の考え方	78
(2) 取り組みの効果を把握するための主な指標	79