

行田都市計画用途地域の新旧対照表

						行田市			
種 類						新		旧	
	建築物の 容積率	建築物の 建蔽率	外壁の 後退距離の 限度	建築物の 敷地面積の 最低限度	建築物の 高さの 制限	面 積	摘 要	面 積	摘 要
第一種低層住居 専用地域	8/10以下	5/10以下	-	-	10m	約17.1ha	約1.5%	約17.1ha	約1.5%
小計						約17.1ha	約1.5%	約17.1ha	約1.5%
第一種中高層住居 専用地域	20/10以下	6/10以下				約159.7ha	約13.7%	約159.7ha	約13.8%
小計						約159.7ha	約13.7%	約159.7ha	約13.8%
第一種住居地域	20/10以下	6/10以下				約515.5ha	約44.2%	約515.5ha	約44.5%
小計						約515.5ha	約44.2%	約515.5ha	約44.5%
第二種住居地域	20/10以下	6/10以下				約47.0ha	約4.0%	約47.0ha	約4.1%
小計						約47.0ha	約4.0%	約47.0ha	約4.1%
近隣商業地域	20/10以下	8/10以下				約23.5ha	約2.0%	約23.5ha	約2.0%
小計						約23.5ha	約2.0%	約23.5ha	約2.0%
商業地域	40/10以下	(8/10以下)※				約51.3ha	約4.4%	約51.3ha	約4.4%
小計						約51.3ha	約4.4%	約51.3ha	約4.4%
準工業地域	20/10以下	6/10以下				約194.0ha	約16.6%	約194.0ha	約16.7%
小計						約194.0ha	約16.6%	約194.0ha	約16.7%
工業地域	20/10以下	5/10以下				約11.3ha	約1.0%	約11.3ha	約1.0%
	20/10以下	6/10以下				約21.8ha	約1.8%	約14.0ha	約1.2%
小計						約33.1ha	約2.8%	約25.3ha	約2.2%
工業専用地域	20/10以下	5/10以下				約56.6ha	約4.9%	約56.6ha	約4.8%
	20/10以下	6/10以下				約69.0ha	約5.9%	約69.0ha	約6.0%
小計						約125.6ha	約10.8%	約125.6ha	約10.8%
合 計						約1,166.8ha	100.00%	約1,159.0ha	100.00%

※：建築基準法の規定による