

会 議 録

会議の名称	令和2年度第1回ふるさとづくり事業選定委員会
開催日時	令和2年7月21日（火） 開会：午後1時30分 閉会：午後4時00分
開催場所	行田市商工センター 401研修室
出席者（委員） 氏 名	石川隆美委員、横山晋一委員、栗原三郎委員、朝見康夫委員、岡田則之委員、松本博之委員、小森百合委員、畔上兼彰委員、山崎博司委員、鈴木紀三雄委員
欠席者（委員） 氏 名	
オブザーバー	都市計画課：青山課長 文化財保護課：中島課長
事務局	企画政策課：島田課長、横倉主査、大嶋主事 都市計画課：寺田まちづくり推進幹、馬場主幹
会議内容	<ul style="list-style-type: none"> ・まち並み景観形成モデル事業（E事業）の新設について ・提案事業の審査
会議資料	<ul style="list-style-type: none"> ・会議次第 ・委員名簿 ・行田市ふるさとづくり事業補助金交付要綱 ・行田市ふるさとづくり事業の選定方針について ・行田市ふるさとづくり事業評価シート ・まち並み景観形成モデル事業（E事業）の新設について ・提案事業の概要 ・補助金等交付申請書 ・八幡通りまち並みづくり基本構想《概要版》 ・八幡通りまち並みづくり基本構想（イメージ図）
その他必要 事項	傍聴者3名

発 言 者	会議の経過（議題・発言内容・結論等）
司 会	1 開会
石川副市長	2 副市長あいさつ ・石川副市長よりあいさつ
司 会	3 委員委嘱 ・栗原委員へ、委嘱状交付。
委員長	4 議事 (1) まち並み景観形成モデル事業（E事業）について
事務局	＜「まち並み景観形成モデル事業（E事業）の新設について」 に基づき説明＞
委員長	(2) 提案事業の審査について
事務局	＜提案事業の概要に基づき説明＞
委員長	・ただいま事務局から説明があったが、ご質問やご意見があればお願いします。
横山委員	・見積内容を見て、事業としての方針が、不明である。3件の提案事業の統一感がなく、見積内容に沿って、着色されたイメージ図があるとよい。 ・E事業③の建物外観に変化がないように見える。
事務局	・E事業③は、現状の建物の色調を活かしたものになっており、修景ルールの中で風土に合わせた色を前提に幅を持たせている。

横山委員	<ul style="list-style-type: none"> 申請者への見積内容について、イメージ図を用いて説明した方がよいと思う。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> まち並みづくりの方針を立てるとき、地域の方々と話し合いを行っている。外観のイメージについては、申請者と協議した上で決めている。
小森委員	<ul style="list-style-type: none"> 県道 128 号から八幡通りへ入る郵便局までの道が、狭いが、どうにかできないか。 提案事業を実施した場合、申請者の高齢化もあり、10 年間経営を維持できるか疑問である。 3 つの事業に、統一感がなく、一定のルールを定めて改修した方がよいと思う。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> E 事業は、行田郵便局から八幡神社の南、東西の通りまでが対象区間であり、県道から行田郵便局までは、対象外である。県道からの入り口を拡幅する予定はない。 申請者の後継者と本事業に関する協議をしており、今後 10 年の経営については、問題ないという認識でいる。 八幡通りの修景ルールでは、風土に合う外観としており、建具は木製または黒、茶系を推奨、壁面の素材と色彩は、現状のまち並みの色味を活かし、風土色等、温かみをもったものを基調としている。
小森委員	<ul style="list-style-type: none"> 県道からの入り口が狭いと、その先の建物を改修してももったいないと思う。 現状のまち並みの色味、風土色と言っても、言葉だけではよくわからない。
委員長	<ul style="list-style-type: none"> 「八幡通りまち並みづくり基本構想《概要版》」で記載のある色

	<p>調について、改めて事務局に説明を願う。</p>
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・「八幡通りまち並みづくり基本構想《概要版》」の1ページ2の(1)②を参照し、説明する。現状の外観基調色は彩度の高い色が少なく、風土に馴染む色彩が多い（アースカラー）。これを前提とし、現状の色味を踏まえ木の色等の自然素材や風土色など温かみを持ったもので考えている。
委員長	<ul style="list-style-type: none"> ・E事業②の建物の外壁は、何色になるのか。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・建物の外壁の色は、1階部分がナチュラルブラウン、2階部分が、モカブラウンを予定している。
朝見委員	<ul style="list-style-type: none"> ・これまで八幡通りで七夕まつりを行っていたが、これも含めて八幡通りでこれまで行っていた地元の行事の今後取り組みについて、どうしていくのか。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・地元の方々とまち並みづくり基本構想に関する協議の際に、七夕まつりを再開する話はなかった。
松本委員	<ul style="list-style-type: none"> ・八幡通りの電柱について、今後地中化する予定はあるのか。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・良好な景観は、電柱があるよりないほうが良いと思うが、すでに街路整備も完了しており、地中化の実施は難しい状況である。
朝見委員	<ul style="list-style-type: none"> ・E事業①は、2階部分をイトインコーナーにする等の活用予定はあるのか。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・E事業①の申請者は、2階部分をすぐに活用する予定はないと伺っている。

岡田委員	<ul style="list-style-type: none"> ・ 今後、E事業の申請予定はあるのか。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・ 具体的な件数は述べられないが、予算を確保して、本事業に取り組みたい。
委員長	<ul style="list-style-type: none"> ・ その他、ご質問やご意見があればお願いします。
	<p><意見なし></p>
各委員	<p><評価シートの記入></p>
事務局	<p><評価シートの集計及び集計結果報告></p>
委員長	<ul style="list-style-type: none"> ・ これより、委員の皆様から評価いただいた集計結果を基に、当委員会としての最終的な意見集約を図ってまいりたい。 ・ 「まち並み景観形成モデル事業」の3件について、委員から、評価シートに基づき、所見と総合的な評価をいただきたい。
横山委員	<ul style="list-style-type: none"> ・ 提案事業のすべてについて、「妥当性」の2項目で「×」を、1項目に「△」をつけた。また、「公益性・貢献性」については「×」を付け、そのほかの項目は「○」とした。 ・ 提案事業について、実施すること自体は、反対しないが、見積内容に疑義があると思う。また、事業の完成予定図を示し、申請者と完成後の外観に食い違いが生じないようにする方がよい。 ・ 見積内容に、設計費が入っているのは、対象経費であるのか。 ・ 提案事業を再度、精査し、設計をやり直した方がよい。
委員長	<ul style="list-style-type: none"> ・ 貴重なご意見をいただいた。この件について、事務局から何かあればお願いします。

事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・八幡通りまち並みづくり基本構想のコンセプトに適するよう、事業を進めていきたいと考えている。また、申請者との完成イメージについて食い違いのないように努める。
委員長	<ul style="list-style-type: none"> ・横山委員の発言にあった、設計費については、どうか。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・設計費は、ふるさとづくり事業の対象経費としている。
横山委員	<ul style="list-style-type: none"> ・事業を実施する場合、設計者と施工者は、分けた方がよいと思う。
委員長	<ul style="list-style-type: none"> ・その他、ご質問やご意見があればお願いします。
<p><意見なし></p>	
委員長	<ul style="list-style-type: none"> ・事業に対して賛成であるとの皆様の意見及び横山委員よりいただいた指摘事項を踏まえ、本提案事業3件については、「まち並み景観形成モデル事業」として、認定することを決定する。 ・なお、本日、ご審議いただいた3件の提案事業の審査結果については、補助金交付要綱第8条第2項の規定により、後ほど市長に報告した上で、最終的な事業認定の可否を決定させていただく。
委員長	<ul style="list-style-type: none"> ・その他、委員の皆様から、何かあればお願いします。
山崎委員	<ul style="list-style-type: none"> ・事前送付書類について、色調を統一してもらえると内容が、わかりやすいと思う。
委員長	<ul style="list-style-type: none"> ・その他、委員の皆様から、何かあればお願いします。

横山委員	<ul style="list-style-type: none"> ・事業する実施に関して、使用する色には注意した方がよい。個別に相談があれば、大学まで来ていただければと思う。
委員長	<ul style="list-style-type: none"> ・その他、委員の皆様から、何かあればお願いします。
	<p><意見なし></p>
委員長	<ul style="list-style-type: none"> ・それでは、これにて議事を終了する。委員の皆様には長時間にわたり慎重審議いただき、ありがとうございました。これをもって、議長の職を解かせていただき、事務局に進行をお返しする。
司 会	<ul style="list-style-type: none"> ・以上をもって、「令和2年度第1回行田市ふるさとづくり事業選定委員会」を閉会する。
	<p><閉 会></p>