

行田市地域建設業経営強化融資制度取扱要綱

(趣旨)

第1条 この要綱は、市が発注する建設工事（以下「市発注工事」という。）を請け負う中小・中堅建設業者（原則として資本の額若しくは出資の総額が20億円以下又は常時使用する従業員の数が1,500人以下の建設業者。以下「請負者」という。）が、地域建設業経営強化融資制度（平成20年10月17日付け国総建第197号及び国総建整第154号都道府県知事及び政令指定都市長あて国土交通省建設流通政策審議官通知に基づく制度。以下「本制度」という。）を利用する場合における、行田市建設工事標準請負契約約款（以下「約款」という。）第5条第1項に基づく請負代金債権の譲渡（以下「債権譲渡」という。）の承諾手続き等について必要な事項を定める。

(債権譲渡の対象)

第2条 債権譲渡の対象工事は、市発注工事のうち次に掲げる工事を除くものとする。

- (1) 附帯工事、受託工事等の特定の歳入財源を前提とした工事
- (2) 債務負担行為に係る工事（最終年度の工事であって年度内に終了見込みの工事を除く。）
- (3) 繰越工事及び繰越しが見込まれる工事（前年度からの繰越工事でその年度内に終了が見込まれる工事を除く。）
- (4) 市が役務的保証を必要とする工事
- (5) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の10第1項又は第167条の10の2第2項（第167条の13で準用する場合を含む。）に基づく低入札価格調査の対象となった工事
- (6) その他請負者の施工する能力に疑義が生じている等債権譲渡を承諾するに当たって市長が不適当と認める特別の理由がある工事

(債権譲渡の範囲)

第3条 本制度による債権譲渡を承諾する債権の範囲は、当該工事が完成した場合においては、約款第31条第2項に規定する検査に合格し、引き渡しを受けた出来形部分に相当する請負代金額から前金払、部分払金及び当該請負契約により発生する市の請求権に基づく金額を控除した額とする。ただし、当該請負契約が解除された場合においては、約款第49条第1項に規定する出来形部分の検査に合格し、引き渡しを受けた出来形部分に相当する請負代金額から前金払、部分払金及び当該請負契約により発生する違約金等の市の請求権に基づく金額を控除した額とする。

2 請負契約の内容に変更が生じた場合の譲渡される債権は、請負代金額の増減に連動して債権譲渡額も増減するものとする。

(債権譲渡先)

第4条 本制度による債権譲渡先は、事業協同組合等（事業協同組合（事業協同組合連合会等を含む。）又は特例民法法人である建設業者団体をいう。）又は建設業の実務に関して専門的な知見を有すること、本制度に係る中小・中堅元請建設業者への貸付事業を確

実に実施できる財産的基盤及び信用を有すること等の要件を満たす者として財団法人建設業振興基金が被保証者として適当と認める民間事業者であって、中小・中堅元請建設業者への資金提供の円滑化に資する資金の貸付事業を行う者とする。

(債権譲渡の承諾申請)

第5条 請負者は、債権譲渡の承諾を得ようとするときは、次に掲げる書類を持参により市に提出しなければならない。

(1) 債権譲渡承諾依頼書(様式第1号) 3通

(2) 工事履行報告書(様式第2号) 1通

(3) 発効日から3月以内の請負者及び債権譲渡先の印鑑証明書 各1通

ただし、申請書類を受け付けた日から起算して3月以内に発行された印鑑証明書が既に提出されている場合には、これを省略することができる。

(4) 保証委託契約約款等において、請負代金債権の譲渡につき保証人等の承諾が必要とされている場合には、当該譲渡に関する保証人等の承諾書 1通

(申請書類の確認事項)

第6条 市は、前条に掲げる書類が提出されたときは、次に掲げる事項を確認しなければならない。

(1) 当該工事が第2条各号の規定に該当しないこと。

(2) 債権譲渡先が第4条の規定に該当する者であること。

(3) 債権譲渡承諾依頼書

ア 工事名、工事場所、請負代金額、債権譲渡額等所定の事項に誤りがないこと。

イ 押印された印影が印鑑証明書と一致すること。

(4) 工事履行報告書

ア 工事名、工事場所等所定の事項に誤りがないこと。

イ 当該工事の進捗率(債務負担行為に係る工事にあつては、最終年度の工事に係る進捗率とする。)が2分の1以上であること。

(5) 請負者及び債権譲渡先の印鑑証明書

ア 発効日から3月以内で原本であること。

(6) 譲渡に関する保証人等の承諾書

ア 当該譲渡依頼の内容と相違がないこと。

イ 既に提出されている保証委託契約約款等の記載内容と相違がないこと。

(7) 前各号に掲げるもののほか、必要と認める事項

(債権譲渡の承諾等)

第7条 市は、前条の規定による確認の結果、債権譲渡を承諾することが適当と認めるときは、債権譲渡承諾書(様式第1号)2通を交付するものとする。

2 市は、前条の規定による確認の結果、債権譲渡を承諾することが不適当と認めるときは、承諾しない旨及びその理由を請負者及び債権譲渡先に通知するものとする。

3 市は、債権譲渡の申請等について、債権譲渡整理簿(様式第3号)により管理するも

のとする。

(債権譲渡の通知)

第8条 請負者は、市から債権譲渡の承諾を受け、債権譲渡先と債権譲渡契約を締結したときは、速やかに次に掲げる書類を市に提出しなければならない。

- (1) 債権譲渡通知書(様式第4号) 1通
- (2) 債権譲渡契約証書 1通

(融資実行の報告)

第9条 請負者及び債権譲渡先は、市による債権譲渡承諾後、金銭消費貸借契約を締結し、当該契約に基づく融資が実行されたときは、速やかに市に融資実行報告書(様式第5号)を提出しなければならない。

(保証事業会社による金融保証の範囲)

第10条 本制度による保証事業会社による金融保証は、前払金の支払いを受けた工事を対象とし、保証範囲は、当該工事の完成に要する資金で、請負代金額から前払金、部分払金及び債権譲渡先から請負者への融資額を控除した金額の範囲内とする。

2 請負者は、前項の金融保証を受けたときは、速やかに市に公共工事金融保証証書の写しを提出しなければならない。

(債権金額の請求)

第11条 当該工事が市の検査に合格し、引き渡しを受けたときは、債権譲渡先から債権金額の請求書に次に掲げる書類を添えて提出させるものとする。

- (1) 債権譲渡承諾書(市の押印のあるもの) 1通
- (2) 債権譲渡契約証書(写し) 1通
- (3) 発効日から3月以内の請負者及び債権譲渡先の印鑑証明書 各1通

2 前項の請求書が提出されたときは、当該請求書に記載されている請求金額が第3条に規定する債権譲渡の範囲内で、かつ、債権譲渡承諾依頼書及び債権譲渡契約証書に記載されている債権譲渡額と一致していることを確認するものとする。

(債権譲受人による出来高確認)

第12条 本制度による債権譲渡承諾により、債権譲受人が融資の審査手続き等において出来高確認が必要な場合は、債権譲受人が当該出来高確認を行うものとする。

2 前項の出来高確認を行うにあたり、現場確認の必要があるときは、債権譲受人は、市に対し書面により出来高確認の協力を依頼するものとする。

3 前項の依頼があったときは、市は、工程に支障のない範囲で工事現場への立ち入りを承諾するものとする。

附 則

(施行期日)

この要綱は、平成21年7月6日から施行する。

(失効)

この要綱は、平成24年3月31日限り、その効力を失う。

附 則

この要綱は、平成23年3月29日から施行する。

債権譲渡承諾依頼書

平成 年 月 日

(あて先)
行田市長 工 藤 正 司

所在地
請負者 称号又は名称
(譲渡人) 代表者氏名 実印

所在地
(譲受人) 称号又は名称
代表者氏名 実印

請負者（以下「甲」という。）が発注者行田市に対して有する契約書（行田市と甲との間で締結された平成 年 月 日付けの工事請負契約書）に基づく下記の工事請負代金債権を、
(以下「乙」という。)に譲渡することにつき、行田市建設工事請負契約約款（以下「約款」という。）第5条第1項ただし書に規定する承諾を賜りますようご依頼申し上げます。

乙においては、本譲渡債権を担保として、甲に対し当該工事の施工に必要な資金を融資するとともに、担保の余剰をもって保証事業会社が有する金融保証に係る求償債権を担保するものとします。
なお、約款第4.4条に規定する瑕疵担保責任は当然のことながら甲に留保されることを申し添えます。

(工事請負契約締結時に部分払を選択した場合)

また、甲及び乙は、約款第3.7条に規定する部分払は、御承諾以降は請求しません。

記

- 1 工事名
- 2 工事場所
- 3 工期 自平成 年 月 日
至平成 年 月 日
- 4 (1)請負代金額 金 円 ただし、契約変更により増減が生じた場合はその金額による
- (2)前払金額 金 円
- (3)部分払金額 金 円
- (4)債権譲渡額 金 円 (平成 年 月 日現在見込額)
ただし、契約変更により増減が生じた場合はその金額による

債権譲渡承諾書

平成 年 月 日

(甲) 様
(乙) 様

上記につき、公共工事に係る工事請負代金債権の譲渡については、工事完成引渡債務不履行を事由とする工事請負契約の解除をもって乙に対抗できる旨及び下記事項について異議を留めて、約款第5条第1項ただし書の規定により承諾します。

なお、本承諾によって約款第4.4条に基づく甲の責任が一切軽減されるものではないことを申し添えます。

記

- 1 譲渡される甲の請負代金債権の額は、本件請負工事が完成した場合には、約款第3.1条

第2項の検査に合格し引渡を受けた出来形部分に相応する請負代金額から前払金、部分払金及び本件工事請負契約により発生する発注者の請求権に基づく金額を控除した額とする。

ただし、本件工事請負契約が解除された場合においては、約款第49条第1項の出来形部分の検査に合格し引渡を受けた出来形部分に相応する請負代金額から前払金、部分払金及び本件工事請負契約により発生する違約金等の発注者の請求権に基づく金額を控除した額とする。

なお、契約変更により請負代金額に増減が生じた場合には、債権譲渡承諾依頼書4(1)及び(4)の金額は変更後の金額とする。

- 2 甲及び乙は、債権譲渡契約を締結した場合は、速やかに連署にて発注者に債権譲渡通知書（様式第5号）を提出すること。
- 3 甲が、当該工事に関する資金の貸与を受けるため、保証事業会社による金融保証を受けた場合は、公共工事金融保証証書の写しを速やかに発注者に提出すること。
- 4 当該譲渡債権は、乙の甲に対する当該工事に係る貸付金及び保証事業会社が当該工事に関して甲に対して有する金融保証に係る求償債権を担保するものであって、それら以外の債権を担保するものではないこと。
- 5 甲及び乙は、譲渡債権について、他の第三者に譲渡し若しくは質権を設定しその他債権の帰属並びに行使を害すべき行為を行わないこと。
- 6 保証事業会社が有する金融保証に係る求償債権の担保に関しては、乙が責任を持って行うこととし、発注者は関与しないこと。

行田市長 工 藤 正 司

確定日付印欄	承諾番号

様式第2号（第5条関係）

（あて先）
行田市長 工 藤 正 司

請負者 所在地
称号又は名称
代表者氏名

印

工 事 履 行 報 告 書

工 事 名			
工事場所			
工 期	年 月 日 ～ 年 月 日		
日 付	年 月 日 （ 月分）		
月 別	予定工程 % () は工程変更後	実施工程	備 考
(記事欄)			

注意 工事工程表を添付してください。

債権譲渡通知書

平成 年 月 日

（あて先）

行田市長 工藤正司

所在地
請負者 称号又は名称
(譲渡人) 代表者氏名 実印

所在地
(譲受人) 称号又は名称
代表者氏名 実印

平成 年 月 日付けでご承諾いただきました譲渡人が発注者に対して有する下記工事請負代金債権について、_____に譲渡いたしましたので、譲渡人、譲受人連署のうえ通知します。

よって、下記工事請負代金につきまして、今後は_____の下記振込口座にお振込下さい。なお、譲渡人は譲受人に当該工事における下請人等への支払状況及び支払計画に関する書面を提出し、譲受人はこれを確認しました。

記

[譲渡債権の表示]

- 1 工事名
- 2 工事場所
- 3 工期 自平成 年 月 日
至平成 年 月 日
- 4 (1)請負代金額 金 円 ただし、契約変更により増減が生じた場合はその金額による。
- (2)前払金額 金 円
- (3)部分払金額 金 円

(4)債権譲渡額 金 円 (平成 年 月 日現在見込額)
ただし、契約変更により増減が生じた場合はその金額による。

[振込口座]

- 1 振込希望金融機関名
_____ 銀行 _____ 本支・店
- 2 預金の種別、口座番号
種別：_____ 口座番号 _____
- 3 口座名義
(ふりがな)

融 資 実 行 報 告 書

平成 年 月 日

(あて先)

行田市長 工 藤 正 司

所 在 地
請負者 称号又は名称
(譲渡人) 代表者氏名 実印

所 在 地
(譲受人) 称号又は名称
代表者氏名 実印

甲が発注者行田市に対して有する下記債権の譲渡につき平成 年 月 日付けでご承諾いただきましたが、甲乙間において当該譲渡債権を担保とする金銭消費貸借契約を平成 年 月 日付けで締結し、当該契約に基づき乙は甲に対して、金銭を貸し渡し、甲はこれを借り受けて受け取りましたので、甲乙連署のうえ報告します。下記工事請負代金につきまして、今後は乙の下記振込口座にお振込下さい。

なお、本件融資に際し、甲は乙に当該工事における下請人等への支払状況及び支払計画に関する書面を提出し、乙はこれを確認しました。

記

[譲渡債権の表示]

- 1 工 事 名
- 2 工 事 場 所
- 3 工 期 自 平成 年 月 日
至 平成 年 月 日
- 4 (1)請負代金額 金 円 ただし、契約変更により増減が生じた場合はその金額による。
- (2)前払金額 金 円
- (3)部分払金額 金 円

(4)債権譲渡額 金 円 (平成 年 月 日現在見込額)
ただし、契約変更により増減が生じた場合はその金額による。

[振込口座]

- 1 振込希望金融機関名
_____ 銀行 _____ 本支・店
- 2 預金の種別、口座番号
種別: _____ 口座番号 _____
- 3 口座名義
(ふりがな)
